جمهوری اسلامی ایران

شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

طرح ساختمان سد آغ‌چای و شبکه آبیاری و زهکشی آغ‌چای

پروژه اجرای بخشی از کارهای باقیمانده خط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ‌چای

«اسناد پیمان»

جلد اول

پیمان، موافقتنامه، شرایط عمومی پیمان، شرایط خصوصی،

دفترچه آنالیز بهاء و بخشنامه‌ها

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۲۲۱

مهندسین مشاورزیستاب
(سهامی خاص)

مرداد ماه ۱۴۰۲

مهندسین مشاور زیستاب
ZISTAB CONSULTING ENGINEERS

جمهوری اسلامی ایران

شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

اسناد پیمان

اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای ۱

جلد(۱) شامل:

موافقتنامه، شرایط عمومی قرارداد، شرایط خصوصی قرارداد، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها

مرداد ماه ۱۴۰۲

شرکت آب فرامانکار از غرب

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

فرم شماره ۳

صفحه ۱ / از ۱

بسمه تعالی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده درمورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان درمعاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به قرارداد :

این پیشنهاددهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تائید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت درمعاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد ، کارفرما یا قرارداد گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای قراردادفوق رامردود وتضمین شرکت درقراردادرا ضبط نماید .

همچنین قبول وتائید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده قراردادفوق تشخیص داده شود وبعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید وخلاف اظهارات فوق درخلال مدت پیمان تا (تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور درقانون فوق هستند دراین پیمان سهیم وذینفع نماید ویا قسمتی ازکار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ وضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط وخسارات وارده دراثر فسخ پیمان وتاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید ، تعیین میزان خسارات وارده با تشخیص کارفرما میباشد .

این پیشنهاد دهنده متعهد میشود چنانچه درحین اجرای پیمان به دلیل تغییرات ویا انتصابات دردستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود ، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده وضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی ازفسخ پیمان و یا تاخیر دراجرای کار نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود .

مضافا" این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که برمجازاتهای مترتب برمتخلفین ازقانون فوق آگاهی کامل دارد ودرصورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوط می باشد .

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام ونام خانوادگی وامضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

فرم شماره ٤
صفحه ۱ / از ۲

بسمه تعالی

تعهد نامه اجراء وپذیرش مسئولیتهای ناشی ازمقررات واسناد ومدارک عمومی قراردادوپیمان

مربوط به قرارداد:

الف – بدینوسیله تائید مینماید که مهر وامضاء مجاز این پیشنهاد دهنده درآخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده ازمتن قوانین ، مصوبات ، آئین نامه ها ، دستورالعملها ، بخشنامه ها وبطور کلی اسناد ومدارک نامبرده شده دربند (ج(ذیل می باشد .

ب – همچنین بدینوسیله تائید مینماید که اسناد ومدارک موضوع بند (ج(ذیل جزو اسناد ومدارک این قراردادو پیمان ، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده وتمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل وتعهد میشود .

ج – فهرست مقررات واسناد ومدارک عمومی قراردادوپیمان

۱- قانون برگزاری مناقصات

۲- مصوبه شماره ۴۲۹۵۶ /ت ۲۸۴۹۳ هـ مورخ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران و اصلاحیه های بعدی درمورد نوع و نحوه ومیزان اخذ تضمین برای قراردادها وعقد پیمانهای پیمانکاری وحسن انجام کار وپیش پرداخت

۳- آئین نامه ومقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی

۴- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی درمورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی

۵- آئین نامه اجرائی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری ازمعادن شن وماسه .

۶- نمونه پیمان وشرایط عمومی پیمان

۷- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تاسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶ – ۵۰/ ۱-۱۵۸۹۵ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ سازمان برنامه و بودجه).

۸- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه شماره ۱۶۱۰۶/۶۷۷۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان برنامه و بودجه).

۹- دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه ۱۰۶۳۹/۵۴/۴۹۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۸/۲۴ سازمان برنامه و بودجه).

۱۰-بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ وشماره ۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰-۱ مورخ ۶۴/۰۶/۲۸ سازمان برنامه بودجه وضمائم آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل درطرحهای عمرانی

شرکت آب فرماندهی از غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

فرم شماره ٤
صفحه ۲ / از ۲

۱۱-موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورای عالی تامین اجتماعی (این بخشنامه صرفا" درمورد کارهائیکه با قیمت های پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام میشود نافذ است)

۱۲-نشریه شماره ۱۰۵۳ صنعت آب کشور با موضوع ویژگی های آب آشامیدنی

۱۳-بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان برنامه و بودجه درمورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی درطرحهای عمرانی

۱۴-بخشنامه شماره ۱۲۶۵/۵۴/۴۲۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۰۲/۰۵ سازمان برنامه و بودجه در مورد هزینه حمل مصالح سنگی مربوط به فهرست بهای ابنیه

۱۵-بخشنامه شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۰۴/۲۴ سازمان برنامه و بودجه وفرم قرارداد کارفرمایان وکارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی ، تاسیساتی ، راهسازی

۱۶-بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۰۹/۰۲ وشماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۶۲/۰۴/۰۸ سازمان برنامه و بودجه درمورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل ازتاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها .

۱۷-بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۳/۲۶ سازمان برنامه و بودجه راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان

۱۸-بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۰۳/۲۷ سازمان برنامه و بودجه راجع به منظور نمودن کلیه ضرایب پیمان درمصالح پیمانکار

۱۹-بخشنامه شماره ۴۵۰۷/ دف/ ۱۷۵۷۶ مورخ ۵۵/۱۲/۲۸ سازمان برنامه و بودجه درمورد بیمه کارها موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان .

۲۰-آیین نامه معاملات شرکتهای آب منطقه ای (به شماره ۲۹۱۰۴/ت ۳۳۵۸۳هـ مورخ ۱۳۸۴/۵/۱۱)

۲۱-دستورالعمل تعیین دامنه قیمتهای متناسب پیشنهادی در مناقصات (به شماره ۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۳)

۲۲-ممنوعیت خرید کالاهای خارجی دارای تولید مشابه داخل و حمایت از تولید تجهیزات داخلی، موضوع تصویب نامه شماره ۶۳۶۱۳/ت۵۱۹۶۶ هـ مورخ ۱۳۹۴/۵/۱۹ هیئت وزیران. با عنایت به این مصوبه، بایستی در تامین تجهیزات مکانیکی و الکتریکی سدها، ایستگاههای پمپاژ و خطوط انتقال آب و نیروگاههای برق آبی ضمن رعایت تضمین کیفیت ساخت، خدمات پس از فروش و کارکرد مناسب تجهیزات، از تولید کنندگان داخلی ذیصلاح، معتبر و خوش سابقه استفاده شود و در صورت نیاز به خرید خارجی که امکان تامین و تولید داخل وجود ندارد، اعلام رسمی نیاز به خرید خارجی به شرکت

مدیریت منابع آب ایران بایستی توسط کارفرما صورت گیرد. در ضمن لیست تجهیزات مرتبط که قابلیت ساخت در داخل کشور وجود دارد به پیوست تصویبنامه مذکور بوده و لازم الاجرا میباشد.

۲۳-قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی (موضوع ابلاغیه شماره ۳۶۴/۱۹۰۹۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ ریاست محترم مجلس شورای اسلامی) و اصلاحیه های بعدی بطور کامل منضم به این (قرارداد/ پیمان میباشد. رعایت تبصره (۷) ذیل ماده (۵) قانون مذکور الزامی بوده و در صورتیکه هر بخش از مندرجات (قرارداد/ پیمان با مفاد قانون مذکور در تناقض باشد، ملاک قانون یاد شده بوده و بخشهای متناقض با قانون فاقد وجاهت خواهد بود.

۲۴-بخشنامه شماره ۲/۱۶۰/۱۲۵۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۶ دیوان محاسبات کشور و بخشنامه شماره ۵۰۸۰۸/۴۳۴۰۸ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۲۲ ریاست جمهوری در خصوص بکارگیری کاکنان بیگانه

۲۵-دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران به شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ برنامه و بودجه کشور

۲۶-سایر مقررات جاری که بهر نحو درارتباط با این قراردادوپیمان واجرای آن میباشد .

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام ونام خانوادگی وامضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرامانگار غرب
شماره ثبت

فرم خود اظهاری اعلام کارهای دردست اجرا و ظرفیت آماده به کار

مطابق ماده ۲۳ آیین نامه ارزیابی کیفی قراردادگران در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ ..... برای مشارکت در قرارداد ، کارهای دردست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد وبا آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز دردست اجرا، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در قراردادو عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می‌باشم.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده به کار مذکور را تأیید ننماید، مسؤلیت تأخیر در اجرای پروژه به عهده پیمانکار بوده و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با آن شرکت رفتار می گردد.

تاریخ : **امضاء مجاز و تعهدآور**

این برگ جزء لاینفک اسناد قراردادبوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده، در پاکت ب قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال می گردد.

شرکت آب فرانگار غرب
شماره ثبت: ۴۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

فرم شماره ۵
صفحه ۱ / از ۱

(فرم شماره۵)

برگ پیشنهاد قیمت

امضا کننده زیر پس از بررسی وآگاهی کامل وپذیرش تعهد اجراء ومسئولیت درمورد مطالب ومندرجات دعوتنامه شرکت درقرارداد، شرایط قرارداد، شرایط خصوصی قرارداد و پیمان ، مشخصات فنی عمومی ، نقشه های کلی وتفضیلی اجرائی ، فهرست مقادیر وقیمتهای برآوردی کار ، تعهدنامه اجراء و قبول مقررات واسناد ومدارک عمومی قراردادوپیمان ، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان درمعاملات دولتی وبطور کلی تمامی مدارک واسناد قرارداد **اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای** و پس از بازدید کامل ازمحل کار وبا اطلاع کامل ازجمیع شرایط وعوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد قراردادپیشنهاد می نمایم که :

۱. عملیات موضوع قراردادفوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک قراردادو پیمان به مبلغ:

(به عدد): ۱٤۹،۸۱۷،۹٦٥،٥۱٤ ریال

(به حروف) یکصدوچهل و نه میلیاردوهشتصدوهفده میلیون و نهصدوشصت و پنج هزاروپانصدوچهارده ریال

با احتساب کلیه مشخصات و وظایف مندرج در اسناد قراردادانجام دهم .

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرارگیرد و بعنوان برنده قراردادانتخاب شوم تعهد مینمایم که :

الف - اسنادومدارک پیمان را براساس مراتب مندرج دراسناد قراردادو همچنین سامانه تدارکات الکترونیکی دولت امضاء نموده **و همراه تضمین انجام تعهدات و رسید اعلام پذیرش برنده بودن در سامانه ستادیران**، حداکثر ظرف مدت هفت روز ازتاریخ ابلاغ بعنوان برنده قرارداد (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .

ب - ظرف مدت مقرر درپیمان ، ماشین آلات وتجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته وشروع به کار نمایم وکلیه کارهای موضوع پیمان رادر مدت مندرج دراسناد ومدارک قراردادباتمام برسانم .

۳- تائید مینمایم که کلیه ضمائم اسناد ومدارک قراردادجزء لاینفک این پیشنهاد محسوب میشود .

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه قراردادگزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهاد ها ندارد .

۵- تحت عنوان تضمین شرکت درقراردادوبه منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان وتسلیم تضمین اجرای تعهد ، تضمین موضوع بند ۹ دعوتنامه را به نفع کارفرما درپاکت (الف) تقدیم داشته ام .

تاریخ : / /

نام پیشنهاد دهنده :

نام ونام خانوادگی وامضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت ۳۷۲۱

۱۷۵۰۰۰ /ت۵۶۲۸۷هـ
۱۳۹۷/۱۲/۲۶
شماره .....
تاریخ .....

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور

وزارت امور اقتصادی و دارائی
اداره دبیرخانه و بایگانی مرکزی
۱۳۹۷/۱۲/۲۷
شماره: ۹۷۰۲۳۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰

تصویب‌نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی
"با صلوات بر محمد و آل محمد"

سازمان برنامه و بودجه کشور

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ به پیشنهاد شماره ۶۳۷۵۴۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۶ سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

ماده (۲۵) آیین‌نامه طبقه‌بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران موضوع تصویبنامه شماره ۴۸۰۱۳/ت۲۳۲۵۱هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ و اصلاحات بعدی آن به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۲۵- در صورتی که مدارک، اسناد و اطلاعات ارایه‌شده توسط متقاضیان برای تشخیص صلاحیت (به تشخیص مرجع صدور گواهینامه) و یا فرایند ارجاع کار (به تشخیص و گزارش دستگاه اجرایی یا هیئت رسیدگی به شکایات مناقصات) خلاف واقع باشد، اقدامات زیر توسط سازمان اعمال خواهد شد:

الف- تقلیل پایه گواهینامه پیمانکاری

ب- حذف رشته یا رشته‌های پیمانکاری

پ- تقلیل ظرفیت ارجاع کار (ریالی و تعدادی)

ت- تعلیق یا سلب گواهینامه پیمانکاری از (۶) ماه تا (۳۶) ماه

ث- محرومیت مدیران شرکت از (۶) ماه تا (۳۶) ماه

تبصره ۱- دستورالعمل اجرای این ماده از جمله نحوه تجدید نظر در اعمال موارد فوق توسط سازمان ابلاغ و یک یا چند بند از موارد فوق حسب میزان تأثیرگذاری تخلف مربوط اعمال می‌شود.

تبصره ۲- موارد فوق در صورت تشخیص اجرای نامناسب موضوع پیمان توسط پیمانکار به تشخیص و گزارش دستگاه اجرایی و یا نظارتی نیز برای ارجاع سایر پیمان‌ها قابل تسری است.

اسحاق جهانگیری
معاون اول رییس‌جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رییس‌جمهور، دفتر رییس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رییس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، سازمان اداری و استخدامی کشور، معاونت حقوقی رییس‌جمهور، معاونت امور مجلس رییس‌جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.

شرکت آب فرامگار از غرب

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

تعهدنامه اعمال قانون مالیات بر ارزش افزوده و پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی

۱) کلیه مفاد مصوب شماره ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۷۳/۱۲/۲۲ هیات محترم وزیران بهمراه موضوع آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مورد پذیرش طرفین بوده و بدیهی است در صورت ارتکاب طرف قرارداد به یکی از اعمال بندهای ماده ۱ آئین نامه یاد شده کارفرما حق فسخ یکجانبه قرارداد را با سایر اقدامات بعد از فسخ پیمان را برای خود محفوظ میدارد.

۲) پیمانکار موظف است درصورتیکه مطابق با ضوابط و دستورالعمل های سازمان مالیاتی کشور بعنوان مودی موضوع مالیات بر ارزش افزوده شناخته شده باشد ، مبلغ مالیات بر ارزش افزوده را در صورت وضعیتهای خود بطور مجزا اعمال نماید.

نام و امضاء مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده

تاریخ :

شرکت آب فرامرز غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

آئین‌نامه ایمنی امور پیمانکاری

هدف:

به استناد مواد ۱۳، ۸۵ و ۹۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران هدف از تهیه این آیین‌نامه عبارتست از:

* تعریف الزامات ایمنی (که باید توسط پیمانکار در محیط‌های کار رعایت گردد)
* تدوین یک استراتژی برای مدیریت پیشگیرانه ایمنی پیمانکاران
* توجه به قوانین و مقررات ایمنی در فعالیت‌های پیمانکاری
* ایجاد روشی برای پایش عملکرد ایمنی آنها و تشریح مدیریت ایمنی پیمانکاران به منظور بهبود مستمر عملکرد ایمنی پیمانکاران در تمام فعالیت‌های محوله
* ایمن‌سازی محیط کار و کاهش حوادث ناشی از کار به منظور صیانت از نیروی انسانی و منابع مادی کشور

دامنه کاربرد

این آیین‌نامه تمام فعالیت‌های پیمانکاری در کشور را که مشمول قانون کار جمهوری اسلامی ایران می‌شوند تحت پوشش قرار می‌دهد.

فصل اول: تعاریف

کارفرما/مقاطعه‌دهنده:

شخص حقیقی یا حقوقی است که اجرای عملیات موضوع پیمان را براساس اسناد و مدارک پیمان به پیمانکار واگذار می‌نماید، در ضمن نمایندگان ایشان در حکم کارفرما می‌باشند.

پیمانکار/مقاطعه کار

شخص حقیقی یا حقوقی ذیصلاحی است که براساس اسناد و مدارک پیمان، مسئولیت اجرای عملیات پیمان را به عهده می‌گیرد.

قرارداد/پیمان:

پیمانی است مکتوب فی‌مابین کارفرما با پیمانکار اصلی یا پیمانکار اصلی با پیمانکاران فرعی یا مابین پیمانکاران فرعی با یکدیگر که بیان‌کننده تعهدات و التزام طرفین قرارداد در موضوع پیمان آنان است. در قرارداد پیمانکاری مواردی از قبیل مشخصات طرفین قرارداد، موضوع، مبلغ، مدت پیمان، تعهدات و اختیارات کارفرما و پیمانکار و فسخ یا خاتمه پیمان مشخص می‌شود.

پیمانکار اصلی:

شخص حقیقی یا حقوقی ذیصلاحی است که براساس اسناد و مدارک پیمان به عنوان مجری اصلی

شرکت آب فرماندهی غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

موضوع پیمان شناخته می‌شود.

پیمانکار فرعی:

شخص حقیقی یا حقوقی ذیصلاحی است که پیمانکار اصلی با وی برای انجام بخشی از امور، قرارداد منعقد نموده و پیمانکار مربوطه ملزم به اجرای تعهدات براساس اسناد و مدارک موضوع پیمان می‌باشد.

صاحب کار:

شخصی است حقیقی یا حقوقی که مالک یا قائم‌مقام قانونی مالک کارگاه بوده و انجام یک یا چند نوع از عملیات یا فعالیت کارگاه را به یک یا چند پیمانکار محول می‌نماید که در این حالت مطابق تعریف بند اول کارفرما یا مقاطعه‌دهنده نامیده می‌شود، و در صورتی که خود رأساً یک یا تعدادی کارگر را در کارگاه متعلق به خود بر طبق ماده۲ قانون کار به کارگمارد از نظر این قانون کارفرما محسوب می‌گردد.

فصل دوم: مقررات

ماده۱ـ مطابق ماده ۱۳ قانون کار مقاطعه‌دهنده (کارفرما) مکلف است قرارداد خود را با مقاطعه‌کار (پیمانکار) به نحوی منعقد نماید که در آن مقاطعه‌کار (پیمانکار) متعهد گردد که تمامی مقررات قانون کار و آیین‌نامه‌های مربوط به این قانون را در مورد کارکنان خود اعمال نماید.

ماده۲ـ پیمانکاران می‌بایست صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی اخذ نمایند.

تبصره ـ نحوه تأیید صلاحیت پیمانکاران در دستورالعمل اجرایی که به همین منظور توسط شورای‌عالی حفاظت فنی تدوین می‌گردد، لحاظ خواهد شد.

ماده۳ـ کارفرما بایستی با پیمانکارانی قرارداد منعقد نماید که صلاحیت انجام کار آنان از نظر ایمنی توسط وزارت کار و اموراجتماعی تأیید شده باشد.

ماده۴ـ پیمانکاران اصلی و فرعی مکلفند کلیه قوانین و مقررات، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های حفاظت فنی و بهداشتی کار را در طول عملیات پیمان رعایت نمایند.

ماده ۵ ـ کلیه مسئولیت‌ها و تعهدات طرفین پیمان در مورد ایمنی باید صراحتاً در متن قرارداد لحاظ گردد.

ماده۶ ـ در هنگام عقد قرارداد لازم است هزینه‌های مربوط به امور ایمنی محاسبه و در متن قرارداد لحاظ نموده و پیمانکار از ابتدای قرارداد با نظارت کارفرما موظف به اجرای آن گردد.

ماده۷ـ در هنگام عقدقرارداد پیمانکاری لازم است امکانات و منابع مورد نیاز برای انجام اقدامات کنترلی و پیشگیرانه مرتبط با ایمنی حسب مورد توسط طرفین تأمین گردد.

ماده۸ ـ کارفرما می‌بایست بر ارائه آموزشهای مورد نیاز در زمینه‌های ایمنی از طریق مراجع ذیصلاح به پرسنل تحت پوشش پیمانکاران اصلی و فرعی با توجه به نوع فعالیت، نظارت نماید.

ماده۹ـ کارفرما مکلف است با توجه به قوانین و آیین‌نامه‌های موجود و مفاد قرارداد فی‌مابین، بر عملکرد

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۲۲۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

ایمنی کلیه پیمانکاران خود نظارت نماید.

ماده۱۰ـ هرگاه صاحب کار اجرای کلیه عملیات پیمان را از ابتدا تا پایان کار کلاً به یک پیمانکار محول نماید، پیمانکار مسئول اجرای مقررات مرتبط با حفاظت فنی و ایمنی در کارگاه خواهد بود.

ماده۱۱ـ هرگاه پیمانکار اصلی با موافقت کارفرما اجرای قسمت‌های مختلف عملیات پیمان را مطابق مفاد قراردادی به پیمانکار یا پیمانکاران دیگر محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط بوده و پیمانکار اصلی مسئول نظارت و ایجاد هماهنگی بین آن‌ها خواهد بود.

ماده۱۲ـ هرگاه صاحب کار اجرای عملیات پیمان را به پیمانکاران مختلف محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود، مسئول اجرای مقررات مرتبط خواهد بود و صاحب کار مسئول ایجاد هماهنگی بین آن‌ها می‌باشد.

ماده۱۳ـ پیمانکاران ملزم به ثبت آمار و ارایه گزارش حوادث ناشی از کار به کارفرما جهت ارسال به اداره کار و اموراجتماعی محل مطابق دستورالعمل اجرای تبصره یک ماده۹۵ قانون کار جمهوری اسلامی ایران می‌باشند.

این آیین‌نامه مشتمل بر ۲ فصل و ۱۳ ماده به استناد مواد ۸۵ ، ۹۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۳ شورای‌عالی حفاظت فنی تدوین و در تاریخ ۱۳۸۹/۳/۵ به تصویب وزیر کار و امور اجتماعی رسیده است.

شرکت آب فرامنگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

فرم شماره ٦
صفحه ۱ / از ۲

نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

موضوع قرارداد:

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تائید مینماید که چنانچه بعنوان برنده قراردادفوق انتخاب گردد درموعد عقد قرارداد آن قسمت ازعملیات موضوع قرارداد قراردادمزبور را بطوریکه درشرایط قراردادوماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است درمقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزد یکی ازشرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح جدول زیر بیمه نماید :

عملیات موضوع پیمان	حوادث موضوع بیمه	**مبلغ کل مورد بیمه سرمایه مورد بیمه(به ریال)	*هزینه بیمه پیشنهادی پیمانکار به ریال
کلیه موارد موضوع پیمان بر اساس اسناد ومدارک (قرارداد	تمام خطر پیمانکاری(نصب) –حوادث طبیعی و غیر طبیعی شامل سیل،آب گرفتگی، زمین لغزه، زلزله، طغیان آب، آتش سوزی ، انفجار و غیره		

** مبلغ کل مورد بیمه سرمایه مورد بیمه(توسط پیمانکار) با توجه به قیمت تمام شده کل پروژه« شامل مبلغ اولیه پیمان (قیمت پیشنهادی قراردادگر در برگ پیشنهاد قیمت (قرارداد) باضافه مبلغ ناشی از افزایش مقادیر کار ، کارهای جدید ، تعدیل و غیره» پیشنهاد و در این ستون درج شود. طبق قانون بیمه، چنانچه مبلغ کل مورد بیمه کمتر از ارزش واقعی کار درج شود، غرامت پرداختی در حین خسارت ، به نسبت کسر ارزش واقعی کار، تقلیل خواهد یافت.(under insured) .

* هزینه بیمه توسط پیمانکار پیشنهاد و در این ستون درج شود که شامل کلیه هزینه های تهیه و صدور بیمه نامه تمام خطر پیمانکاری(نصب(اعم از حق بیمه، مالیات بر ارزش افزوده ، فرانشیزها و غیره می باشد.

پیمانکار موظف است طبق ماده (۲۱) شرایط عمومی پیمان، کلیه عملیات موضوع پیمان را نزد یک شرکت بیمه گر معتبر به نفع شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی در مقابل تمامی حوادث ، بیمه تمام خطر پیمانکاری(ویا نصب) نموده و بیمه نامه را تحویل کارفرما نماید.این بیمه نامه بایستی حداقل شامل بخش یک خسارت مالی (–ارزش تمام شده کل کار –مصالح یا اقلام تهیه شده توسط کارفرما –اموال موجود در محل کار –برداشت ضایعات –خطرهای ویژه(و بخش دو مسئولیت مدنی (غرامت بدنی اشخاص –اموال مجاورکار (باشد. لازم است صراحتاًدر متن بیمه نامه قید شود«تاریخ شروع تعهدات از تاریخ صدور بیمه نامه می باشد».

سرمایه مورد بیمه بایستی متناسب با شرایط پروژه و مبلغ تمام شده کل موضوع پیمان بوده به نحوی که در صورت بروز حادثه، خسارت دریافتی از بیمه گر برای اعاده کارها به حالت اولیه کافی باشد؛ چنانچه خسارت دریافتی از بیمه گر برای

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

فرم شماره ٦

صفحه ۲ / از ۲

اعاده کارها به حالت اولیه کافی نباشد، مازاد برآن به عهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی با هماهنگی کارفرما نسبت به صدور و اخذ بیمه نامه مذکور از شرکت بیمه گر مورد تایید کارفرما که از طریق اعلان عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انتخاب شده است اقدام نماید. حق بیمه متعلقه بر اساس قیمت پیشنهادی در سامانه مذکور و اسناد و مدارک مثبته، مستقیماً در وجه بیمه‌گر توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

هرگاه تغییر کاری منجر به تغییر در شرح کارها، مبلغ، مدت و سایر شرایط پیمان شود، پیمانکار موظف است بر اساس موارد قید شده در متن بیمه‌نامه‌ها مراتب را به مراجع صادر کننده بیمه‌نامه‌ها اطلاع دهد تا در صورت لزوم تغییرات لازم در مفاد بیمه‌نامه‌ها انجام شود. در اینصورت هرگونه حق‌بیمه اضافی به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد. لازم به ذکر است که طبق شرایط عمومی پیمان تمام مسئولیتهای ناشی از عدم صدور به موقع بیمه نامه تمام خطر پیمانکاری (ویا نصب) و عواقب بعدی آن کلاً به عهده پیمانکار می باشدو پیمانکار موظف و مکلف به جبران کلیه خسارتهای احتمالی وارده به پروژه خواهد بود.

ضمناً تائید مینماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل ازنرخ بیمه وفرانشیز وغیره تکمیل ودر پاکت (ج) تسلیم شده است .

همچنین تائید میشود درموقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم وتسلیم گردد وچنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده ودر صورت تاخیر آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً دراین مورد اقدام خواهد نمود والبته چنانچه دراین خلال حوادث سوئی پیش آمد به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه میباشد.

تاریخ : / /

نام پیشنهاد دهنده :

نام ونام خانوادگی وامضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

شرکت آب فرماندهی غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

فرم شماره ۷

صفحه ۱ / از ۳

نمونه فرم پیشنهادی و شرایط عمومی و خصوصی بیمه نامه ها

۱. **موضوع قرارداد: اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای**

۲. **محل اجرای پروژه:**استان:آذربایجانغربی **شهرستان:** قره ضیاالدین **شهر:** **روستا:**

۳. **پیمانکار یا پیمانکاران اصلی:**

۴. **پیمانکار یا پیمانکاران فرعی:**

۵. **مهندسان مشاور:**

٦. **صاحبکار(کارفرماو ذینفع(:**شرکت سهامی آب منطقه ای آذربایجانغربی

شرح کار مورد قرارداد:

ابعاد (طول ،ارتفاع،عمق،دهانه،تعداد طبقات):

(روش،حداکثر عمق خاکبرداری):

روشهای ساخت:

نوع مصالح ساختمانی:

۷. **مدت بیمه:** ۸ ماه **تاریخ شروع بیمه:** از تاریخ صدور بیمه نامه

تاریخ شروع کار: **مدت عملیات اجرایی:** ۸ ماه

تاریخ پایان کار: **مدت نگهداری:** ۱۲ ماه

۸. **وجود سابقه پیمانکار در این نوع کار یا روشهای اجرایی ساخت:**بلی■ خیر□

۹. **خطرهای ویژه پروژه عبارتند از:**

آتش سوزی،انفجار■ سیل، طیغان آب ■ زمین لغزه،طوفان،گردباد■ انفجار(ترکاندن سنگ(سایرخطرها■

آتشفشان ،زلزله دریایی□

وجود سابقه زلزله در منطقه:بلی■ خیر□ در صورت مثبت بودن شدت آن:

۱۰. کارهایی که توسط پیمانکاران فرعی انجام میشود:

۱۱. **نوع خاک محل کار:**صخره■ شن■ ماسه■ خاک رس■ خاک دستی■ سایر■

توضیح:

وجود گسل در منطقه:بلی■ خیر□

۱۲. **سطح آبهای زیر زمینی:**

۱۳. **نزدیکترین رودخانه،دریاچه،دریا،غیره :نام** **فاصله تا محل کار:**

سطح آب:حد پایین□ حد متوسط□ بالاترین سطح آب ثبت شده:

شرکت آب فرامنگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

۱۴. شرایط جوی:

فصل بارندگی از اوایل مهر ماه تا اواخر خرداد ماه

حداکثر میزان بارندگی (میلیمتر)

خطرطوفان:کم□ متوسط■ زیاد□

۱۵. در صورت بروز خسارت ،هزینه های اضافی مربوط به اضافه کاری ،کار در شب،کاردرایام تعطیلات رسمی تحت پوشش میباشد■ نمی باشد□.

۱۶. بیمه مسوولیت مدنی در مقابل اشخاص ثالث(بخش دو(مورد نیازمیباشد■ نمیباشد□

۱۷. ساختمانهای موجود یا اموال مجاور را که ممکن است در اثر عملیات مورد پیمان دچار خسارت گردند بشرح زیر است:

۱۸. پوشش بیمه ای برای ساختمانها و تاسیسات موجود در محل کار یا مجاور آن متعلق به یا در اختیار پیمانکار یا صاحبکار در مقابل زیان یا خسارت ناشی از عملیات موضوع قرارداد مورد نیاز میباشد■ نمیباشد□

شرح کامل ساختمانها و تاسیسات: شامل کلیه ساختمانها و تاسیسات دائمی یا موقت موجود در محوطه کارگاه، کانکس، چادر با متعلقات و غیره

حد غرامت(ریال): ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال

پوشش اضافی دیگر که مورد درخواست میباشد عبارت است از: -

حدغرامت(ریال): - ریال

۱۹. شروط و تعهدات مورد توافق:

۱. موارد بیمه مشمول برنامه زمانبندی نمیباشد و تعهدات بیمه گرشامل کلیه تغییرات بوجود آمده در نقشه و مشخصات کار که از طریق کارفرما و مشاور به پیمانکار ابلاغ میشود نیز میباشد.

۲. تاریخ شروع تعهدات بیمه گر از تاریخ پیشنهاد حق بیمه می باشد و تاخیر احتمالی در دریافت حق بیمه ، تاثیری در شروع تعهدات بیمه گر نخواهد داشت.

۳. کلوز ۰۰۴- پوشش دوره نگهداری گسترده

۴. کلوز ۰۰۶- پوشش هزینه‌های اضافی مربوط به اضافه‌کاری ، کار در شب ، کار در تعطیلات عمومی و حمل سریع

۵. کلوز ۰۱۶- افزایش سرمایه تا ۲۵٪

۶. کلوز ۰۲۰- برداشت ضایعات

۷. کلوز ۰۲۴- خسارت پنهان ۵۰/۵۰

۸. کلوز ۱۱۹- اموال واقع یا اموال متعلق یا تحت مراقبت یا در امانت و یا در اختیار بیمه گذار.

سرمایه مورد بیمه و حدود غرامت به شرح جدول زیر میباشد:

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

فرم شماره ۷

صفحه ۳ / از ۳

	ردیف	اقلام مورد بیمه	مبالغ مورد بیمه(به ریال)
بخش یک خسارت مالی*	۱	ارزش کار(عملیات دائم وموقت و کلیه مصالح مربوط)شامل: ۱-۱:مبلغ قرارداد(با اعمال ۲۵٪افزایش مقادیر کارو تعدیل): ۱-۲:مصالح یا اقلام تهیه شده توسط کارفرما:	
	۲	لوازم و تجهیزات ساختمانی:	
	۳	ماشین آلات ساختمانی:	**********
	۴	برداشت ضایعات:	
	۵	ساختمانهای موجود یا اموال مجاور:	
	۶	**جمع کل**	
		خطرهای ویژه	**حد غرامت**
	۱	زلزله،آتشفشان،زلزله دریایی	
	۲	طوفان،گردباد،سیل،طغیان آب،زمین لغزه	
	۳	سایر خطرها	
بخش دو مسوولیت مدنی		**نوع غرامت**	**حدود غرامت**
		غرامت بدنی برای هرشخص	**۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰**
		غرامت بدنی برای چندشخص	**۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰**
		خسارت مالی	**۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰**
		حداکثر مسؤولیت تحت بخش دو	**۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰**

فرانشیزها:

فرانشیز بخش یک:

۱-۳-فرانشیز حوادث طبیعی ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت حداقل ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(بیست میلیون ریال)

۲-۳-فرانشیز سایر حوادث ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت حداقل ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(ده میلیون ریال)

فرانشیز بخش دو:

۳-۳-فرانشیز بخش دو ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت جانی حداقل ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال(پنج میلیون ریال)

٤-۳-فرانشیز بخش دو ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت مالی حداقل ۵۰۰،۰۰۰ریال(پانصد هزار ریال)

کلیه مطالب مندرج در بالا بعنوان پرسشنامه و پیشنهاد مقرون به صحت و منطبق با آخرین اطلاعات بیمه گذاربوده وموافقت دارد که این پیشنهاد اساس صدور بیمه نامه و جزء لاینفک آن میباشد.بیمه گر متعهد است کلیه اطلاعات فوق را محرمانه تلقی نماید.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرایط عمومی بیمه نامه تمام خطر پیمانکاری

براساس پیشنهاد کتبی بیمه گذار مذکور در جدول مشخصات (پیشنهادی که به شرکت ..... که از این پس بیمه گر نامیده میشود تسلیم گردیده(و نیز به استناد پاسخهای مندرج در پرسشنامه تکمیل شده از طرف بیمه گذار و سایر اظهارات کتبی او که به منظور درج در بیمه نامه صورت میگیرد، درصورتی که بیمه گذار حق بیمه را در زمان مقرر پرداخت کرده باشد به موجب این بیمه نامه و با رعایت استثنائات، مقررات و شرایط مندرج در آن و یا الحاقیهای مربوط، بیمه گر خسارت تمام کسانیکه انجام تمام یا قسمتی از موضوعات مورد بیمه را بعهده داشته و در این بیمه نامه بیمه گذار محسوب میشوند به شرح زیر جبران مینماید:

استثنائات عمومی

بیمه گر اتلاف یا آسیب وارده و یا مسئولیت مدنی را که به طور مستقیم یا غیر مستقیم، به علت یا در نتیجه یکی از عوامل زیر ایجاد و یا به سبب آن تشدید گردد جبران نخواهد کرد:

الف) جنگ، هجوم، عمل دشمن خارجی، عملیات خصمانه (خواه جنگ اعلام شده یا نشده باشد(، جنگ داخلی، یاغیگری، بلوا، انقلاب یا قیام، شورش، اعتصاب کارگران یا تعطیلی کارخانه از طرف کارفرما در مقابله با اعتصاب کارگران، جنبشهای دسته جمعی، در دست گرفتن قدرت به وسیله قوای نظامی یا از طریق غیر قانونی یا از طرف اشخاصی با سوءنیت که با نام یا با ارتباط با هر گونه تشکیلات سیاسی انجام گیرد. توطئه، توقیف، ضبط و مصادره، تخریب، یا زیان وارد به اموال بنا به دستور دولت عملی یا قانونی (DE JURE OR DE FACTO) یا هر مقام صلاحیتدار عمومی.

ب) واکنشهای هسته ای، تشعشعات اتمی یا آلودگیهای رادیواکتیو.

پ) عمل یا سهل انگاری عمدی بیمه گذار یا نمایندگان وی.

ث) توقف کار به طور کلی یا جزئی.

هرگاه در جریان طرح یا تعقیب دعوای قضایی یا هرگونه دادرسی دیگر، بیمه گر به استناد استثنائات بند "الف" اعلام دارد که از بین رفتن، ویرانی، آسیب دیدگی یا مسئولیتی مشمول این بیمه نامه نیست، اثبات این که چنین مواردی مشمول بیمه نامه میباشد به عهده بیمه گذار است.

مدت بیمه

مسئولیت بیمه گر حتی اگر تاریخ مقدم دیگری در جدول مشخصات قید شده باشد پس از شروع کار یا پس از آن که اقلام مذکور در جدول مشخصات در محل عملیات، تخلیه شد آغاز میشود.

مسئولیت بیمه گر برای قسمتهایی از کار قرارداد مورد بیمه که تحویل شده یا به بهره برداری رسیده است پایان یافته تلقی می شود.

اعتبار بیمه نامه حداکثر در تاریخی که در جدول مشخصات قید شده منقضی می شود و تمدید مدت آن تنها با موافقت قبلی و کتبی بیمه گر ممکن می باشد.

اگر در جدول مشخصات ، دوره نگهداری نیز پیش بینی شده باشد مسؤولیت بیمه گر در طول این دوره محدود به هرگونه از بین رفتن یا خسارتی خواهد بود که به پیمانکار یا پیمانکاران بیمه شده در هنگام اجرای عملیاتی که طبق تعهدات ناشی از شرط نگهداری قرارداد ملزم به انجام دادن آن هستند، وارد آمده باشد.

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرایط عمومی

مسئولیت بیمه گر برای هرگونه پرداختی به موجب این بیمه نامه مشروط بر این است که بیمه گذار مقررات بیمه نامه را رعایت کرده و به سئوالات مطرح شده در پرسشنامه و پیشنهاد به درستی پاسخ داده و کلیه وظایفی را که بـه عهـده دارد ، انجـام داده باشد.

جدول مشخصات و بخش یا بخشهای این بیمه نامه جزء لاینفک بیمه نامه محسوب شده و اصطلاح "این بیمه نامه" هـر بـار که در این قرارداد به کار رود منظور از آن جدول مشخصات و بخش و یا بخشها نیز خواهد بود. هر واژه و یا اصطلاحی کـه در یک قسمت از بیمه نامه یا جدول مشخصات یا در بخش یا بخشهای آن به معنی خاص به کار برده شود، همه جای بیمه نامـه دارای همان معنی خواهد بود.

بیمه گذار باید به منظور جلوگیری از زیان یا آسیب دیدگی اموال بیمه شده و یا زیان وارد به اشخاص ثالث به هزینه خود کلیـه اقدامهای لازم را به عمل آورد و توصیه های معقول بیمه گر را انجام دهد و مقررات قانونی و توصیه های کارخانـه سـازنده را رعایت کند.

الف) نمایندگان بیمه گر میتوانند در هر زمان مناسب موضوع بیمه را بازرسی و مورد ارزیابی قرار دهند و بیمه گذار موظف است کلیه اطلاعات ضروری را برای ارزیابی خطر در اختیار نمایندگان بیمه گر بگذارد.

ب(بیمه گذار ملزم است هرگونه تغییر در ماهیت خطر را بلافاصله به وسیله فکس یا نامه به آگاهی بیمه گر برساند و به هزینه خود کلیه اقدامهای احتیاطی لازم را برای اطمینان از صحت کار اقلام بیمه شـده بـا توجـه بـه اوضـاع و احـوال معمـول دارد. درصورت لزوم ممکن است به تبع این تغییرات نسبت به حدود تامین یا حق بیمه تجدید نظر به عمل آید.

بیمه گذار نباید در موضوع بیمه تغییراتی را ایجاد کند و یا اجازه انجام آن را بدهد که منجر به تشدید خطـر شـود مگـر آن کـه موافقت کتبی بیمه گر را کسب کرده باشد.

درصورت وقوع هر گونه حادثه ای که بر طبق این بیمه نامه ممکن است موجب طرح ادعای خسارت شود بیمه گذار باید:

الف) بلافاصله به وسیله تلفن یا فکس مراتب را با ذکر نوع و حدود خسارت به آگاهی بیمه گر برساند و کتباً نیز آن را مورد تائید قرار دهد.

ب) به منظور جلوگیری از گسترش دامنه اتلاف یا آسیبدیدگی، کلیه اقدام هایی را که برای وی امکان دارد به عمل آورد.

پ) قسمتهای خسارت دیده را به همان حال حفظ کند و به منظور رسیدگی در اختیار نماینده یا کارشناس بیمه گر قرار دهد.

ت) کلیه اطلاعات و مدارک مورد درخواست بیمه گر را تهیه و دراختیار او بگذارد.

ث) در موردی که خسارت معلول سرقت ساده یا دزدی با شکست حرز باشد مقامهای انتظامی را مطلع سازد. بیمه گـر در هـیچ موردی در قبال اتلاف یا آسیبدیدگی یا مسئولیتی که ظرف مدت ۱۴ روز پس از وقوع حادثه بـه وی اطـلاع داده نشـده باشـد، تعهدی نخواهد داشت.

پس از آنکه بیمه گذار برطبق شرایط بالا وقوع خسارت را به اطلاع بیمه گر رساند، در مورد خسـارتهای جزئـی کـه حـدود آن توسط بیمه گر تعیین و ابلاغ میشود، میتواند نسبت به تعمیر یا تعویض اقدام کند. در سایر موراد باید به نماینده بیمه گر فرصت داده شود که قبل از هرگونه تعمیر یا تغییر، خسارت را مورد رسیدگی قرار دهد و هرگاه نماینده بیمه گر ظرف مدت معقول پس از وقوع حادثه خسارت را مورد رسیدگی قرار ندهد، بیمه گذار حق دارد نسبت به تعمیر یا تعویض قسمتهای خسارت دیده اقدام کند. چنانچه اقلام خسارت دیده به موقع و به نحو مناسب تعمیر نشود بیمه گر نسبت به آن تعهدی نخواهد داشت.

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

بیمه گذار متعهد است به هزینه بیمه گر اقدامهایی را که به منظور حفظ حقوق خود و دریافت غرامت پرداختی از اشخاص ثالث (بجز کسانی که تحت این بیمه نامه بیمه شده ند(لازم میداند معمول دارد یا اجازه و دستور انجام آن را بدهد. غرامتی که ممکن است جبران آن مورد درخواست بیمه گر قرار گیرد اعم است از خسارتهایی که بیمه گر مستقیماً پرداخته است یا غراماتی

که بر طبق اصل قائم مقامی در نتیجه خسارتهایی که به موجب این بیمه نامه پرداخته است حق مطالبه آن را دارد. اقدامهای مذکور در این بند ممکن است قبل از پرداخت خسارت به بیمه گذار یا بعد از آن لازم تشخیص داده شود یا مورد درخواست قرار گیرد.

در هنگام هرگونه اختلاف در مورد مبلغی که باید به موجب این بیمه نامه پرداخت شود (با فرض قبول مسئولیت از طرف بیمه گر) موضوع به کارشناسی که کتبا" با توافق طرفین برگزیده میشود ارجاع خواهد شد.

اگر طرفین نسبت به کارشناس واحد به توافق نرسند موضوع اختلاف به دو کارشناس که توسط طرفین، ظرف مدت یک ماه از تاریخ درخواست کتبی طرف دیگر انتخاب میشود ارجاع خواهد گردید.

درصورتی که کارشناسان مزبور به توافق نرسند قبل از بررسی ماهوی موضوع اختلاف، کارشناسان، کارشناس سومی را به عنوان سرکارشناس کتباً انتخاب خواهند کرد . جلسه کارشناسی تحت ریاست سرکارشناس تشکیل خواهد شد. قبل از اعلام نظر کارشناسان هیچ دعوایی علیه بیمه گر درمراجع قضایی قابل طرح نمیباشد.

اگر خسارتی مورد ادعا قرار گیرد که عاری از حقیقت یا توأم با قصد تقلب تشخیص داده شود یا اظهاراتی در جهت تأیید ادعاهایی از این قبیل عنوان گردد و یا به منظور استفاده از این بیمه نامه از طرف بیمه گذار یا هر شخص دیگری به نمایندگی بیمه گذار اسناد و مدارک و وسایل و تدابیر نادرست و تقلب آمیز به کار برده شود، یا هرگاه بیمه گر درخصوص خسارتی از خود سلب مسئولیت کند، چنانچه اقامه دعوی ظرف سه ماه و یا درصورت ارجاع موضوع به کارشناس ظرف مدت سه ماه پس از اعلام رای از طرف کارشناس یا سرکارشناس اقدام قانونی از سوی بیمه گذار صورت نگیرد کلیه حقوق ناشی از این بیمه نامه منتفی خواهد شد.

اگر در زمان ادعای خسارت مشمول این بیمه نامه برای جبران خسارت یا دعاوی اشخاص ثالث، بیمه نامه دیگری نیز وجود داشته باشد، بیمه گر فقط نسبت به سهم خود مسئول جبران خسارت خواهد بود.

بخش یک – خسارت مادی

بیمه گر با بیمه گذار توافق میکند که هرگاه درطول مدت اعتبار بیمه نامه تمام یا قسمتی از اموال مندرج در جدول مشخصات به عللی جز آنچه صریحاً مستثنی شده به طور ناگهانی دچار اتلاف یا خسارت فیزیکی غیر قابل پیش بینی شود، به طوری که مستلزم تعمیر یا تعویض باشد، بیمه گر به انتخاب خود با پرداخت نقدی یا تعمیر یا تعویض مورد آسیب دیده، خسارت را در هر حادثه حداکثر تا میزانی که برای آن در جدول مشخصات پیشبینی شده و در مجموع تا مبلغ بیمه مندرج در جدول مزبور جبران خواهد کرد.

بیمه گر همچنین هزینه برداشت ضایعات مربوط به حوادثی را که تحت پوشش این بیمه نامه میباشد به بیمه گذار پرداخت خواهد کرد، مشروط بر این که مبلغ جداگانه ای در جدول برای این منظور در نظر گرفته شده باشد.

استثنائات ویژه بخش یک

بیمه گر نسبت به موارد زیر تعهدی ندارد:

الف) در هر حادثه، فرانشیز مذکور در جدول مشخصات به عهده بیمه گذار است.

مهندسین مشاور زیستاب
(امضاء مجاز)

ب) خسارتهای غیر مستقیم از هر قبیل و به هر صورت از جمله جرایم قراردادی، خسارتهای ناشی از تاخیر در انجام کار، عدم اجرای قرارداد یا از دست دادن آن.

پ) از بین رفتن یا آسیب دیدگی معلول طراحی غلط.

ت) هزینه های تعویض، تعمیر یا رفع نواقص کار یا مصالح ساختمانی ، این استثناء محدود به مصالح معیوب یا انجام کار غیر اصولی خواهد بود و شامل آسیب یا اتلاف به مواردی که به طور صحیح اجراء شده و در نتیجه حوادث ناشی از چنین مصالح معیوب یا کار غیر اصولی باشد نخواهد شد.

ث(فرسودگی، خوردگی، فساد در اثر مواد شیمیایی، زنگ زدگی و همچنین خرابی معلول عدم استعمال و شرایط عادی جوی.

ج) شکستگی مکانیکی یا الکتریکی و همچنین اختلال در کار تاسیسات و ماشین آلات و تجهیزات کارگاه.

چ)اتلاف یا آسیب وارد به وسایل نقلیه مجاز برای عبور و مرور در جاده های عمومی یا وسایل موتوری آبی یا هوایی.

ح) از بین رفتن یا آسیب وارد به پرونده ها، نقشه ها، صورتحسابها، فاکتورها، پولهای رایج، تمبرها، اسناد، برات و سفته، اسکناس، اوراق بهادار و چکها.

خ) اتلاف یا خسارتهایی که در هنگام صورت برداری موجودی کشف می شود.

مقرراتی که نسبت به بخش یک اعمال می شود

شرط ۱ – مبالغ بیمه شده:

به موجب این بیمه نامه مبالغ بیمه شده مندرج در جدول مشخصات نباید کمتر از مبالغ زیر باشد:

در مورد بندهای ۱ و ۲ ارزش کامل عملیات ساختمانی و نصب در هنگام خاتمه کار مشتمل بر مصالح، دستمزدها، هزینه های حمل و نقل، حقوق و عوارض گمرکی و همچنین مصالح یا موادی که از طرف صاحبکار تهیه شده است.

در مورد بند ۴ ارزش تعویض ابزار ، تجهیزات و لوازم ساختمانی یا نصب، (منظور هزینه تعویض اقلام بیمه شده با اقلام جدید از همان نوع و همان ظرفیت می باشد).

بیمه گذار متعهد است درصورت هرگونه تغییر دستمزد و قیمتها، برای افزایش یا کاهش مبالغ بیمه شده اقدام کند، لکن این تغییرات از زمانی نافذ خواهد بود که توسط بیمه گر در بیمه نامه ملحوظا شود (بند ۳).

اگر هنگام وقوع خسارت معلوم شود که مبالغ بیمه شده کمتر از مبالغی است که میبایست بیمه شود، مبلغ قابل پرداخت به بیمه گذار تحت این بیمه نامه به تناسب مبلغ بیمه شده به مبلغی که میبایست بیمه میشد کاهش میابد. این شرط نسبت به هر یک از اقلام و هزینه ها به طور جداگانه اعمال میشود (ماده ده قانون بیمه).

شرط ۲ – اساس پرداخت خسارت:

با رعایت شرط (۱) فوق درصورت وقوع حادثه مشمول این بیمه نامه، خسارت به ترتیب زیر جبران میشود:

الف) در مورد خسارت قابل تعمیر ، هزینه تعمیرات لازم برای این که اقلام خسارت دیده به وضعی که بلافاصله قبل از حادثه داشته برگردانده شود که از این مبلغ ، بازیافتی هم اگر وجود داشته باشد کسر می-شود.

ب) درصورت خسارت کلی، ارزش واقعی مورد بیمه بلافاصله قبل از حادثه پس از کسر بازیافتی. این تعهد محدود به آن مقدار خسارتی است که متوجه بیمه گذار شده و تا حدودی است که جزء مبالغ بیمه شده باشد، مشروط بر این که شرایط و مقررات مربوط رعایت گردد.

بیمه گر تنها درصورت ارائه فاکتور یا اسناد دیگری که مؤید تعمیر یا تعویض باشد خسارت پرداخت خواهد کرد. کلیه خسارتهای قابل تعمیر باید تعمیر شود ، لکن اگر هزینه تعمیر از ارزش واقعی اموال بلافاصله قبل از حادثه تجاوز کند، جبران خسارت براساس بند (ب) بالا صورت خواهد گرفت.

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

بیمه گر هزینه تعمیرات موقت را نیز عهده دار خواهد بود مشروط بر اینکه چنین تعمیراتی، جزئی از تعمیرات قطعی بوده و موجب افزایش کل هزینه تعمیرات نشود. هزینه مربوط به تغییرات، اضافات و یا بهسازی مشمول این بیمه نامه نیست.

شرط ۳- گستره پوشش:

هزینه های اضافی برای اضافه کاری، کار در شب ،کار در هنگام تعطیلات رسمی ، حمل و نقل سریع و هزینه حمل هوائی تنها در صورتی مشمول بیمه خواهد بود که صریحاً مورد موافقت کتبی قبلی طرفین قرار گرفته باشد.

بخش دو- مسئولیت در قبال اشخاص ثالث

بیمه گر خسارتهایی را که بیمه گذار به موجب قانون مسئول آن میباشد .حداکثر تا مبلغ مندرج در بخش دو جدول مشخصات به شرح زیر جبران خواهد کرد:

الف) صدمات جسمانی یا بیماری اشخاص ثالث ناشی از حادثه (اعم از این که به مرگ منجر شود یا نشود).

ب) اتلاف یا آسیب وارد به اموال اشخاص ثالث که معلول حادثه های در رابطه مستقیم با عملیات ساختمانی یا نصب اقلام بیمه شده در بخش یک در مدت اعتبار بیمه نامه و در محل اجرای طرح یا مجاور آن باشد.

هرگاه بر طبق مقررات بالا پرداخت خسارتی تحت عنوان مسئولیت مدنی مورد پیدا کند، بیمه گر مبالغ زیر را نیز به بیمه گذار پرداخت خواهد کرد:

الف) کلیه هزینه ها و مخارج دادرسی که بیمه گذار به خواهان پرداخته است.

ب) کلیه هزینه ها و مخارجی که بیمه گذار با رضایت کتبی بیمه گر به عهده گرفته است.

مشروط بر این که تعهدات بیمه گر تحت این بخش بیمه نامه از میزان مبالغ و یا حد غرامتی که در جدول مشخصات در هر مورد درج شده است تجاوز نکند.

استثنائات ویژه بخش دو

بیمه گر نسبت به موارد زیر تعهدی ندارد:

در هر حادثه فرانشیز مذکور در جدول مشخصات به عهده بیمه گذار است.

خسارتهای غیر مستقیم از هر قبیل و به هر صورت از جمله جرایم قراردادی، خسارتهای ناشی از تأخیر در انجام کار، عدم اجرای قرارداد یا از دست دادن آن.

هزینه های مربوط به انجام یا تجدید یا جبران یا تعمیر یا تعویض هر آنچه که دربخش یک بیمه شده یا قابل بیمه شدن بوده است.

خسارت وارد به اموال یا زمین یا ساختمان در نتیجه تکان خوردن یا جابه جا کردن یا تضعیف تکیه گاه و همچنین خسارتهای وارد به اموال یا صدمات جسمانی به اشخاص که به وسیله یا درنتیجه هریک از این حوادث وارد آمده باشد (مگر این که از طریق الحاقی توافق خاصی به عمل آمده باشد).

مسئولیتهای ناشی از:

الف) صدمات جسمانی یا بیماری کارمندان یا کارگران پیمانکار یا پیمانکاران یا صاحبکار یا هر مؤسسه دیگری که در انجام تمام یا بخشی از طرح بیمه شده دربخش یک دخالت دارد و همچنین اعضای خانواده آنان.

ب) زیان یا آسیب وارد به اموال متعلق یا در اختیار یا در امانت یا در مراقبت پیمانکار یا پیمانکاران یا صاحبکار یا هر مؤسسه دیگر مربوط به اجرای طرح که تمام یا قسمتی از آن در بخش یک بیمه نامه بیمه شده یا هر یک از کارمندان و کارگران مؤسسات و اشخاص مذکور.

پ) حوادث ناشی از وسایل نقلیه مجاز به عبور و مرور درجاده های عمومی یا وسایل موتوری آبی یا هوایی.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(تفاهمی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

ت) هرگونه موافقت بیمه گذار برای پرداخت هر مبلغی به عنوان غرامت یا به هر عنوان دیگر مگر آن که بدون چنین موافقتی نیز مسئولیت و میزان آن محرز باشد.

شرایط ویژه‌ای که نسبت به بخش دو اعمال میشود

هرگونه اقرار، پیشنهاد، وعده، پرداخت یا جبران غرامتی از طرف بیمه گذار یا به نام او بدون موافقت کتبی بیمه گر معتبر نخواهد بود، بیمه گر چنانچه بخواهد میتواند دفاع از بیمه گذار را به عهده بگیرد و به نام او و به نفع خود هرگونه خسارتی را تسویه یا برای جبران غرامت به نام بیمه گذار اقامه دعوی نماید و اختیار تام دارد که به تعقیب دعوی و تسویه هرگونه خسارت به هر صورت که مصلحت بداند اقدام کند و بیمه گذار ملزم است کلیه اطلاعات و کمکهای لازم را در اختیار او بگذارد.

درصورت وقوع حادثه بیمه گر می تواند تا میزانی که برای حد غرامت هر حادثه در نظر گرفته شده است (پس از کسر مبلغ یا مبالغی که قبلاً با این عنوان پرداخت شده است(یا هر مبلغ نازلتری که بتوان با پرداخت آن ادعا یا ادعاهای ناشی از وقوع حادثه را جبران نمود، بپردازد و متعاقب چنین پرداختی بیمه گر هیچ مسئولیت دیگری در مورد حادثه مذکور تحت این بخش نخواهد داشت.

« جدول مشخصات بیمه‌نامه تمام خطر پیمانکاران (C.A.R) »

شماره بیمه‌نامه:

موضوع قرارداد: **محل اجرای عملیات:**			**نام بیمه‌گذار (کارفرما / پیمانکار(:** **نشانی بیمه‌گذار:**
کد ملی / کد اقتصادی بیمه‌گذار:			
بخش یک (خسارت مادی)	**موارد بیمه شده به تفکیک**		**مبلغ بیمه شده (واحد پول: ریال (**
	۱- مبلغ قرارداد (ارزش کارهای ساختمانی و نصب(:		
	۲- مصالح یا اقلام تهیه شده توسط صاحبکار:		
	۳- تعدیل (برآورد افزایش مبلغ(:		
	٤- تجهیزات ساختمانی یا نصب (بشرح لیست پیوست(:		
	٥- برداشت ضایعات:		
	٦- اموال مجاور(بشرح لیست پیوست(:		
	جمع مبالغ بیمه شده در بخش یک:		
	خطرهای ویژه		
	۱	زلزله،آتشفشان،زلزله دریایی	
	۲	طوفان،گردباد،سیل،طغیان آب،زمین لغزه	
	۳	سایر خطرها	
فرانشیز بخش یک: - فرانشیز حوادث طبیعی ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت حداقل ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال(دو میلیون ریال(- فرانشیز سایر حوادث ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت حداقل ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال(یک میلیون ریال(			

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت ... شماره ثبت: ۳۷۲۱

	موارد بیمه شده به تفکیک	حد غرامت[1] (واحد پول: ریال)
بخش دو (مسئولیت درقبال اشخاص ثالث)	غرامت بدنی برای هر شخص:	
	غرامت بدنی برای چند شخص:	
	غرامت مالی:	
	جمع کل حدود غرامت در بخش دو:	

فرانشیز ثالث مالی:

– فرانشیز بخش دو ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت جانی حداقل ۵۰۰،۰۰۰ ریال(پانصد هزار ریال(

– فرانشیز بخش دو ۱۰٪(ده درصد(هر خسارت مالی حداقل ۵۰۰،۰۰۰ریال(پانصد هزار ریال(

[1] منظور از حد غرامت، حداکثر تعهد بیمه‌گر در هر حادثه و در طول مدت بیمه‌نامه می‌باشد.

مدت بیمه‌نامه: روز از ساعت ۲۴ روز تا ساعت ۲۴ روز شامل هفته دوره آزمایش

دوره نگهداری ماه از تاریخ تا تاریخ

شرایط خصوصی:

الف(تمامی مدارک و اسناد تحویلی به بیمه گر، پرسشنامه تکمیل شده، شرایط عمومی بیمه‌نامه و کلوزهای زیر جزء لاینفک این بیمه‌نامه می‌باشد:

۱. موارد بیمه مشمول برنامه زمانبندی نمیباشد و تعهدات بیمه گرشامل کلیه تغییرات بوجود آمده در نقشه و مشخصات کار که از طریق کارفرما و مشاور به پیمانکار ابلاغ میشود نیز میباشد.
۲. تاریخ شروع تعهدات بیمه گر از تاریخ تسلیم پیشنهاد حق بیمه می باشد و تاخیر احتمالی در دریافت حق بیمه ، تاثیری در شروع تعهدات بیمه گر نخواهد داشت.
۳. کلوز ۰۰۴- پوشش دوره نگهداری گسترده
۴. کلوز ۰۰۶- پوشش هزینه‌های اضافی مربوط به اضافه‌کاری ، کار در شب ، کار در تعطیلات عمومی و حمل سریع
۵. کلوز ۰۱۶- افزایش سرمایه تا ۲۵٪
۶. کلوز ۰۲۰- برداشت ضایعات
۷. کلوز ۰۲۴- خسارت پنهان ۵۰/۵۰
۸. کلوز ۱۱۹- اموال واقع یا اموال متعلق یا تحت مراقبت یا در امانت و یا در اختیار بیمه گذار

حق بیمه متعلقه (شامل حق بیمه کلوزهای فوق(:

مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداریها و دهداریها:

جمع کل حق بیمه:

نحوه پرداخت حق بیمه:

تاریخ صدور:	**تلفن واحد صدور:** **تلفن واحد خسارت:**	**شرکت بیمه** **واحد:**

امضاء کنندگان زیر با اختیار تام از جانب بیمه گر این بیمه نامه را از طرف او امضاء میکنند.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 004 *Extended Maintenance Cover*	کلوز ۰۰٤ پوشش دوره نگهداری گسترده
It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended for the maintenance period specified hereunder to cover loss of or damage to the contract works : ۱- caused by the insured contractor(s(in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract. ۲- occurring during the maintenance period provided such loss or damage was caused on the site during the construction and/or erection period before the certificate of completion for the lost or damaged section was issued. Maintenance cover: from to	بموجب این الحاقیه و ضمن رعایت شرایط ، استثنائات و مقررات مندرج در بیمه‌نامه یا ضمائم آن ومشروط بر آنکه بیمه‌گذار حق‌بیمه اضافی مورد توافق را پرداخت کرده باشد ، مدت این بیمه‌نامه برای دوره نگهداری مندرج در ذیل جهت پوشش خسارتهای زیر که به کارهای مورد قرارداد وارد می‌شود ،تمدید می‌یابد: ۱- خسارتهائی که در حین عملیات پیمانکاران بیمه شده بمنظور اجرای شرایط دوره نگهداری قرارداد ، حادث می‌شود. ۲- خسارتهائی که در دوره نگهداری حادث می‌شود مشروط برآنکه منشأ چنین خساراتی در دوره ساخت و/ یا نصب در سایت و قبل از امضاء صورتجلسه تحویل موقت برای بخش خسارت دیده باشد. دوره نگهداری : از تا
واحد:	تاریخ صدور:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرانگار غرب
شماره ثبت: ۲۷۲۱

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 006 **Cover of Extra Charges for Overtime, Night Work, Work on Public Holidays, Express Freight**	**کلوز ۰۰۶** **پوشش هزینه‌های اضافی مربوط به اضافه‌کاری ، کار در شب ، کار در تعطیلات عمومی و حمل سریع**
It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended to cover extra charges for overtime, night work, work on public holidays and express freight (excluding airfreight(. Provided always that such extra charges are incurred in connection with any loss of or damage to the insured items recoverable under the policy. If the sum(s(insured of the damaged item(s(is/are less than the amount(s(required to be insured the amount payable under this endorsement for such extra charges shall be reduced in the same proportion. Limit of indemnity: 20% extra charges in any one occurrence	بـموجب ایـن الـحاقیه وضـمن رعایـت شـرایط، مقررات و اسـتثنائات منـدرج در بیمه‌نامـه یـا ضـمائم آن و مشروط بر آنکه بیمه‌گذار حق‌بیمه اضـافی مـورد توافـق را پرداخت کرده باشد ، این بیمه‌نامه هزینه‌های اضـافه‌کاری ، کـار در شـب ، کـار در تعطـیلات عمـومی و حمـل سـریع (باستثنای حمل هوائی(را پوشش می‌دهد. در هر حال چنین هزینه‌هائی تنها درصـورتی پرداخـت خواهند شد که در ارتباط با خسارت وارد به اقلام بیمه شده و قابل جبران تحت این بیمه‌نامه ، صرف شده باشند. درصورتیکه ارزش اقلام خسارت دیده کمتـر از ارزشـی باشد که برای بیمه‌نمودن آنها لازم است ، تعهد بیمه‌گر در جبران این هزینه‌های اضافی به نسبت کاهش خواهد یافت. حد غرامت :۲۰٪ هزینه های اضافی در هر خسارت
واحد:	تاریخ صدور:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 016 **Escalation**	**کلوز ۰۱۶** **افزایش سرمایه**
If during the period of insurance the value of the project shall be in excess of the estimated contract value, the sum insured on item one shall be increased automatically by the amount of such excess value but not exceeding in all 25% of the original amount as stated in the schedule and that a declaration of actual contract value shall be made to the company. Subject otherwise to the same terms, conditions and limitations of the policy.	اگر در طول مدت پوشش بیمه‌ای ، ارزش پروژه از میزان برآورد شده در قرارداد بیشتر شود ، میزان سرمایه در بخش یک بیمه‌نامه بطور خودکار افزایش می‌یابد. اما این افزایش ارزش نباید از ۲۵٪ مبلغ اصلی مندرج در جدول مشخصات بیمه‌نامه بیشتر شود و ارزش واقعی قرارداد می‌بایست بطور رسمی به شرکت بیمه اعلام شده باشد. این توافق مشروط به رعایت شرایط ، مقررات و محدودیتهای مندرج در بیمه‌نامه می‌باشد.
واحد:	تاریخ صدور:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 020 **Clearance of Debris**	**کلوز ۰۲۰** **برداشت ضایعات**
In the past, the question of the insurer's liability for the costs involved in clearance of debris has caused repeated difficulties. **Is the cost of removal of wrecked material or clearance from the site of flood debris, mud, etc. to be regarded as part of the cost of remedying the material damage or are these expenses covered under the item "clearance of debris" only? If undamaged parts of a structure have been covered by debris, is this to be regarded as material damage? Is the clearance of the site only identifiable if it is a result of identifiable material damage?** **To answer these questions we must look at the meaning of the word "debris" :** **-Remains of anything broken down destroyed.** **-Fragments, rubbish.** **-Any material, including floating trash.** **-Suspended sediment or bed load moved by a flowing stream.** **-Drifted accumulation.** **In the first place, therefore, debris consists of the various parts of a collapsed structure, in the second place, debris includes parts of the structure which are sound but which have to be demolished to allow rebuilding to commence.**	درگذشته پاسخ به سوال تعیین حدود مسئولیت بیمه‌گردر پرداخت هزینه‌های برداشت ضایعات با مشکلات عدیده‌ای روبرو بود. آیا هزینه برداشت مواد زائد یا پاکسازی محل کارگاه از خرده ریزهای ناشی از سیل ، گل و لای یا موادی از این قبیل جزئی از هزینه‌های خسارت مادی وارد به مورد بیمه است یا این قبیل هزینه ها فقط تحت پوشش بند مربوط به " برداشت ضایعات " قرار می‌گیرد ؟ درصورت پوشانیده شدن قسمتهای آسیب ندیده یک بنا توسط ضایعات آیا این مورد می‌بایستی جزء خسارت مادی قلمداد گردد؟ آیا هزینه‌های پاکسازی محیط کارگاه زمانی قابل پرداخت است که نتیجه خسارت مادی تحت پوشش باشد ؟ برای پاسخ به این سوالات ما باید نگاهی به مفهوم کلمه ضایعات بیندازیم : - ضایعات یعنی باقیمانده هرچیز شکسته یا نابود شده - ضایعات یعنی آشغال ، خرده ریز - ضایعات یعنی هر نوع ماده شامل آشغالهای شناور در آب - ضایعات یعنی رسوب معلق یا گل و لای ته نشین شده در مجاری آب که توسط جریان آب حرکت داده شود. - ضایعات یعنی یک توده جمع شده بنابراین اولا" ضایعات ترکیبی از اجزاء مختلف حاصل از یک بنای ویران شده می‌باشد ، ثانیا" ضایعات مشتمل بر قسمتهای سالمی است که می‌بایست برای شروع مجدد ساخت ، تخریب گردد.
page 1 of 3	صفحه ۱ از ۳

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 020 **Clearance of Debris**	**کلوز ۰۲۰** **برداشت ضایعات**
Material not originating from the collapsed or demolished structure (sand, rubble, detritus, silt, etc.(is also debris, regardless of whether such material was scoured on the site itself or washed in from the surrounding terrain. **This definition of the term "debris" shows that any expenses for the removal of fragments of a collapsed or demolished structure and cleaning of the site are identifiable under the item "clearance of debris". This is in line with the intention of CAR /EAR insurance, as this is designed only to cover material damage to the insured contract works.** **The silting up of the construction site, even if the silt prevents the work from being continued, does not constitute material damage. There is no physical damage to the items insured that would necessitate repair operations. Similarly, the clearance of debris after material damage has occurred does not constitute part of the reconstruction of the contract works.** **Undoubtedly it is necessary in many cases to clear a site before recommencing construction, but such costs are not costs of remedying the actual material damage. This is clearly shown in the wording of the policy, which states that such costs will only be indemnified if a separate limit of liability for them has been stipulated in the schedule. Accordingly an unlimited cover of clearance of debris is not possible.**	موادی که حاصل تخریب و انهدام نباشند (نظیر شن ، پاره آجر ، خرده ریزه‌های ناشی از فرسایش ، ماسه و غیره (بدون در نظر گرفتن اینکه این مواد در کارگاه بوجود آمده باشند و یا از محیط همجوار توسط آب به محل کارگاه آورده شده باشند ، نیز ضایعات محسوب می‌گردند. این تعریف از واژه ضایعات نشان می‌دهد که هرگونه هزینه برداشت مواد حاصل از تخریب یا انهدام بنا و یا پاکسازی کارگاه طبق بند " برداشت ضایعات " تحت پوشش می‌باشد و در تطابق کامل با هدف بیمه تمام‌خطر پیمانکاران / نصب آنچنانکه طراحی شده و فقط برای تحت پوشش قرار دادن خسارت مادی وارد به کارهای مورد قرار داده بیمه شده می‌باشد. گل و لای گرفتگی محیط انجام کار حتی اگر مانع ادامه کار گرددخسارت مادی محسوب نمی‌شود ، زیرا هیچگونه خسارت مشهودی که نیازمند انجام عملیات تعمیراتی باشد وجود ندارد. بهمین نحو عملیات پاکسازی بعد از وقوع خسارت مادی ، بازسازی قلمداد نمی‌گردد. بدون شک در بسیاری از موارد پاکسازی محیط کارگاه قبل از شروع مجدد عملیات ساخت ضروری می‌باشد اما این قبیل هزینه‌ها جزء جبران خسارت مادی‌بشمارنمی‌رود. این‌مطلب مشخصا" درقسمت شرایط عمومی بیمه‌نامه ذکر شده است و اظهار می‌دارد که این‌هزینه‌ها تنها زمانی قابل‌پرداخت می‌باشدکه‌برای‌آن سقف مشخصی از تعهدات در جدول مشخصات بیمه‌نامه قید شده باشد که طبق آن پرداخت نامحدود (بدون سقف(هزینه‌های برداشت ضایعات امکانپذیر نمی‌باشد .
page 2 of 3	صفحه ۲ از ۳

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 020 **Clearance of Debris**	**کلوز ۰۲۰** **برداشت ضایعات**
It goes without saying that only those costs for clearance of debris are identifiable which are necessary to enable the contract works to be continued or completed. Furthermore, payment will of course only be made for such clearance if the debris was the result of an occurrence identifiable under the CAR/EAR policy and if all the other conditions of the policy have been complied with. **To summarize, only if a separate sum for clearance of debris is stated in the schedule will the insured be indemnified for these costs , which are not recoverable as cost of remedying material damage . A limit for the clearance of debris is necessary due to the structure of the CAR/EAR policy, which differentiates strictly between the costs for remedying material damage to the contract works and the expenses for clearance of debris.** **Contractors should be informed of these facts when they apply for CAR/EAR insurance. The sum allowed for clearance of debris should not be too low, since in some cases the expenses involved may be quite substantial.** **Maximum payable indemnity:.....**	ذکر این نکته ضروری نمی‌باشد که فقط آن دسته از هزینه‌هائی که بمنظور پاکسازی و برداشت ضایعات برای تکمیل و یا ادامه کار ضروری (حیاتی(است ،تحت پوشش هستند ، البته پرداخت هرگونه هزینه پاکسازی ، فقط محدود به خطرات تحت پوشش بیمه‌نامه تمام‌خطر پیمانکاران / نصب با رعایت کلیه شرایط بیمه‌نامه می‌باشد. بطور خلاصه هنگامی به بیمه‌گذار هزینه‌های برداشت ضایعات پرداخت می‌گردد که مبلغی جداگانه با عنوان " برداشت ضایعات " برای آن در جدول مشخصات ذکر گردیده و این مبلغ تحت پوشش هزینه‌های جبران خسارت مادی نباشد . با توجه به ماهیت بیمه تمام‌خطر پیمانکاران / نصب که بین هزینه‌های برداشت ضایعات و جبران خسارت مادی تفاوت قائل است ذکر حداکثر سقف پرداخت برای برداشت ضایعات ضروری می‌باشد. پیمانکاران می‌بایستی در زمان ارائه درخواست برای بیمه‌نامه تمام‌خطر پیمانکاران / نصب نسبت به این موارد آگاهی یابند. مبلغ مجاز برای هزینه‌های برداشت ضایعات نبایستی خیلی کم در نظر گرفته شود به این علت که در پاره‌ای از موارد هزینه‌های صرف شده رقم قابل توجهی را به خود اختصاص می‌دهد. حداکثر غرامت قابل پرداخت.....
page 3 of 3	صفحه ۳ از ۳
واحد:	تاریخ صدور:
Policy No:	شماره بیمه نامه:

شرکت آب فرامانگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

Policy No:	شماره بیمه نامه:
Endorsement 024 **Concealed Damages 50/50**	**کلوز ۰۲٤** **خسارات پنهان ۵۰/۵۰**
Upon their arrival at the contract site, goods are to be inspected by the insured for possible damage incurred during transit. In case of packed goods which are to be left in their packing until a later date, the packing is to be visually inspected for signs of possible damage. **If any sign of damage is visible, the goods are to be unpacked immediately and inspected by the surveyor appointed by the main insurers.** **Where the packing of goods manifests no sign of damage, any damage to the goods which becomes manifest upon their unpacking will be ascribed to this Marine cover or the Contract Works cover, according to whether it clearly was caused before or after arrival of the goods at the contract site.** **Where it is not possible to establish whether the damage was caused before or after arrival of the goods the contract site, it is agreed that settlement will be made 50/50 by this Marine Cover and the Contract Works cover.** **It is further agreed that in the event of any claim being adjusted under the terms of this clause insurers shall deduct 50% of its appropriate excess from its 50% share of the adjusted claim.** **It is a condition that all goods be unpacked and inspected within 180 days from their arrival at the contract site.**	بمحض ورود کالا به محوطه کارگاه، بیمه‌گذار باید اقلام مورد بیمه را جهت یافتن خسارت احتمالی واقع شده طی جریان حمل مورد بازرسی قرار دهد. کالاهای بسته‌بندی شده‌ای که بعداً بسته‌بندی آنها باز شده ومورد استفاده قرار خواهند گرفت باید بسته‌بندی ظاهری آنها از جهت علائم خسارت احتمالی مورد بازرسی قرار گیرد. درصورت شیوع هرگونه علائم خسارت در بسته‌بندی یك کالا بایستی فوراً کالای مذکور از بسته‌بندی خارج گردیده و توسط کارشناس تعیین شده از طرف بیمه‌گران اصلی ، جهت تعیین خسارت مورد ارزیابی قرار گیرد. درصورتیکه بسته‌بندی کالا حاوی از هرنوع نشانه‌ای دال بر وقوع خسارت باشد و بعد از بازگشائی بسته‌بندی خسارتی کشف گردد، این خسارت تحت پوشش بیمه باربری یا بیمه اجرای قرارداد (بیمه مهندسی) قرار میگیرد مطابق باینکه مشخص شود این خسارت قبل یا بعد از رسیدن کالا به محل کارگاه بوقوع پیوسته است. درصورتیکه روشن کردن این مطلب که خسارت در طی جریان حمل و یا بعد از رسیدن کالا به محل انجام کار واقع شده ، امکان‌پذیر نباشد ، بدینوسیله توافق میگردد تسویه خسارت بصورت ۵۰/۵۰ بین بیمه باربری و بیمه اجرای قرارداد (بیمه مهندسی) پرداخت گردد. علاوه بر آن مقرر گردید در صورت تسویه هرگونه خسارت تحت شرایط این کلوز ، بیمه‌گران نسبت به کاهش ۵۰% فرانشیز از سهم ۵۰% خود نسبت به خسارت تعیین شده ، اقدام نمایند. بازگشائی و بازرسی کالاهای بسته‌بندی شده طی مدت حداکثر ۱۸۰ روز از تاریخ ورود کالا به محوطه کارگاه جزء شروط این کلوز میباشد.
واحد:	تاریخ صدور:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی
شماره ثبت ۳۷۲۱

Endorsement 119 **Existing Property or Property Belonging to or Held in Care, Custody or Control by the Insured**	**کلوز ۱۱۹** **اموال واقع یا اموال متعلق یا تحت مراقبت یا در امانت و یا در اختیار بیمه‌گذار (اموال مجاور)**
It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the insured having paid the agreed extra premium, section 1 of this policy shall be extended to cover loss of or damage to the existing property or property belonging to or held in care, custody or control by the insured caused by or arising out of the construction or erection of the items insured under section 1. **The insurers shall only indemnify the insured for loss of or damage to the insured property provided that prior to the commencement of construction its condition is sound and the necessary safety measures have been taken.** **In respect of loss or damage caused by vibration or by the removal or weakening of support insurers shall only indemnify the insured for loss or damage as a result of a total or partial collapse of the insured property, and not for superficial damage which neither impairs the stability of the insured property nor endangers its users.** **The insurers shall not indemnify the insured for:** **-Loss or damage which is foreseeable having regard to the nature of the construction work or the manner of its execution.** **-The costs of loss prevention or minimization measures which become necessary during the period of insurance.**	بموجب این الحاقیه و ضمن رعایت شرایط، استثنائات و مقررات مندرج در بیمه‌نامه یا ضمائم آن ومشروط برآنکه بیمه‌گذار حق‌بیمه اضافی مورد توافق را پرداخت کرده باشد، در بخش یک این بیمه‌نامه از بین رفتن یا خسارت وارد به اموال واقع در محل اجرای پروژه که متعلق به بیمه‌گذار بوده یا تحت مراقبت یا در امانت و یا در اختیار وی می‌باشد که این از بین رفتن یا خسارت ناشی از ساخت و یا نصب اقلام بیمه شده در بخش یک بیمه‌نامه باشد تحت پوشش قرار می‌گیرد. بیمه‌گر تنها در صورتی از بین رفتن یا خسارت به اموال بیمه شده را جبران خواهدکرد که پیش از شروع عملیات ساخت ،اموال واقع درمحل اجرای پروژه کاملا" بی‌عیب باشدو اقدامات ایمنی مناسب به عمل آمده باشد . درخصوص از بین رفتن یا خسارت ناشی از ارتعاش یا جاشدگی یا سستی تکیه‌گاه ، بیمه‌گر فقط از بین رفتن یا خسارت ناشی از فرو ریختن تمام یا بخشی از اموال بیمه شده را جبران خواهد نمود و خسارت جزئی که موجب درمعرض خطر قرار گرفتن استفاده کنندگان نبوده یا استحکام مورد بیمه را در خطرقرار نمی‌دهد ، قابل جبران نمی‌باشد. بیمه‌گر تعهدی نسبت به بیمه‌گذار درخصوص موارد ذیل نخواهد داشت: – از بین رفتن یا خسارتی که با توجه به ماهیت طرح ساختمانی یا روش اجرای کار قابل پیش‌بینی است. – هزینه‌های مربوط به جلوگیری از وقوع زیان یا کاهش عواقب خسارت که در طول مدت بیمه‌نامه اجرای آن ضروری است.
واحد:	تاریخ صدور:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

بسمه تعالی

ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

نظر به اینکه [نام متقاضی] باشناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی
مایل است در ارجاع کار/مناقصه/ مزایده [موضوع ارجاع کار]
شرکت نماید ،

[نام ضامن] از [نام متقاضی] در مقابل [نام کارفرما/ذینفع] برابر مبلغ ریال/ارز تضمین
تعهد می نماید چنانچه [نام کارفرما/ ذینفع] به [نام ضامن] اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات استنکاف نموده است ، تا میزان ریال/ارز هرمبلغی را که [نام کارفرما/ذینفع] لبه نماید ، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی [نام کارفرما/ذینفع] اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل ویا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد ، در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/ ذینفع] بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است وتا آخر ساعت اداری روز [سه ماه تا آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد] معتبر می باشد این مدت بنابه درخواست کتبی [نام کارفرما/ذینفع] برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است ودر صورتیکه [نام ضامن] نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا [نام متقاضی] موجب این تمدید را فراهم نسازد و [نام ضامن] را موفق به تمدید ننماید ، [نام ضامن] متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/ ذینفع] پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی [نام کارفرما/ذینفع] مطالبه نشود ، ضمانتنامه در سررسید ، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است ، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار وآگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود. درصورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور برسد .

دفتر هیئت دولت

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۳۷۲۱

بسمه تعالی

ضمانتنامه انجام تعهدات

(کاربرگ شماره دو)

نظر به اینکه [نام متقاضی] باشناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی
به [نام ضامن] اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد [موضوع قرارداد] که موضوع ارجاع کار در
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده را با [نام کارفرما/دینفع] دارد از [نام متقاضی] در مقابل
[نام کارفرما/دینفع] برای مبلغ ریال/ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد
تضمین وتعهد می نماید در صورتی که [نام کارفرما/دینفع] کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به [نام ضامن]
اطلاع دهد که [نام متقاضی] از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا میزان
ریال/ارز ، هر مبلغی را که [نام کارفرما/دینفع] مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی
واصله از سوی [نام کارفرما/دینفع] با تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا
اقدامی از مجاری قانونی وقضایی داشته باشد ، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/دینفع] بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله [نام کارفرما/دینفع]
قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که [نام ضامن]
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند ویا [نام متقاضی] موجب این تمدید را فراهم نسازد
ونتواند [نام ضامن] را حاضر به تمدید نماید [نام ضامن] متعهد است بدون آنکه احتیاجی به
مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/دینفع] پرداخت کند .

درصورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور برسد .

دفتر هیئت دولت

مهندسین مشاور زیستاب
شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۷۱

بسمه تعالی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه [نام متقاضی] با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی
به [نام ضامن] اطلاع داده است که قرارداد [موضوع قرارداد] که موضوع ارجاع کار
آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده را با [نام کارفرما/ذینفع] منعقد نموده است وقرار است مبلغ
ریال/ارز به عنوان پیش پرداخت به [نام متقاضی] پرداخت شود [نام ضامن]
متعهداست در صورتی که [نام کارفرما/ذینفع] کتبا به [نام ضامن] اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ
پیش پرداخت داده شده به [نام متقاضی] است هر مبلغی تا میزان پیش پرداخت مستهلک نشده را به محض دریافت
اولین تقاضای کتبی واصله از سوی [نام کارفرما/ذینفع] بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری
قانونی وقضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/ذینفع] بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری
روز است وبنا به درخواست کتبی [نام کارفرما/ذینفع] واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ،
برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و درصورتی که [نام ضامن] نتواند یا نخواهد مدت این
ضمانتنامه را تمدید کند ویا [نام متقاضی] موجب این تمدید را فراهم نسازد ونتواند [نام ضامن] را حاضر
به تمدید نماید [نام ضامن] متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در بالا را در وجه
یا حواله کرد [نام کارفرما/ذینفع] پرداخت کند .

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی [نام متقاضی] که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است ، طبق
نظر کتبی [نام کارفرما/ذینفع] که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام [نام ضامن]
به [نام کارفرما/ذینفع] در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد ، تقلیل داده می شود ودر صورت عدم
وصول پاسخی از سوی [نام کارفرما/ذینفع] ضمانتنامه معادل مبلغی که [نام متقاضی] اعلام نموده است تقلیل
داده خواهد شد .

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعین شده در این ضمانتنامه واریز گردد ومبلغ آن به صفر تقلیل داده شود ، این ضمانتنامه خوبه خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است ، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد .

درصورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور برسد .

فقر هیئت دولت

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

بسمه تعالی

تایید مطالبات به جای ضمانتنامه

(کاربرگ شماره پنج)

نظر به اینکه [نام متقاضی] با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی
می پذیرد که مبلغ تایید شده زیر به عنوان ضمانتنامه [موضوع قرارداد] که موضوع ارجاع کار آن در
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده نزد [نام کارفرما/نهنده] از مطالبات تایید شده وپرداخت نشده وی از
[نام کارفرما/نهنده] کسر و منظور گردد نحوه ضبط و استرداد مطابق ضوابط آیین نامه تضمین معاملات و شرایط
قراردادی است.

[نام متقاضی] نام ونام خانوادگی ، مهر وامضاء/امضاهای اسناد تعهدآور

[نام کارفرما/نهنده]

موضوع قرارداد مرتبط با معاملات : شماره طرح/پروژه مرتبط با موضوع مطالبات :

شماره وتاریخ قرارداد مرتبط با موضوع مطالبات :

کل مبلغ کارکرد یا حق الزحمه مرتبط با موضوع مطالبات : پرداخت های قبلی به [نام متقاضی] :

مانده قابل پرداخت قبل از کسور :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و.... به حروف :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و.... به عدد :

امضاء وتایید مقام مجاز کارفرما :

امضاء وتایید ذیحساب :

این کاربرگ در دونسخه تهیه شده یک نسخه در ذیحسابی و یک نسخه در مجری طرح ضمیمه اسناد مربوط گردد

درصورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور برسد.

دفتر هیئت دولت

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

بسمه تعالی

ضمانتنامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه [نام متقاضی] با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی کد پستی

به [نام ضامن] اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال/ارز از طرف

[نام کارفرما/دینفع] به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد [موضوع قرارداد] که موضوع ارجاع کار آن در

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده به [نام متقاضی] پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه

مزبور به [نام متقاضی] ، [نام ضامن] متعهد است در صورتی [نام کارفرما/دینفع] کتباً وقبل از

انقضای سررسید این ضمانتنامه به [نام ضامن] اطلاع دهد که [نام متقاضی] از اجرای تعهدات ناشی

از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا مبلغ ریال/ارز، هر مبلغی را که [نام کارفرما/دینفع]

مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی [نام کارفرما/دینفع] بدون آنکه احتیاجی به صدور

اظهارنامه ویا اقدامی از مجاری قانونی وقضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/دینفع] بپردازد . مدت

اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی [نام کارفرما/دینفع]

واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که

[نام ضامن] نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا [نام متقاضی] موجب

تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند [نام ضامن] را حاضر به تمدید نماید [نام ضامن] متعهد است بدون

آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/دینفع] پرداخت کند .

درصورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور برسد .

دفتر هیئت دولت

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

فرم نمونه امضاء دارندگان امضاء مجاز (قراردادگر برای اسناد مالی و تعهدآور در زمان تسلیم پیشنهاد

۱- نام و نام خانوادگی :
سمت:

نمونه امضاء

۲- نام و نام خانوادگی :
سمت:

نمونه امضاء

۳- نام و نام خانوادگی :
سمت:

نمونه امضاء

تاریخ:
مهر پیمانکار:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)
مهندسین مشاور زیستاب

پیمانکار تعهد می نماید مقررات زیر را در کارگاههای مربوطه به مورد اجرا بگذارد .

مقـــررات

بهداشت محیط زیست و محیط کار برابر ماده ۲۳ شرایط عمومی پیمان .

الف - محیط زیست

مقصود از محیط زیست وجود اردوگاههای مسکونی در نزدیک کارگاهی است که توسط پیمانکار برای سکونت کارمندان و عده ای از کارگران ساخته می شود . زندگی در این اماکن ناگزیر دسته جمعی بوده و بایستی از کلیه اختصاصات یک زندگی عمومی برخوردار باشد . در چنین اماکنی آنچه از نظر بهداشتی مورد نظر و اجرای آن ضروری می باشد بشرح زیر است :

ماده ۱ - محیط زیست بایستی در گودی ، ارتفاعات و مسیل قرار نداشته باشد .
ماده ۲ - ساختمان دیوارها بایستی از ورود خزندگان و حشرات در امان و بدون فرورفتگی و شکاف باشد .
ماده ۳ - سقفها بایستی صاف - مسطح - بدون ترک خوردگی و شکاف باشد .
ماده ۴ - درها و پنجره ها بدون ترک خوردگی و شکستگی بوده و بوسیله تورهای سیمی پوشیده شده تا از ورود مگس و سایر حشرات جلوگیری بعمل آید .
ماده ۵ - سیستم فاضلاب بایستی بهداشتی باشد .
ماده ۶ - آب آشامیدنی سالم و قابل مصرف باشد (مرتبا" کلریته شود (.
ماده ۷ - توالت های عمومی بهداشتی بوده و اقلا" برای هر ۴۰ نفر یک توالت منظور و بوسیله کرئولن ۵٪ همه روزه ضد عفونی گردد .
ماده ۸ - برای استحمام هر ۳۰ نفر یک دوش آبگرم احداث گردد .
ماده ۹ - حجم منبع آب سرد و گرم جهت مصارف شستشو ، استحمام و شرب مناسب باشد بطوریکه در هر روز در نقاط معتدل ۲۵ لیتر و در نقاط گرمسیر ۴۰ لیتر برای هر نفر بازده داشته باشد .
ماده ۱۰-برای هر ۴۰ نفر یک دستشویی با صابون کافی تامین گردد .
ماده ۱۱-سالن نهارخوری دارای نور کافی با کف موزاییک یا سیمان و قابل شستشو باشد .
ماده ۱۲-دفع زباله همه روزه از طریق سوزاندن یا مدفون کردن صورت گیرد .
ماده۱۳- محل ریختن زباله از محل مسکونی دور و مسئول دفع زباله مشخص باشد .
ماده۱۴- زباله دان ها بایستی روپوش دار و زنگ نزن بوده و از نظر تعداد کافی باشد .
ماده۱۵- جهت شستشو لباس کارگران حوضچه های رختشویی در نظر گرفته شود .
ماده۱۶- البسه و پوشاک کارگران ازنظر آلودگی به شپش مرتبا" بازدید و درصورت لزوم با گرد د. د. ت گردپاشی گردد .
ماده۱۷- محل آشپزخانه بایستی از توالتهای عمومی فاصله داشته باشد .
ماده۱۸- کف مراکز تهیه و تولید و توزیع و نگهداری مواد غذایی باید از جنس قابل شستشوی و بدون فرورفتگی و دارای شیب مناسب بطرف کف شوی باشد .

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۷۶۱

ماده۱۹- روسای کارگاه ها موظف اند که قبل از استخدام کارگر جهت مراکز مشروح در ماده ۱۹ کارگران را بمنظورمعاینه ازنظر بیماریهای واگیردار به بهداری محل معرفی و کارت سلامت دریافت دارند .

ماده۲۰- اشخاصی که در آشپزخانه ، نانوایی و چایخانه کار می کنند باید ملبس به کلاه ، روپوش سفید یا به رنگ روشن و تمیز باشد .

ماده۲۱- متصدیان کارگاه موظف اند جایگاه مناسبی بمنظورحفظ لباس کارگران فوق تهیه نمایند .

ماده۲۲- اشخاص فوق موظف به داشتن صابون و حوله تمیز اختصاصی باشند که مسئولین کارگاه موظف به تامین آن می باشند .

ماده۲۳- هر کارگری که با پخت و پز مواد غذایی سروکار دارد موظف به استحمام روزانه می باشد .

ماده۲۴- کلیه مواد غذایی فاسد شدنی بایستی در یخچال یا سردخانه مناسب نگهداری شود .

ماده۲۵- ظروف خمیرگیری باید صاف و بدون درز باشد و نصب شیر در بالای ظروف خمیرگیری الزامی است .

ماده۲۶- ظروف غذاخوری باید سالم ، تمیز و در ویترین گنجه دار مخصوصی که محفوظ باشند نگهداری شوند .

ماده۲۷- وسایل و ظروف غذا باید پس از هر بار مصرف شستشو و تمیز و ضد عفونی گردد .

ماده۲۸- پیمانکار موظف است در مناطقی که بعلت تغییرات جوی احتمالی ، دسترسی به مواد غذایی غیر ممکن گردد پیش بینی لازم را در این زمینه بعمل آورده و برای حداقل دو روز مواد غذایی بصورت کنسرو و غیره در اختیار داشته باشد .

ب - بهداشت محیط کار

در این قسمت بایستی به کلیه وسایل مناسبی که طبق قانون کار برای ایمنی کارگران منظور گردیده است توجه گردد .

ماده ۱ - پیمانکار موظف است برای کارگرانی که با مواد شیمیایی و مواردیکه نوع کار به نحوی است که خطراتی برای چشم کارگر ایجاد می کند عینک ، نقاب و یا پیش بند نسوز تهیه نماید .

ماده ۲ - پیمانکار موظف است برای کارگرانی که در موقع کار در معرض سقوط اجسام قرار دارند (کارگران معادن (کفش حفاظتی ، کلاه حفاظتی از فلز و یا ماده سخت دیگری که قابل اطمینان باشد تهیه نماید .

ماده ۳ - در محیط های مرطوب و در کارهایی که در آب انجام می شود ، پیمانکار بایستی متناسب با نوع کار ، کفش یا چکمه های پلاستیکی و در صورت لزوم دستکشهای غیر قابل نفوذ در دسترس کارگران قرار دهد .

ماده ۴ - کلیه کارگرانی که نزدیک منابع تولید صداهای شدید قرار دارند بایستی دارای وسیله ای جهت حفاظت گوشها باشند .

ماده ۵ - برای جلوگیری از حریق و انفجار و سایر خطرات مثلا" در موقع تغییر تانکها و مخازن مواد خطرناک و قابل احتراق و اشتعال و انفجار از قبیل مخازن بنزین ، نفت ، روغن و غیره باید مخازن مذکور تخلیه و سپس بخوبی شستشو شوند ، بطوریکه هرگونه مواد زاید و خطرناک از جدار داخل آن زایل گردد و برای آنکه گازهای موجود احتمالی بکلی خارج شوند باید دریچه های مخازن باز بوده و با وسایل لازم تهویه گردد .

ماده ۶ - پیمانکار موظف است مواد محترقه مورد نیاز کارگاه را در تانکها و مخازنی که مقاوم در مقابل آتش باشند نگهداری نماید و این تانکها از محل کار مجزا و فاصله کافی داشته باشند .

ماده ۷ - در نقاطی که مواد منفجره و یا مواد سریع الاحتراق و یا سریع الاشتعال وجود دارد استعمال دخانیات و روشن کردن و حمل کبریت ، فندک و امثال آنها باید ممنوع گردد .

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۷۲۱

ماده ۸ – وسایل و ادوات الکتریکی باید دارای حفاظ بوده طوری ساخته و نصب و بکار گرفته شود که خطر برق زدگی و آتش سوزی وجود نداشته باشد .

ماده ۹ – نصب و امتحان و یا تنظیم وسایل و ادوات الکتریکی باید فقط توسط اشخاصی که صلاحیت فنی آنها محرز باشد انجام گردد .

ماده۱۰– هر کارگاه بایستی مجهز به وسایل کافی خاموش کردن آتش باشد .

ماده۱۱– کلیه کارگران بایستی دارای لباس کار باشند که تهیه آن بر عهده پیمانکار می باشد .

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمان های پیمانکاران — صفحه ۹ از ۹

پیوست بخشنامه شماره : ۵۴/۷۱۴۰ - ۱۰۲/۷۴۵۸ مورخ

فرم شماره (۲) — مشخصات پیمان

مشخصات طرح

عنوان طرح : ساختمان سد آغ چای و شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای — شماره طرح :۱۳۰۷۰۰۳۲۲۱

عنوان پروژه: شبکه ابیاری و زهکشی آغ چای

شماره پروژه : ۰۰۲

عنوان دستگاه اجرایی:شرکت آب منطقه ای استان آذربایجان غربی — شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی :۲۱۹۷۰۰

محل تامین اعتبار درآمد عمومی (اعتبارعمرانی (☑ درآمد اختصاصی ☐ سایر منابع ☐

مشخصات پیمانکار

نام پیمانکار: آب فراز ماندگار غرب — رشته کاری موردنظر : پایه ۳ آب

شماره تشخیص صلاحیت : ۵۹۰۱۹۵ — آخرین تاریخ اخذ صلاحیت : ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ — محل اخذ صلاحیت : سازمان برنامه و بودجه

مشخصات اصلی پیمان

موضوع پیمان : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده خط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای

مبلغ پیمان : ۱۴۹,۸۱۷,۹۶۵,۵۱۴ ریال ضریب پیمان (اضافه پیشنهادی یا تخفیف) : ۱,۲۷۹۵ مدت پیمان : ۸ ماه

فهرست های منضم پیمان

فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست: پایه	نوع فهرست: غیرپایه	نوع فهرست: سایر	درصد برآورد ردیف های غیرپایه / کل ردیف ها
خطوط انتقال آب	۱۴۰۲	۱,۰۸	*	*		۹.۵۵۶۱
راه‌راه و باند و فرودگاه	۱۴۰۲	۱,۰۸	*	*		۹.۷۷۶۳
تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۲	۱,۱۱	*	*		۷.۷۷۷۶

تعدیل آحاد بها

مشمول تعدیل آحادیها : آری ☑ خیر ☐ دستور العمل حاکم برتعدیل بخشنامه شماره : ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۰۹/۱۵

شاخص مبنای پیمان : سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ — تاریخ برگزاری قرارداد: سه ماهه دوم ۱۴۰۲

تاریخ تسلیم پیشنهاد : سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ — ترک قرارداد: ☐ — تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی :

کنترل ها

○ درمواردی که برآورد ردیفهای غیر پایه ، بیش از درصد های مندرج در دستور العمل مربوط است . مجوز لازم در موعد مقرر ، از شورای عالی فنی کسب شده است ؟ آری ☐ خیر ☐ نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره تاریخ

○ در مورد اضافه پیشنهادی ، ده درصد و بیشتر ، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است ؟ آری ☐ خیر ☐

نامه ابلاغ مجوز به شماره تاریخ

ضوابط و معیارها

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژ] مورد بحث ، به شماره (های (:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب

بخش اول
ب-موافقتنامه

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

موافقتنامه

موضوع پیمان : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر لوله cp و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای

نام پیمانکار : شرکت آب فراز ماندگار

شماره: ۰۲/۱۴۰۲/۱۲۳/۱۱۹۵۴

تاریخ: ۱۴۰۲/۵/۳۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی ودیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده میشود در تاریخ ..... بین شرکت سهامی آب منطقه ای آذر بایجانغربی به نمایندگی از طرف آقایان مجید رستگاری مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و مسعود طالبیان عضو هیئت مدیره که در این پیمان کارفرما نامیده میشود، از یک سو وشرکت آب فراز ماندگار غرب به نمایندگی از طرف آقای .امیر اسلام پور به کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۸۵۵۱۱۵۸ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷ و کد کاربری در سایت (iets.mporg.ir abfaraz_urmiawest می‌باشد که در این پیمان، پیمانکار نامیده میشود ازسوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است ،منعقد میگردد.

ماده ۱. موضوع : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر لوله cp و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای که شامل موارد زیر میباشد:

کارهای موضوع این پیمان به شرح زیر می‌باشد :

۱- انجام کارهای باقیمانده و تکمیل نواقصات مسیر خط لوله CP (ناحیه عمرانیQI)

- لوله گذاری GRP به اقطار ۱۱۰۰ الی ۱۲۰۰ میلیمتر به طول حدود ۸۰ متر
- عملیات تکمیلی لوله گذاری (خاکریز اولیه ، خاکریزی نهایی روی لوله ها، تست هیدرولیکی و....) به طول حدود ۲۰۰۰ متر.
- احداث ابنیه باقیمانده و تکمیل نواقصات حوضچه های کار شده
- تهیه،حمل و نصب شیرآلات و متعلقات حوضچه ها
- احداث بخشی دیوار حائل سنگی از کیلومتر ۲+۰۲۰ الی ۲+۹۴۰
- شن ریزی جاده سرویس و عملیات تکمیلی

۲- انجام کارهای باقیمانده و تکمیل نواقصات مسیر خط لوله کسیان (ناحیه عمرانیQI)

- لوله گذاری با لوله پلی اتلین به قطر ۵۰۰ میلیمتر و به طول حدود ۶۰ متر و اتصال آبگیرها به مسیر خط اصلی
- عملیات تکمیلی لوله گذاری (خاکریز اولیه، خاکریزی نهایی روی لوله ها و....) به طول حدود ۱۰۰ متر
- تهیه،حمل و نصب شیرآلات ومتعلقات حوضچه ها.
- ساخت و نصب قطعات پیش ساخته بتنی و تکمیل عملیات اجرایی حوضچه ها.
- شن ریزی جاده سرویس و عملیات تکمیلی.

۳- تجهیز و برچیدن کارگاه

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۳۷۲۱

۴- تهیه و ارائه بیمه تمام خطر پیمانکاری(ویا نصب(طبق شرایط عمومی و خصوصی پیمان

ماده ۲ .اسناد ومدارک

این پیمان شامل اسناد ومدارک زیر است:

الف(موافقتنامه.

ب(شرایط عمومی پیمان.

ج(شرایط خصوصی پیمان.

هـ(فهرست بها ومقادیر کار: بر اساس فهارس بهای واحد پایه رشته خطوط انتقال آب و راه،راه آهن و باند فرودگاه و تجهیزات آب و فاضلاب سال ۱۴۰۲ .با اعمال ضرایب بالاسری و منطقه‌ای

د(برنامه زمانی کار.

و(مشخصات فنی(مشخصات فنی عمومی،مشخصات فنی خصوصی(،دستورالعملهاو استانداردهای فنی

ز(نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کاروبه منظوراجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین پیمان مبادله میگرددنیز جزو اسناد ومدارک پیمان به شمارمی آید.این اسنادباید درچار چوب اسناد ومدارک پیمان تهیه شود.این اسناد،ممکن است به صورت مشخصات فنی،نقشه ،دستور کاروصورتمجلس باشد.در صورت وجود دوگانگی بین اسناد ومدارک پیمان ،موافقتنامه پیمان بر دیگراسناد ومدارک پیمان اولویت دارد.هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد ،اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی،نقشه های اجرایی ومشخصات فنی عمومی است واگر دو گانگی مربوط به بهای کار باشد ،فهرست بها بر دیگر اسناد ومدارک پیمان اولویت دارد

ماده۳.مبلغ پیمان

مبلغ پیمان به حروف یکصد و چهل و نه میلیارد و هشتصد و هفده میلیون و نهصد و شصت و پنج هزار و پانصد و چهارده ریال وبه عدد **۱۴۹,۸۱۷,۹۶۵,۵۱۴ ریال** است. مبلغ پیمان،با توجه به اسناد ومدارک پیمان ،تغییر میکند.

ضریب پیمان ،برابر است با ۱/۲۷۹۵ (به شرح جداول پیوست این ماده).

ماده ٤. تاریخ تنفیذ،مدت،تاریخ شروع کار

الف(این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کار فرما(نافذ است.

ب(مدت پیمان **۸** ماه است.این مدت،تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج(تاریخ شروع کار،تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان ،تنظیم میشود.پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار ،در مدت هفت روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان ،اقدام نماید.

ماده ٥ .دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان،از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود ،برای دوازده ماه از سوی پیمانکار ،تضمین میگردد وطی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل میشود.

ماده ٦ . نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات طبق اسناد ومدارک پیمان ، از طرف کار فرما به عهده شرکت مهندسین مشاور زیستاب واگذار شده است که با توجه به مواد۳۲و۳۳ شرایط عمومی انجام میشود.

ماده ۷ . نشانی دو طرف

نشانی کار فرما: **ارومیه-انتهای بلوار شهید با هنر**

نشانی پیمانکار: ارومیه،فلکه جهاد،خیابان استاد برزگر ساختمان اکباتان،شماره ۱۲۵،طبقه ۲،واحد۳
تلفن:۳۲۲۲۸۷۳۹-۰٤٤ تلفن همراه:۰۹۱٤۱٤۱٥۲۸۰

نمایندگان کارفرما:

مجید رستگاری
رییس هیات مدیره و مدیرعامل

مسعود طالبیان
عضو هیات مدیره

نماینده پیمانکار:

امیر اسلام پور
مدیرعامل

نماینده مشاور:

مهندسین مشاور زیستاب
مهرداد حاج زوار
مدیرعامل

با اطلاع

نماینده مجری طرح
معاونت طرح و توسعه
دفتر فنی
دفتر قراردادها

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

تاریخ : ۱۳۷۳/۰۲/۲۴
شماره : ۷۳۸- ۱۰۲- ۵/۲۳۲۹
پیوست :

بسمه تعالی

بخشنامه به دستگاههای اجرایی ، مهندسان مشاور ، پیمانکاران

نظر به اینکه اصلاحات مربوط به قراردادها و پیمانهای مربوط به طرحهای عمرانی باید از طریق سیستم (کامپیوتری (در پایگاه اطلاعاتی این سازمان به روز نگهداشته شود ، لذا دستور فرمایید در قراردادها و پیمانهائیکه از این به بعد با مهندسان مشاور و پیمانکاران منعقد می شود ، مراتب زیر را در تکمیل دفترچه پیمان با قرارداد ، مورد اقدام قراردهند .

۱- در پیمانها و قراردادهای مورد مبادله ، اطلاعات طرح و پروژه مربوط طبق جدول زیر و با توجه به توضیحات ارائه شده در مورد آن ، در صفحه آخر دفترچه پیمان یا قرارداد درج گردد .

عنوان طرح : ساختمان سد آغ چای و شبکه آبیاری و زهکشی — شماره طبقه بندی طرح:۱۳۰۷۰۰۳۲۲۱

عنوان پروژه :شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای — شماره پروژه:۰۰۲

عنوان قرارداد: اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای

عنوان دستگاه اجرایی : شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی — شماره طبق بندی دستگاه اجرایی : ۲۱۶۰۰۰

محل تامین اعتبار این قرارداد یا پیمان :

- ☐ جاری
- ☑ عمرانی
- ☐ سایر منابع*
- ☐ درآمد اختصاصی

قانون بودجه سال ۱۴۰۱ و آتی

مبلغ پیمان:۱۴۹,۸۱۷,۹۶۵,۵۱۴ — مدت پیمان: ۸ ماه

نام پیمانکار:آب فراز ماندگار غرب

*توضیحات:

۱-۱- عنوان طرح : همان عنوان مندرج درقانون بودجه سال مورد عمل ، و یا عنوان مندرج در موافقتنامه می باشد.

۱-۲- شماره طبقه بندی طرح : شماره ۸ رقمی مندرج در موافقتنامه است .

۱-۳- عنوان پروژه : عنوان مندرج در موافقتنامه و به طور کلی موضوع پروژه می باشد .

۱-۴- شماره پروژه : شماره ردیف پروژه در موافقتنامه است .

۱-۵- عنوان دستگاه‌اجرایی : عنوان مندرج در موافقتنامه ، یا ردیف بودجه سال مورد عمل است .

بخش دوم
شرایط عمومی پیمان

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۲/۲۳ صفحه ۱ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۴۲/۵۴ ۲۴۶۰ ۱۳۷۹/۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳ ۱۳۷۹/۵/۲۴	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه‌فصلها‌وپیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی‌وکنترل‌کیفیت‌جوش‌درساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدیدنظر اول)	۱۰۲-۱۱۷۸/۵-۵۶ ۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقف‌های تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه‌های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	۱-۲۵۳۹/۵۶-۳۳۳ ۱۳۷۰/۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۲۲۵۰/۵۶-۳۸۰ ۱۳۶۳/۴/۱۱	

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۳۷۲۱

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۲۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۲/۲۳ صفحه ۲ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه‌برداری	۱۰ ۱۳۸۵۰/۵۶-۱۲۲۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱۰ ۹۵۹۸/۵۶ ۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه‌نقشه‌های‌همسان‌عرشه‌پلهاتادهانه ۲۰ متر	——	
۲۱	۱۰۷	نقشه‌های همسان شبکه‌های آبیاری و زهکشی	——	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه‌های آبیاری و زهکشی	——	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴ ۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	——	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۲۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱ ۱۹۰۲۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل‌های همسان نقشه‌برداری (چهار جلد)	۱ ۱۷۵۲۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۸	۱۲۰	آیین‌نامه بتن ایران (تجدیدنظر اول)	۱۰۵-۶۲۳۷/۵۴ ۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۲۲۲/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۳/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات‌فنی‌عمومی‌تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۲-۹۸۲ ۱۳۷۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازین فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین‌نامه بارگذاری پلها (تجدیدنظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۲-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۲/۷	

شرکت [illegible] مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۶

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳ ۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۳ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان گایتیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	——	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	——	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۰۲-۶۳۲۴/۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	——	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده‌روی (سه جلد)	——	
۴۰	۱۴۵	تقاطع‌های همسطح شهری (سه جلد)	۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵ ۱۳۷۶/۳/۱۹	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاوشیری	۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰ ۱۳۷۵/۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه‌های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	——	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	——	
۴۴	۱۶۱	آیین‌نامه طرح هندسی راهها	۱۰۲-۷۲۲۲/۵۶-۱۵۲۳ ۱۳۷۵/۱۱/۹	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۰۲ ۶۸۲۰/۵۴ ۶۳۲۵ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۰۲-۲۲۰۶/۵۲-۱۹۱۷ ۱۳۷۷/۵/۴	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	——	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳ ۱۳۷۸/۹/۲۷	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌ای مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲ ۱۳۷۸/۸/۱۰	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۰۲ ۱۳۱۱/۵۴ ۹۹۵ ۱۳۷۹/۳/۱۱	
۵۱	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۲۵۵ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۴ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۲ ۱۳۷۵/۱۰/۱۵	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴ ۷۱۱۰ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده‌ازاموتوسیونهای‌قیری‌دراهسازی	—	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸ ۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری	—	
۵۸	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	—	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۱۰۵/۴۲۱۶-۵۴/۱۶۶۵ ۱۳۸۰/۳/۱۸	
۶۰	۲۲۸	آیین‌نامه جوشکاری ساختمانی ایران	—	
۶۱	—	ضوابط تعیین سطح زیرپا برای ساختمان بیمارستانها	۱۰۲ ۲۱۳۶۱/۵ ۵۴ ۲۰۵۸۱ ۱۳۷۲/۱۱/۱۸	

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

شماره : 60/74642
تاریخ : 1399/03/25
پیوست : ندارد

سازمان های صنعت، معدن و تجارت استان مازندران و گیلان
موضوع: تعیین تکلیف گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها

باسلام

بازگشت به نامه های شماره ۷۰۱/۷۲۹۲۶ مورخ ۹۷/۱۰/۲۳ و ۳۱/۵۷۹۳۵ مورخ ۹۸/۹/۱۴ درخصوص تعیین تکلیف گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها، باطلاع می رساند مراتب در جلسه مورخ ۹۹/۳/۲۰ شورایعالی معادن مطرح گردید که با عنایت به تبصره ۴ ماده ۱۲ قانون معادن رأی قطعی و لازم الاجرای شورا طبق شرح ذیل جهت اقدام لازم ارسال می گردد.

« درخصوص درخواست سازمان های صنعت، معدن و تجارت استان های مازندران و گیلان دایر بر نحوه تعیین تکلیف گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها با توجه به نامه‌های شماره ۷۰۱/۷۲۹۲۶ مورخ ۹۷/۱۰/۲۳ و شماره ۷۰۱/۵۳۸۵ مورخ ۹۷/۳/۹ و شماره ۷۰۱/۸۰۷۸۴ مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مازندران و شماره ۳۱/۵۷۹۳۵ مورخ ۹۸/۹/۱۴ و شماره ۳۱/۵۷۵۴ مورخ ۹۸/۲/۸ و شماره ۳۱/۲۳۶۴۰ مورخ ۹۸/۴/۲۰ و شماره ۳۱/۵۹۳۸۲ مورخ ۹۷/۱۰/۲۲ سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گیلان و شماره ۶۰/۶۳۹۰۹ مورخ ۹۸/۲/۳۰ و شماره ۶۰/۳۱۴۶۰۵ مورخ ۹۷/۱۲/۷ و شماره ۶۰/۷۵۸۱۲ مورخ ۹۷/۳/۲۲ دفتر بهره برداری معادن مقرر گردید:

۱- گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها ماده معدنی تلقی گردیده و حمل و برداشت آن ها مشمول پرداخت حقوق دولتی است.

۲-نحوه تعیین حقوق دولتی مواد معدنی یاد شده به شورای معادن استان ها تفویض اختیار می گردد.

۳-واگذاری مواد یاد شده صرفا با قابلیت صدور پروانه مجوز برداشت موقت و پس از اخذ موافقت اداره کل منابع طبیعی استان و شرکت سهامی آب منطقه ای و از طریق فرایند مزایده عمومی امکان پذیر بوده و این امر نیز به شورای معادن استان ها تفویض اختیار می گردد.

تبصره : در واگذاری مشروحه، حق آبه ذوان محلی در اولویت واگذاری هستند.»

تذکر:
مصوبات شورایعالی معادن برای اشخاص داخل کشور ۳ (سه) ماه و افراد مقیم خارج از کشور ۶ (شش) ماه از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در دیوان عدالت اداری خواهد بود بدیهی است خارج از مهلت های مذکور، تصمیمات شورایعالی معادن در دیوان عدالت اداری قابل اعتراض نخواهد بود.
لذا مقتضی است ضمن اجرای رأی مذکور، رونوشتی از اقدامات بعمل آمده به دبیرخانه شورایعالی معادن ارسال گردد.

داریوش اسماعیلی
معاون امور معادن و صنایع معدنی
و دبیر شورایعالی معادن

رونوشت:
- سازمان صنعت، معدن و تجارت ۳۱ استان و جنوب کرمان، مناطق آزاد چابهار، قشم، ارس و ماکو ، جهت اطلاع
- آقای مهندس قاسمی مدیر کل محترم دفتر بهره برداری معادن
- آقای مهندس ایروانی - مدیر کل محترم دفتر نظارت امور معدنی
- آقای مهندس امیری - مدیر کل محترم دفتر صنایع معدنی
- آقای مهندس امیدی - سرپرست محترم دفتر امور اکتشاف
- آقای مهندس گلشاد صفر - رییس دبیرخانه شورایعالی معادن
- دفتر معاونت امور معادن و صنایع معدنی
- بایگانی کل ۲۱۷۶۰۵۱

آدرس اینترنتی: HTTP://WWW.MIMT.GOV.IR پست الکترونیک: INFO@ MIMT.GOV.IR

« نامه های صادره فیزیکی بدون مهر برجسته دبیر خانه مرکزی فاقد اعتبار می باشند »

مهندسین مشاور زیستاب
شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای فارس

وزارت صنعت، معدن و تجارت

شماره : ۶۰/۲۵۷۸۵۶
تاریخ : ۱۳۹۲/۱۱/۳۰
پیوست : ندارد

سازمان صنعت، معدن و تجارت (۳۱ استان)

باسلام

در اجرای مواد ۴۹ و ۵۰ آئین نامه اجرائی قانون معادن بدینوسیله نحوه صدور مجوز برداشت ، محاسبه و صدور مفاصا حساب حقوق دولتی مصالح مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی به شرح زیر اعلام می شود.

۱- مجریان طرحهای عمرانی و یا پیمانکاران معرفی شده آنها که درخواست صدور مجوز برداشت از یک ذخیره معدنی را دارند باید درخواست خود شامل محدوده مورد نظر با ذکر مختصات جغرافیائی، میزان برداشت، نوع ماده معدنی و مدت برداشت را به همراه یک نسخه موافقتنامه و یا قرارداد اجرای طرح جهت صدور مجوز برداشت به سازمان استان تحویل نمایند.

۲- متقاضیان موضوع بند ۱ که در نظر دارند مصالح ساختمانی مورد نیاز طرح را از محل عملیات اجرای طرح تأمین نمایند باید قبل از شروع طرح نسبت به اخذ مجوز اقدام نمایند. حقوق دولتی در هر مرحله از اجرای طرح باتوجه به صورت وضعیت ارائه شده بصورت علی الحساب محاسبه و وصول و پس از خاتمه طرح و تعیین میزان دقیق مصالح مصرف شده در طرح نسبت به محاسبه حقوق دولتی قطعی برحسب قیمت پایه سال مورد نظر اقدام میشود.

۳- متقاضیان موضوع بند ۱ که مصالح مورد نیاز طرح را از سایر منابع تأمین می نمایند باید ضمن ارائه صورت وضعیت پروژه در هر مرحله نسبت به پرداخت حقوق دولتی جهت صدور مفاصا حساب اقدام نمایند. در اینگونه موارد مصالح ساختمانی خریداری شده از بهره برداران مجاز در صورت ارائه فاکتور معتبر خرید از پرداخت حقوق دولتی معاف می باشند.

۴- مصالح ساختمانی حاصل از محل عملیات اجرای طرحهای عمرانی که مازاد مصرف بر نیاز طرح باشد یا در طرح مصرف نمی شود مانند جاده سازی ، پیچ پری راه و یا حفر تونل و ... متعلق به دولت بوده و توسط سازمان صنعت، معدن و تجارت استانها برمبنای بهای ماده معدنی سرمعدن از طریق مزایده به فروش می رسد.

۵- محاسبه میزان مصالح مصرفی در طرحهای عمرانی به شرح لیست پیوست تعیین می شود

بدیهی است دارندگان این قبیل مجوزها حق فروش مواد معدنی مورد برداشت را نداشته و در صورت تخلف مطابق ماده ۲۰ قانون معادن با آنها رفتار می شود. ضمنا پیمانکارانی که بدون اخذ مجوز اقدام به استخراج مصالح مورد مصرف خود می کنند مشمول ماده ۱۹ قانون معادن بوده و با آنها برابر مقررات برخورد خواهد شد.

جعفر سرقینی

معاون امور معادن وصنایع معدنی

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

بخش سوم
شرایط خصوصی پیمان

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

این شرایط خصوصی ، درتوضیح وتکمیل موادی ازشرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی ازموارد درآنها ، به شرایط عمومی پیمان موکول شده است . وهیچ گاه نمیتواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. ازاین رو ، هرگونه نتیجه گیری وتفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی ، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان ، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی ، همان شماره و حروف مربوط به آن درشرایط عمومی پیمان است .

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه وبودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد ، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه وبودجه بشماره ۸۴۲ / ۵۴ - ۱۰۸۸ / ۱۰۲ مورخ ۰۳ / ۰۳ / ۱۳۷۸ بر این پیمان حاکم است

ماده ۱۷ - الف پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان ، تعداد ..... نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر ، بکار بگمارد :

برای اجرای عملیات موضوع این پیمان به کارشناس خارجی نیاز نمی باشد. پیمانکار متعهد است که برای اجرای کارهای موضوع پیمان ، کارشناسان با تجربه را به صورت مقیم تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی بکار گمارد.

ماده ۱۸ - ب آخرین مهلت پیمانکار ، برای ارائه برنامه زمانی تفضیلی اجرای کار ۳۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است .

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفضیلی و بهنگام کردن آن ، به شرح زیر است :

پیمانکار باید پس از مبادله پیمان حداکثر ظرف مدت سی (۳۰) روز سازمان ،روش اجرای بخشهای مختلف عملیات موضوع پیمان و برنامه زمانبندی تفصیلی عملیات اجرائی را بر اساس اطلاعات و نقشه های موجود و بازدیدهای محلی و مطالعات پرسنل فنی خود در محل طرح در چهارچوب مدت پیمان (۸ ماه) و در قالب برنامه زمانبندی کلی منضم به پیمان، به مهندس مشاور تحویل نماید. در این مهلت نیز پیمانکار متعهد به پیش بردن کلیه کارهای مربوط به تجهیز کارگاه، تهیه مقدمات و تامین خدمات لازم جهت انجام کارهای اصلی موضوع پیمان میباشد. قبل از تصویب و ابلاغ برنامه زمانی تفصیلی، پیمانکار باید کارهای اصلی موضوع پیمان را طبق برنامه زمانبندی پیشنهادی خود با نظر مهندس مشاور انجام دهد و نباید تا زمان تصویب و ابلاغ برنامه زمانبندی تفصیلی فعالیت های اجرایی را کند و یا متوقف سازد. برنامه زمانبندی کلی در پیوست ارائه گردیده است.

مهندس مشاور ظرف مدت پانزده (۱۵) روز برنامه زمانبندی تفصیلی پیمانکار را بررسی و برای تایید کارفرما ارسال مینماید. در صورتی که برنامه مذکور نیاز به تکمیل و اصلاح داشته باشد، ظرف همین مدت به پیمانکار عودت میگردد تا پیمانکار مطابق روال مذکور اصلاح و مجدداً برای بررسی مهندس مشاور ارسال نماید.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۳۷۲۱

کارفرما برنامه زمانبندی تفصیلی را ظرف مدت پانزده (۱۵) روز پس از دریافت، بررسی و تایید مینماید. چنانچه از نظر کارفرما برنامه مذکور نیاز به اصلاح داشته باشد ظرف همین مدت به پیمانکار عودت میگردد تا پس از اصلاح و تکمیل بر اساس روش فوق برای تصویب کارفرما ارسال گردد. جزئیات روش تهیه برنامه زمانبندی تفصیلی عملیات اجرایی و نحوه ارائه و به هنگام کردن آن با نظر مهندس مشاور و توسط پیمانکار، به شرح زیر است:

۱. برنامه زمانبندی مبنا میبایست شامل زمانبندی عملیات به صورت شبکه ای بوده و با استفاده از نرم افزارهای PRIMAVERA، MSP یا مشابه با امکانات فارسی (تاریخ شمسی) تهیه شده و به صورت فایل و چاپی و پس از بررسی وتائید مهندس مشاور و تصویب کارفرما در دو (۲) نسخه چاپی و دو (۲) حلقه CD به مهندس مشاور و کارفرما ارسال گردد. دو (۲) نسخه چاپی میبایست شامل ستونهای مدت انجام هر فعالیت و شروع و پایان آن باشد.

۲. به هیچ عنوان از برنامه زمانی کلی عدول نکند و همواره سقف زمانی آن را رعایت کند.

۳. تفکیک فعالیتهای پروژه ازسطوح کلی به سطوح تفصیلی "WBS" (Work Break down Structure) به نحوی که هر قسمت دارای برنامه تفصیلی مربوط به خود گردد و موارد ذیل در آن رعایت گردد.

- ✓ برآورد زمان انجام و مقادیر هر فعالیت.
- ✓ تعیین تقدم و تأخر انجام فعالیتها و وابستگی فعالیتها به صورت دقیق و کامل.
- ✓ تخصیص منابع (نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح) برای هر فعالیت.
- ✓ پیشبینی درصد پیشرفت ریالی ماهیانه طرح در طول مدت قرارداد به تفکیک هر فعالیت (منحنی S).

٤. مبنای محاسبه تاخیرات (مجاز و غیرمجاز) در هر دوره، برنامه زمانبندی تفصیلی مصوب دوره ماقبل میباشد.

۲. دارای ساختار سه سطحی به صورت زیر باشد (نمونه این فرمت در ادامه آورده خواهد شد).

الف: سطح صفر: قرارداد و اقدامات قراردادی

ب: سطح ۲ فازها: پیمانکار با توجه به امکانات تجهیزاتی و انسانی خود و مسائل فنی و اجرایی فعالیتهای اجرایی لازم برای انجام عملیات موضوع پیمان را برنامه ریزی مینماید.

ج: سطح ۱ فعالیتها: ریز فعالیتهای اجرایی لازم برای انجام عملیات اجرایی موضوع پیمان تعریف میگردند.

٦. پیمانکار موظف است برنامه به روز شده با تاریخ های واقعی پیشرفت فعالیتها و کارها به همراه تاریخ برنامه ریزی شده آن کارها و فعالیتها را، به صورت ماهیانه در دو(۲) نسخه چاپی و در دو(۲) حلقه CD برای مهندس مشاور و کارفرما ارسال کند.

۷. در صورت بروز هر گونه تغییر در حین عملیات اجرایی اعم از حذف و اضافه شدن قسمتی از کار و تغییر آنها و تغییر فعالیتها، پیمانکار موظف است تغییرات فوق الذکر را در برنامه زمانبندی اعمال و به هنگام نموده و شرح تغییرات و برنامه زمانبندی تغییر یافته را سریعاً برای بررسی و تایید مهندس مشاور و تصویب کارفرما ارسال نماید.

۸. پیمانکار براساس برنامه زمانبندی تفصیلی، اطلاعات زیر را نیز به عنوان پیوستهای برنامه زمانبندی تفصیلی تهیه و به مهندس مشاور و کارفرما ارائه خواهد نمود:

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

۸-۱- نمودار سازمانی تشکیلات اجرائی کارها و فعالیتها به انضمام مشخصات، سوابق تحصیلی و تجربی پرسنل متخصص و مسئولان کارگاه.

۸-۲- تعداد ماشین آلات مورد نیاز در مقاطع زمانی مختلف (با ذکر مشخصات و چگونگی تأمین آنها).

۸-۳- تجهیزات و مصالح اصلی مورد نیاز و میزان و چگونگی تأمین آنها در طول مدت پیمان.

۸-٤- جدول تخصیص منابع مورد نیاز برای اجرای فعالیتها شامل نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح

۹. پیمانکار موظف است جدول عملکرد هفتگی برنامه ریزی شده به تفکیک اجزا اصلی پروژه از ابتدا تا انتهای پروژه را تهیه و ارائه نماید (این جدول بلافاصله پس از تهیه برنامه زمانبندی و با توجه به آن تهیه میگردد.)

پیمانکار باید در تهیه برنامه زمانبندی تفصیلی به کارهای دیگر پیمانکاران و گروه های اجرائی در محدوده عملیات موضوع پیمان و شرایط آب و هوایی منطقه توجه نماید. روشهای اجرایی انجام قسمتهای مختلف پیمان و چگونگی هماهنگی با سایر پیمانکاران و سازندگان میبایست همراه برنامه زمانبندی تفصیلی ارائه گردد.

در زمان هایی که مهندس مشاور یا کارفرما تعیین نمایند و یا به پیشنهاد پیمانکار، پیمانکار برنامه زمانندی تفصیلی را با توجه به آخرین وضعیت اجرای کار ضمن انعکاس تاخیرات زمانی و همچنین پیشنهاد نحوه جبران تاخیرات فعالیتها در باقیمانده مدت پیمان، مورد تجدید نظر قرار داده و به تأیید مهندس مشاور و تصویب کارفرما میرساند. تا زمان تصویب و ابلاغ برنامه زمانبندی به هنگام شده، عملیات اجرایی با نظر مهندس مشاور ادامه خواهد یافت . کلیه هزینه های مربوط به موارد فوق الذکر در ضریب بالاسری و پیشنهاد قیمت پیمانکار لحاظ شده است.

تبصره۱ : کارفرما با توجه به اولویت اجرائی، به ترتیب اقدام به پیگیری جهت استملاک اراضی مینماید. پیمانکار میبایست براساس تعهد قراردادی و برنامه زمانبندی تفصیلی، نسبت به اجرای عملیات براساس محدوده های استملاک شده اقدام نماید. زمان برنامه ارائه شده از سوی پیمانکار برای شروع عملیات اجرایی کار، با فرض استملاک به موقع زمین از سوی کارفرما ارائه میشود و بدیهی است که تاخیرات ناشی از دیرکرد در استملاک زمین مجاز محسوب میگردد.

تبصره ۲: پیمانکار میبایست سی (۳۰) روز قبل از موعد مقرر هر فعالیت در برنامه زمانبندی مصوب، نسبت به درخواست آزاد سازی جبهه مزبور به مهندس مشاور و کارفرما اقدام نماید تا کارفرما بر حسب لزوم نسبت به رفع معارض قبل از موعد مقرر اقدام نماید. در صورت داشتن معارض پیمانکار موظف است ماشین-آلات و نیروی انسانی خود را در سایر جبهه های کاری دیگر تا رفع موانع فعال نماید و در این خصوص پیمانکار هیچگونه ادعایی بابت خواب ماشین آلات و نیروی انسانی و سایر هزینه هایی که ممکن است متحمل گردد ندارد.

تبصره ۳: اخذ مجوزهای لازم از سازمانها و ارگانهای مسئول بعهده و به هزینه کارفرما میباشد اما پیگیری و انجام امور مربوطه به عهده پیمانکار میباشد. درصورتیکه پیمانکار نسبت به انجام عملیات اجرایی هر یک از بخشهای موضوع پیمان در مدت اولیه اعتبار مجوز، اهمال ورزیده و این اهمال منجر به انقضای زمان مجوز و لزوم صدور مجوز جدید گردد ،هزینه های مربوطه تمدیدهای بعدی (براساس اسناد مثبته)، از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را در این زمینه نخواهد داشت. همچنین در صورت تاخیر در اجرای هر جبهه کاری، به تناسب از باقیمانده مسیر مبلغ اخذ مجوز کسر خواهد گردید.

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت ۳۷۶۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

تبصره۴: ساختار برنامه زمانبندی تفصیلی، فرمت جداول تخصیص منابع و جدول پیش بینی پیشرفت ریالی و کارکرد برنامه ای باید همواره طبق آخرین فرمت ابلاغ شده از سوی مهندس مشاور، توسط پیمانکار تهیه گردد.

تبصره۵: در صورت عدم بروزرسانی برنامه زمانبندی تفصیلی از سوی پیمانکار، کارفرما میتواند راسا" نسبت به بروز رسانی آن اقدام نموده و هزینه های مربوطه را با احتساب بالاسری ۳۰٪ از مطالبات پیمانکار کسر نماید .

پیمانکار موظف است افراد با مشخصات زیر را به عنوان حداقل نیروی فنی مورد نیاز با توجه به برنامه زمانبندی تفصیلی بکار گیرد:

جدول شماره(۱) حداقل نیروی فنی مورد نیاز

سمت	مدرک و رشته تحصیلی	حداقل سابقه کار (سال)	حداقل تعداد
رییس کارگاه	کارشناسی عمران	۲۰	۱
مدیر دفتر فنی	کارشناسی عمران یا آبیاری	۱۵	۱
مهندس اجرا	کارشناسی عمران	۱۵	۱
مدیر برنامهریزی و کنترل پروژه	کارشناسی عمران یا صنایع	۱۰	۱
مهندس نقشهبردار	کارشناس نقشه برداری	۷	۱
کارشناس ایمنی و بهداشت	کارشناسی ایمنی صنعتی و یا ایمنی و بهداشت محیط کار	۵	۱

تذکر۱: با توجه به ضرورت فعالیت پیمانکار با توجه به برنامه زمانبندی تفصیلی و متناسب با تعهدات قراردادی ،پیمانکار موظف به تأمین و به کارگیری نیروهای اجرائی فوق الذکر میباشد. لازم به ذکر است مسئول ایمنی کارگاه باید دارای یکی از مدارک مهندسی HSE، بهداشت حرفهای و یا ایمنی صنعتی باشد .تاخیرات احتمالی ناشی از عدم به کارگیری حداقل عوامل انسانی قید شده در جدول فوق، جزء تاخیرات غیرمجاز پیمانکار خواهد بود.

تذکر۲: بازه حضور و فعالیت نفرات فوق الذکر در این پروژه به شرح زیر است:

رییس کارگاه	از شروع پیمان تا زمان تحویل موقت
مدیر دفتر فنی	از شروع پیمان تا زمان تحویل موقت
مهندس اجرا	از شروع پیمان تا زمان تحویل موقت
مدیر برنامهریزی و کنترل پروژه	از شروع پیمان تا زمان تحویل موقت
مهندس نقشهبردار	از شروع پیمان تا زمان تحویل موقت
کارشناس ایمنی و بهداشتی	در طول مدت عملیات اجرائی تا تحویل موقت

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

تذکر۳: هزینه تامین عوامل مانند اپراتور دستگاه ها، ماشین آلات و ابزار به همراه کلیه تجهیزات و ... در آنالیز ردیف های اجرایی فهارس بها ،ضریب پیشنهادی و ضریب بالاسری پیمانکار لحاظ شده است.

تذکر۴: تامین کلیه تجهیزات نقشه برداری از جمله دوربین (با گواهی کالیبراسیون معتبر)، مورد تایید مهندس مشاور، به عهده پیمانکار است که هزینه های آن در بهای ردیفهای اجرایی و ضریب پیشنهادی پیمانکار پیش بینی شده‌است.

تذکر۵: در صورت عدم تامین نیروهای فنی به شرح فوق و مطابق برنامه زمانبندی تفصیلی ، با اعلام مهندس مشاور ، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ده (۱۰) روز کاری نیروهای فنی فوق الذکر را تامین نموده و به تائید مهندس مشاور برساند.

تذکر۶: پیمانکار موظف است همزمان با ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی، برنامه روش تامین و کنترل ایمنی (HSE PLAN) و ساختار سازمانی و فهرست عوامل ذیصلاح ایمنی را به مهندس مشاور و کارفرما ارائه نماید.

ضروری است برنامه ایمنی به صورت ماهانه و همچنین با آغاز هر جبهه کاری، به روز آوری گردد.

پرداخت قسط دوم پیش پرداخت منوط به ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی و روش اجرا مورد تایید کارفرما و ارائه برنامه روش تامین و کنترل ایمنی (HSE Plan) خواهد بود.

تذکر۷: محدودیتهای زمانی در انجام پروژه نباید موجب اثرات نامطلوب بر HSE PLAN عملیات اجرایی موضوع پیمان گردد.

تامین الزامات ایمنی، بهداشت و محیط زیست مطابق با آیین‌نامه‌ها و دستورالعم لهای وزارت کار و امور اجتماعی،وزارت بهداشت و درمان و علوم پزشکی، سازمان حفاظت از محیط زیست، ضوابط سازمان برنامه و بودجه کشور و دستورالعمل الزامات HSE پیمانکاران، برعهده پیمانکار بوده و وی مکلف است هزینه های مربوطه را در بندهای مرتبط در تجهیز کارگاه، ضریب پیشنهادی و ضریب بالاسری خود لحاظ نماید.

ماده ۱۸ – هـ گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد :

پیمانکار موظف است در تاریخ شروع پیمان فرم های گزارشهای روزانه در پایان هر روز (به تفکیک شیفت کاری) ، هفتگی و ماهیانه را با لحاظ نمودن توضیحات زیر تهیه و به تائید مهندس مشاور و کارفرما برساند .پیمانکار موظف است در پایان هر ماه گزارش کاملی از کارهای انجام شده در آن ماه را تهیه نماید. نحوه ارائه و شکل گزارش توسط مهندس مشاور تعیین خواهد شد. این گزارش شامل نوع، محل ،مقدار و درصد فعالیتهای انجام شده در هر بخش ، میزان پیشرفت و تسریع یا تأخیر نسبت به برنامه زمانبندی تفصیلی مصوب، برنامه پیشنهادی پیمانکار برای جبران تاخیرها، مشکلات و موانع اجرایی، نوع و میزان مصالح و تجهیزات وارد شده به کارگاه، نوع و تعداد ماشین آلات و ابزار موجود و آماده به کار به همراه راندمان آنها در شرایط مختلف کاری، نیروی انسانی و پرسنل متخصص مستقر در کارگاه، ساعات شیفت کاری، مصالح ورودی و خروجی، ایمنی و حوادث غیر مترقبه، شرایط جوی و موارد لازم دیگر خواهد بود.

این گزارشها باید علاوه بر گزارش کارهای انجام شده طبق برنامه زمانبندی تفصیلی عملیات اجرائی موضوع پیمان، اطلاعات و مدارک زیر را نیز همراه داشته باشد:

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

- شرح مختصری از مشخصات و محل اجرای پروژه به همراه کروکی موقعیت محل
- اطلاعات کلی پیمان به انضمام خلاصه فهرست برآورد مربوطه
- خلاصه شرح عملیات انجام شده در ماه گذشته
- مشکلات و موانع اجرائی پروژه به همراه نقطه نظرات پیمانکار و مهندس مشاور
- فهرست پرسنل مشغول به کار و تعداد روزهای کاری آنها
- فهرست مصالح ساختمانی وارده به کارگاه
- فهرست ماشین آلات و تجهیزات بر اساس کد اختصاصی
- اطلاعات مربوط به حداقل و حداکثر درجه حرارت و وضعیت جوی
- سوابق مکاتبات، نقشه های تفصیلی اجرائی و کارگاهی، دستورکارها و صورتمجالس
- نشان دادن مقادیر کارهای انجام شده در مقایسه با مقادیر پیمان) به صورت جدول و نمودار)
- بازدید نمایندگان کارفرما و دستگاه نظارت از کارگاه، حوادث احتمالی و رویدادهای خاص پیمانکار میبایست هر

یک از گزارشات را در سه (۳) نسخه تهیه و برای مهندس مشاور ارسال نماید. همچنین پیمانکار میبایست گزارشهای روزانه را تا اول وقت روز بعد برای مهندس مشاور ارسال نماید.

پیمانکار موظف است در گزارش پیشرفت کار، بخشی را به تشریح عملکرد در خصوص ایمنی HSE در هر دوره ،اختصاص دهد و حداقل موارد زیر را در آن ارائه نماید:

- فهرست خطرات شناسایی شده و ارزیابی آنها
- اقدامات انجام گرفته در خصوص کنترل و مدیریت ریسک خطرات
- آموزشهای عمومی ارائه شده به نیروی کار در بدو ورود به کارگاه و آموزشهای تخصصی دورهای و تمرینها و مانورهای برگزار شده
- صورتجلسات کمیته ایمنی
- رویدادها (حوادث و شبه حوادث) بوقوع پیوسته و راهکارهای پیشگیری از تکرار آنها
- فهرست دستورالعملهای ایمنی تدوین شده

در تهیه گزارشها، فعالیتهای انجام شده در هر بخش و نمودار مقایسه پیشرفت کار آنها در آن ماه و از ماه قبل باید با رنگهای متفاوت در نقشه به اندازه A4 مشخص گردیده و نیز تصاویر رنگی از کار به آن ضمیمه شود. این گزارش حداکثر تا پنجم ماه بعد جهت بررسی مهندس مشاور و کارفرما در شش (۶) نسخه تهیه که چهار (۴) نسخه از آن برای کارفرما و دو (۲) نسخه برای مهندس مشاور ارسال میشود.

پیمانکار باید با نظر مهندس مشاور، در هر ماه سی (۳۰) قطعه عکس رنگی و اسلاید با وضوح حداقل ۱۰ مگاپیکسل با فرمت TIFF از قسمتهای مختلف کار تهیه و ارسال نماید. همه عکسها باید در دو (۲) نسخه تهیه و به مهندس مشاور برای ارائه به اداره روابط عمومی کارفرما و اخذ تائید فنی تصویر برداری از ناظر کیفی تحویل گردد .همچنین پیمانکار میبایست ۱۵ دقیقه فیلم با فرمت MKV از عملیات اجرایی انجام شده در آن ماه و هر سه (۳) ماه یکبار نیز یک فیلم

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

تدوین شده و صداگذاری شده به مدت یک (۱) ساعت را از عملیات اجرایی موضوع پیمان تهیه نموده و دو (۲) نسخه از آن را به مهندس مشاور تحویل دهد. همچنین پیمانکار باید در مواقع لازم و با اعلام مهندس مشاور یا کارفرما امکانات نمایش آن را برای مسئولین و سایر بازدیدکنندگان (به تعداد ده (۱۰)نفر) فراهم آورد.

بنابراین رعایت موارد زیر در تهیه عکسها و فیلمها ضروری میباشد:

- در تهیه عکسها باید شرایط و اصول عکسبرداری دقیقا" رعایت شده و همه آنها بصورت دیجیتالی و از زوایای گوناگون جبهه های کاری گرفته شوند.
- وضوح تصاویر عکسها باید حداقل dpi۲۲۰ بوده و اندازه تصاویر حداقل ۱۲ MP باشد.
- عکسبرداری از زاویه مناسب و ثابت برای تعیین و مشخص شدن پیشرفت فیزیکی عملیات اجرایی موضوع پیمان به طور ماهانه انجام گیرد.
- عکسبرداری از تمام جزئیات مراحل عملیات اجرایی موضوع پیمان نسبت به پیشرفت کار از زوایای مختلف انجام گیرد.

عکسها بر روی DVD ضد خش قابدار درج گردد

- تبصره: در صورت عدم ارائه هر یک از گزارشهای مذکور از سوی پیمانکار، کارفرما میتواند نسبت به تهیه آنها اقدام و هزینه های مربوطه را با احتساب پانزده (۱۵) درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.
- کلیه هزینه های مربوط به این ماده در ضریب بالاسری و پیشنهاد قیمت پیمانکار لحاظ شده است و از این بابت هیچگونه هزینه جداگانهای به پیمانکار قابل پرداخت نمیباشد.

ماده ۲۰ – الف کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات سوخت را که در زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار میدهد:

۱- تامین برق

تامین برق مورد نیاز از طریق شبکه سراسری تا محل ورودی کارگاه) به پیشنهاد پیمانکار و با تایید مهندس مشاور) به عهده پیمانکار میباشد. برای تحقق این مورد پیمانکار موظف است کلیه اقدامات لازم جهت تامین برق مورد نیاز و انتقال آن تا محل کارگاه را بلافاصله پس از ابلاغ پیمان به عمل آورد. هزینه این عملیات بر اساس ردیف ۴۲۰۶۰۲ در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه به پیمانکار پرداخت خواهد شد و چنانچه پیمانکار هزینه های بیشتری را متصور است میبایست در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید. در صورت نیاز، کارفرما تسهیلات اداری لازم از قبیل ارایه معرفی نامه به سازمانهای ذیربط را فراهم خواهد نمود.

هزینه های شبکه توزیع داخل کارگاه، بهره برداری و نگهداری از تاسیسات برق و مصرف برق در داخل کارگاه و پرداخت تعرفه های ثابت برق (دیماند) در مدت اجرای پروژه تا زمان تحویل موقت کامل، بر عهده پیمانکار بوده و هزینه های آن در ردیف ۴۲۰۶۰۲ در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

برق اضطراری کارگاه با تامین (تهیه، حمل، نصب) و راه اندازی تعداد مناسب دیزل ژنراتور با حداقل ظرفیت KVA50 و متناسب با تجهیزات و سایر نیازهای کارگاه توسط پیمانکار تامین خواهد شد. از این ظرفیت برای مواقع اضطراری و همچنین تا زمانی که برق اصلی تامین نشده است و موارد نیاز دیگر استفاده میشود.

در ردیف مربوط به تامین برق کارگاه و شبکه برقرسانی داخل کارگاه در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه هزینه های زیر منظور شده است:

- هزینه های انشعاب، اشتراک، انتقال و دیماند.
- تهیه مصالح و لوازم، احداث، بهره برداری و نگهداری از شبکه توزیع و تاسیسات برق در کارگاه.
- تهیه، نصب، بهره برداری و نگهداری از ژنراتورهای اضطراری فوقالذکر.
- بهای برق مصرفی برای مصارف تجهیز کارگاه شامل محوطه کارگاهها، ساختمانهای مسکونی و اداری، ساختمانهای پشتیبانی، ساختمانهای عمومی و غیره و هزینههای وابسته به آنها.
- تهیه و نصب کلیه تجهیزات لازم برای جبران افت ولتاژ برای مصارف تجهیز کارگاه و کلیه کارگاهها شامل ترانسفورماتورهای اضافی با تجهیزات جنبی مورد نیاز.
- هزینه تأمین برق در طول مسیر عملیات اجرایی در صورت نیاز

بهای برق مصرفی و کلیه هزینه های جنبی وابسته برای کارهای اصلی موضوع پیمان در بهای واحد ردیفهای مربوطه منظور شده است.

بدیهی است در پایان عملیات یا خاتمه پیمان کلیه تاسیسات مذکور (به جز تجهیزاتی که متعلق به کارفرما بوده و به رسم امانت در اختیار پیمانکار گذاشته است) در مالکیت پیمانکار خواهد بود)هزینه های قابل برگشت از مبلغ برآورد ردیف مربوطه کسر گردیده است).

یاد آور میگردد در صورت تأمین برق کارگاه توسط کارفرما تنها چهل (۴۰) درصد مبلغ ردیف ۴۲۰۶۰۲ ده (۱۰) درصد بابت کابل کشی اضافی (در صورت نیاز) و سی(۳۰) بابت بهره برداری، نگهداری و هزینه های مستمر و ...) پرداخت خواهد شد.

۲- تامین آب

تامین و تدارک آب مصرفی کارگاه (آشامیدنی، عمومی و بهداشتی) به عهده و به هزینه پیمانکار می باشد و پیمانکارموظف است کلیه اقدامات لازم جهت تأمین آب مورد نیاز و انتقال آن تا محل مصرف را بلافاصله پس از ابلاغ پیمان به عمل آورد. در این رابطه و جهت تسریع در اقدامات پیمانکار نسبت به تأمین آب، کارفرما تسهیلات اداری لازم از قبیل ارایه معرفینامه به سازمانهای ذیربط را به عمل خواهد آورد. آب مصرفی کارگاه برای کلیه عملیات اجرایی و مصارف عمومی و شرب باید مناسب و مورد تأئید مهندس مشاور بوده و پیمانکار موظف است برای اجرای عملیات اجرائی از قبیل شستشوی شن و ماسه ،تهیه بتن ،آب پاشی، ساخت ملات و ... از منابع آب مورد تأئید مهندس مشاور با ایجاد تاسیسات لازم برای تامین نیازها طبق مشخصات فنی استفاده نماید. هزینه های مربوطه

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

در ردیف ۴۲۰۶۰۱ تجهیز و برچیدن کارگاه و حسب مورد در بهای واحد ردیفها لحاظ شده است. هرگاه پیمانکار هزینه های بیشتری را متصور است در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است و از این بابت پرداخت مازادی به وی صورت نخواهد گرفت.

پرداخت هزینه های آب مصرفی پروژه (شامل آب شرب، بهداشت و آب مورد نیاز برای اجرای مفاد موضوع پیمان) به عهده پیمانکار میباشد. در صورتیکه پیمانکار از منابع آب در اختیار شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی استفاده نماید ، مکلف است قبل از برگزاری مناقصه با مراجعه به واحد امور مشترکین شرکت آب منطقه ای از قیمت آب اطلاع حاصل نماید و هزینه های آن را پرداخت کند. بدیهی است ادعاهای بعدی پیمانکار در خصوص عدم اطلاع از قیمت آب و عدم لحاظ موضوع در قیمت پیشنهادی مسموع نخواهد بود.

در ردیفهای مربوط به تأمین آب کارگاه و شبکه آبرسانی داخل کارگاه در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه علاوه بر مورد فوق الذکر هزینه های زیر نیز منظور شده است:

- تهیه مصالح و لوازم، احداث، نگهداری و بهره برداری از شبکه توزیع آب و تأسیسات مربوطه در داخل کارگاه.
- بهای آب برای کلیه مصارف عمومی از جمله محوطه کارگاه ها، ساختمانهای مسکونی و اداری، ساختمانهای پشتیبانی، ساختمانهای عمومی و غیره و هزینه های وابسته به آنها.
- هزینه های حق انشعاب، حق النظاره و هزینه های تهیه و برداشت آب از منابع آبی (رودخانه، چاه و ...)

بهای آب مصرفی و کلیه هزینههای جنبی وابسته)ازجمله هزینه های حق النظاره آب) برای کارهای اصلی پیمان در قیمت واحد ردیفهای مربوطه منظور شده است.

بدیهی است در پایان عملیات یا خاتمه پیمان کلیه تاسیسات مذکور (به جز تجهیزاتی که متعلق به کارفرما بوده و به رسم امانت در اختیار پیمانکار گذاشته است) در مالکیت پیمانکار خواهد بود (هزینه های قابل برگشت از مبلغ برآورد ردیف مربوطه کسر گردیده است).

هزینه تأمین آب تا ورودی کارگاه و داخل کارگاه و هزینههای مستمر در ردیف ۴۲۰۶۰۱ فصل تجهیز کارگاه لحاظ شده و در صورتیکه پیمانکار هزینه های بیشتری متصور است در ضریب پیشنهادی خود لحاظ نموده است و از این بابت پرداخت مازادی به وی صورت نخواهد گرفت.

یادآور میگردد در صورت تأمین برق کارگاه توسط کارفرما تنها چهل (۴۰) درصد مبلغ ردیف ۴۲۰۶۰۱)ده (۱۰) درصد بابت لوله کشی اضافی)در صورت نیاز) و سی (۳۰) بابت بهرهبرداری، نگهداری و هزینههای مستمر و ...) پرداخت خواهد شد.

۳- تامین مخابرات

تامین سه (۳) خط تلفن همراه بهعلاوه گوشی های تلفن همراه در حد متعارف مورد تأیید مهندس مشاور، برای ارتباط بین کارگاه و سایر نقاط کشور به عهده پیمانکار میباشد (ردیف ۴۲۰۶۰۳ در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه). برای تحقق این مورد پیمانکار موظف است کلیه اقدامات لازم جهت تامین خطوط تلفن را بلافاصله پس از ابلاغ پیمان به

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

عمل آورد. از سه (۳) خط تلفن همراه، یک(۱) خط در اختیار کارفرما و دو (۲) خط در اختیار مهندس مشاور قرارخواهد گرفت.

پیمانکار موظف است با اخذ مجوز از کارفرما نسبت به راه اندازی بیسیم در کارگاه اقدام نماید و دو (۲) دستگاه بیسیم در اختیار کارفرما و مهندس مشاور قرار دهد. کلیه هزینههای تأمین و راه اندازی و بهرهبرداری مربوطه در ردیف ۴۲۰۶۰۳ فصل تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ شده و از این بابت پرداخت جداگانه و مازادی به وی صورت نخواهد گرفت .

کلیه هزینه های مربوط به تأمین سیستم مخابرات شامل تأمین خطوط تلفن، نگهداری، بهره برداری و هزینه مکالمات این خطوط ارتباطی و هزینه های مربوط به دستگاه های بیسیم در ردیف ۴۲۰۶۰۳ تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ شده است و چنانچه پیمانکار هزینه های بیشتری را متصور است در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است .پس از انجام عملیات موضوع پیمان مالکیت کلیه خطوط تلفن، وسایل ارتباطی داخلی و خارجی و مجوزها و حق استفاده از آن در مالکیت پیمانکار خواهد بود)هزینه های قابل برگشت از مبلغ برآورد ردیف مربوطه کسر گردیده است).

۴- تامین سیستم گازرسانی

هزینه تامین سیستم گازرسانی در کارگاه به عهده پیمانکار است که هزینه های آن از ردیف ۴۲۰۶۰۴ فصل تجهیز و برچیدن قابل پرداخت میباشد. هزینه تأمین سیستم گازرسانی در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه شامل تهیه تجهیزات، حمل و نصب به انضمام، خرید انشعاب و ... در ردیف فوق الذکر لحاظ شده است.

۵- تامین سوخت

هزینه تأمین سیستم سوخت رسانی داخل کارگاه به عهده پیمانکار است که هزینه های آن از ردیف ۴۲۰۶۰۵ فصل تجهیز و برچیدن کارگاه قابل پرداخت است

هزینه تأمین سیستم سوخترسانی داخل کارگاه در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه شامل احداث و نگهداری وبهره برداری از سوله، ساختمان کنترل، تجهیزات اطفای حریق و مخازن با ظرفیت مناسب ، در ردیف فوق الذکرلحاظ شده است. بهای سوخت مصرفی و کلیه هزینه های جنبی وابسته برای کارهای اصلی موضوع پیمان در بهای واحد ردیفهای مربوطه منظور شده است.

۶- تامین راه

پیمانکار موظف به تامین راه های سرویس و ارتباطی مطابق مشخصات مورد تایید مهندس مشاور بوده که کلیههزینههای مربوط به آن براساس ردیفهای ۴۲۰۷۰۲ و ۴۲۰۷۰۳ تجهیز و برچیدن کارگاه پرداخت خواهد شد.همچنین در صورت استفاده از جاده های روستایی و بین مزارع پیمانکار موظف است به صورت مستمر نسبت به آبپاشی جاده اقدام نماید. هزینه های مربوطه در ردیف ۴۲۰۷۰۲ تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ شده است.

همچنین پیمانکار موظف است نسبت به احداث راه دسترسی با رویه شنی به طول حدود(۰,۵) کیلومتر و عرض ۵متر برطبق مشخصات فنی اقدام نماید و هزینه آن براساس پیشرفت کار مورد تائید مهندس مشاور، طبق ردیف ۴۲۰۷۰۱ تجهیز و برچیدن کارگاه پرداخت میشود.

شرکت آب فرمانگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

ماده ۲۰ – ب و ۲۰ – ز کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات وماشین آلات راتامین می کند:

کارفرما به استثنای تأمین بخشی از لوله، شیرآلات و اتصالات مورد نیاز مندرج در جدول ذیل، هیچگونه تعهدی نسبت به تأمین سایر مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ندارد .این مصالح در محل انبار کارفرما (در محل پروژه آغچای) تحویل پیمانکار میگردد. همچنین تأمین محل و تحویل بلامعارض منابع قرضه خاک و مصالح سنگی (برحسب مورد) و هزینه های مربوط به آن (از جمله اجاره یا استملاک محل) جهت خاکریزی به عهده کارفرما میباشد .در مواردی که برداشت مصالح مشمول پرداخت هزینه قبل از استخراج باشد پرداخت این هزینه بر عهده پیمانکار میباشد.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

لوله‌ها، شیرآلات و اتصالات تامین شده توسط کارفرما

ردیف	تجهیزات مورد نیاز	سایز (میلیمتر)	فشار کاری (بار)	تعداد
۱	شیر کشویی زبانه لاستیکی فلنجدار چدنی	۱۰۰	۱۶	۷
۲	شیر کشویی زبانه لاستیکی فلنجدار چدنی	۱۵۰	۱۶	۱۲
۳	شیر کشویی زبانه لاستیکی فلنجدار چدنی	۲۰۰	۱۶	۴
۴	شیر کشویی زبانه لاستیکی فلنجدار چدنی	۲۵۰	۱۶	۲
۵	شیر هوای دو روزنه فلنجدار چدنی تک محفظه	۱۰۰	۱۶	۱
۶	شیر پروانه ای فلنج دار چدنی	۲۵۰	۱۶	۳
۷	شیر پروانه ای فلنج دار چدنی	۵۰۰	۱۶	۲
۸	شیر پروانه ای فلنج دار چدنی	۷۰۰	۱۶	۲
۹	شیر کنترل دبی	۱۵۰	۱۶	۱
۱۰	شیر کنترل دبی	۲۰۰	۱۶	۳
۱۱	شیر فشار شکن	۵۰۰	۱۶	۲
۱۲	تبدیل یک سر فلنج با رینگ فولادی ۴۰۰ (پلی‌اتیلن)	۴۰۰×۶۳۰	۱۶	۱
۱۳	زانوی پایه دار چدنی	۱۰۰	۱۶	۱
۱۴	دریچه تخلیه آب چدنی فلنجدار(FLAP VALVE)	۱۰۰	۱۰	۶
۱۵	فلنج با رینگ فولادی (پلی اتیلن)	۱۶۰	۱۰	۲
۱۶	فلنج با رینگ فولادی (پلی اتیلن)	۲۰۰	۱۰	۶
۱۷	فلنج با رینگ فولادی (پلی اتیلن)	۲۵۰	۱۰	۳
۱۸	فلنج با رینگ فولادی (پلی اتیلن)	۲۵۰	۱۰	۶
۱۹	فلنج با رینگ فولادی (پلی اتیلن)	۴۰۰	۱۰	۵
۲۰	سه راه ثاف فلنج GRP	۹۰۰×۲۵۰×۹۰۰	۱۰	۱
۲۱	سه راه ثاف فلنج GRP	۹۰۰×۴۰۰×۹۰۰	۱۰	۱
۲۲	سه راه ثاف فلنج GRP	۱۱۰۰×۱۰۰×۱۱۰۰	۱۰	۱
۲۳	سه راه ثاف فلنج GRP	۱۱۰۰×۲۰۰×۱۱۰۰	۱۰	۱
۲۴	سه راه ثاف فلنج GRP	۱۱۰۰×۲۵۰×۱۱۰۰	۱۰	۱
۲۵	سه راه ثاف فلنج GRP	۱۱۰۰×۵۰۰×۱۱۰۰	۱۰	۱
۲۶	تبدیل GRP	۹۰۰×۱۱۰۰	۱۰	۲
۲۷	لوله کوتاه دو سر فلنج ۵/۰ متری	۵۰۰	۱۰	۲
۲۸	یکنواخت کننده جریان	۱۵۰	۱۰	۱
۲۹	یکنواخت کننده جریان	۲۰۰	۱۰	۳
۳۰	یکنواخت کننده جریان	۲۵۰	۱۰	۱
۳۱	کنتور	۱۵۰	۱۰	۱
۳۲	کنتور	۲۵۰	۱۰	۱
۳۳	صافی	۱۵۰	۱۰	۱
۳۴	صافی	۵۰۰	۱۰	۲
۳۵	صافی	۷۰۰	۱۰	۱
۳۶	اتصال قابل پیاده و سوار کردن	۱۵۰	۱۰	۱
۳۷	اتصال قابل پیاده و سوار کردن	۲۵۰	۱۰	۲
۳۸	اتصال قابل پیاده و سوار کردن	۳۵۰	۱۰	۳
۳۹	اتصال قابل پیاده و سوار کردن	۵۰۰	۱۰	۲
۴۰	اتصال قابل پیاده و سوار کردن	۷۰۰	۱۰	۱
۴۱	لوله GRP سایز ۷۰۰ با سختی ۲۵۰۰	۷۰۰	۱۰	۱۲ متر

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرازگار غرب

ردیف	تجهیزات مورد نیاز	سایز (میلیمتر)	فشار کاری (بار)	تعداد
۴۲	لوله GRP سایز ۹۰۰ با سختی ۲۵۰۰	۹۰۰	۱۰	۳۰۰ متر
۴۳	لوله GRP سایز ۱۱۰۰ با سختی ۲۵۰۰	۱۱۰۰	۱۰	۱۶۰ متر
۴۴	لوله GRP سایز ۱۲۰۰ با سختی ۲۵۰۰	۱۲۰۰	۱۰	۴۰ متر
۴۵	لوله پلی اتیلن	۵۰۰	۱۰	۶۰ متر

بارگیری و حمل، باراندازی، چیدمان و جابه جایی مصالح در تعهد کارفرما، از محل یاد شده تا پای کار و محل مصرف به عهده پیمانکار میباشد، که هزینه های آن تا۳۰ کیلومتر در بهای واحد ردیفهای فهرست بهای خطوط انتقال آب منضم به پیمان لحاظ شده است و برای فواصل حمل بیشتر، مطابق مفاد فصل چهارده فهرست یاد شده قابل پرداخت خواهد بود. کارفرما موارد مذکور را بصورت سالم و مطابق با مشخصات فنی (با تائیدیه بازرسی) به پیمانکار تحویل خواهد داد. همچنین پیمانکار بایستی سایر تجهیزات و لوازم مورد نیاز پروژه را که خرید آن طبق اسناد پیمان به عهده او گذاشته شده است، طبق مشخصات فنی ارائه شده در اسناد تهیه و تامین نماید و ملاک تأیید و پرداخت برای این قبیل کارها، مشخصات فنی منضم به پیمان میباشد .

حمل، بارگیری و باراندازی کلیه اقلام از محل کارخانه تولید تا محل کار به عهده پیمانکار میباشد. همچنین کلیه هزینه های انبارداری و نگهداری (از جمله محافظت در مقابل عوامل طبیعی) کلیه مصالح و تجهیزات در طول عملیات اجرایی به عهده میباشد و هیچگونه پرداخت اضافی بابت آن انجام نخواهد شد. برای این منظور پیمانکار موظف است در محل تجهیز کارگاه، محل مناسبی را برای باراندازی و نگهداری کلیه اقلام آماده نماید. مسئولیت حفظ و نگهداری کلیه اقلام در جای سرپوشیده) تأمین سوله مناسب و/یا انباری که توسط پیمانکار ساخته خواهد شد)، نگهبانی وجابجایی در طی مدت پیمان بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود که در قالب ردیف ۴۲۰۴۰۱ فصل تجهیز و برچیدن کارگاه پرداخت خواهد شد و در این خصوص پرداخت مازادی صورت نخواهد گرفت.

در صورت جابجائی مصالح بدون مجوز کتبی این جابجائی از مصادیق تصرف غیر قانونی در اموال شرکت بوده و پیمانکار علاوه بر جبران خسارت وارده بر اساس قانون مجازات هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط مینماید.

پیمانکار تایید مینماید که قیمت پیشنهادی خود را با توجه به قیمت جدید حامل های انرژی و مصالح و تاثیرات هدفمندسازی یارانه ها و تحریم و غیره ارائه نموده است و از این بابت بعداً هیچ ادعایی نخواهد داشت.

تعهدات کارفرما درخصوص تامین مصالح ، درحد مندرجات فهارس آحاد بهای منضم به پیمان میباشد . پرداخت کلیه عوارض قانونی و حقوق دولتی و غیر دولتی مربوط به مصالح مصرفی اعم از خاک ، شن وماسه ، سنگ و غیره بر عهده پیمانکار میباشد . پیمانکار تأیید مینماید قیمت پیشنهادی خود را براساس قیمت های جدید حامل های انرژی و مصالح و تاثیر هدفمندسازی یارانه ها و غیره ارائه نموده است واز این بابت بعداً هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

مطابق نامه شماره ۶۰/۷۴۶۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۵ وزارت صنعت معدن و تجارت، گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها ماده معدنی تلقی گردیده و حمل و برداشت آن ها مشمول پرداخت حقوق دولتی است. نحوه تعیین حقوق دولتی مواد معدنی یاد شده به شورای معادن استان ها تفویض اختیار گردیده است. واگذاری مواد یاد شده صرفاً در قالب صدور مجوز برداشت موقت و پس از اخذ موافقت اداره کل منابع طبیعی استان و شرکت آب منطقه ای و از طریق فرآیند مزایده عمومی

امکان پذیر بوده و این امر نیز به شورای معادن استان ها تفویض اختیار شده است. در واگذاری مشروحه، حق آبه داران محلی در اولویت واگذاری هستند.

در خصوص تهیه و خرید و نصب محصولات و ابزارآلات و ماشین آلات و... مورد نیاز پروژه، شروع دوره گارانتی این گونه محصولات نصب و مورد استفاده شده در پروژه ها از تاریخ تحویل قطعی پروژه می باشد و پیمانکاران طرف قرارداد ملزم به خرید و نصب محصولات با شرط مذکور می باشند در صورت عدم رعایت شرط مذکور، هزینه های اضافی ناشی از معیوب بودن محصولات خریداری و نصب و مورد استفاده شده در پروژه به عهده پیمانکار خواهد بود.

قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی" (موضوع نامه شماره ۳۶۴/۱۹۰۱۹ مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۲(مجلس شورای اسلامی که طی نامه شماره ۳۰۲۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۵ ریاست محترم جمهوری جهت اجرا ابلاغ گردیده است(و آیین نامه های اجرایی مربوطه بطور کامل منضم به این قرارداد و برای طرفین لازم الاجرا بوده و بخصوص بر رعایت مفاد ماده (۵) قانون فوق و تبصره های ذیل آن در این قرارداد و قراردادهای غیر مستقیم منعقده با پیمانکاران و تامین کنندگان و ... طرف قرارداد با پیمانکار اصلی تاکید میگردد.

ماده ۲۰ – هـ پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند:

پیمانکار موظف است فهرست ماشین آلات، تجهیزات، لوازم و ابزارهایی را که به منظور اجرای عملیات موضوع پیمان ضرورت داشته و بایستی مورد استفاده قرار گیرد، با توجه به برنامه اجرایی و برنامه زمانبندی مصوب عملیات تهیه نموده و مشخص نماید چه بخشی از آنها در موعد تجهیز کارگاه و کدامیک در چه تاریخی از شروع عملیات اجرائیدر کارگاه استقرار خواهند یافت. پیمانکار میبایست این فهرست را حداکثر ظرف مدت پانزده (۱۵) روز پس از مبادله پیمان به مهندس مشاور تسلیم و تایید وی را اخذ نماید. در صورتیکه فهرست مذکور جوابگوی نیازهای عملیات اجرایی نباشد، مراتب توسط مهندس مشاور به پیمانکار منعکس خواهد شد. پیمانکار موظف است نسبت به تجدید نظر در فهرست مذکور طبق نظر مهندس مشاور اقدام و فهرست قابل قبول مهندس مشاور را تهیه و ارائه نماید.

پیمانکار باید بر اساس روش اجرای پیشنهادی و برنامه زمانبندی تفصیلی مصوب، ماشین آلات و ابزار آماده به کار مورد نیاز اجرای عملیات موضوع پیمان را از نظر کمی و کیفی به نحوی تأمین نماید که به منظور اجرای کلیه کارهای موضوع پیمان در چارچوب برنامه زمانبندی مصوب و در زمان مقرر تأمین نماید.

در هر صورت پیمانکار متعهد است علاوه بر ماشین آلات و ابزار متعارف جهت اجرای عملیات موضوع پیمان، حداقل ماشین آلات و ابزار زیر را متناسب با عملیات اجرایی موضوع پیمان و بر اساس برنامه زمانی تفصیلی مصوب تأمین نماید. لازم است صورتجلسه ورود ماشین آلات به کارگاه با مهندس مشاور و کارفرما تنظیم گردد. نحوه کار میبایست به شکلی باشد که در هیچ زمانی عملیات اجرایی موضوع پیمان به دلیل عدم ورود ماشین آلات مورد نیاز دچار وقفه نشود.

کلیه ماشین آلات مورد نیاز عملیات، که توسط پیمانکار در کارگاه مستقر میگردد میبایستی سالم و قابل بهره برداری باشند و پیمانکار موظف است تست سلامت فنی آنها را به دفتر نظارت ارائه دهد. همچنین ماشین آلات پیمانکار میبایست دارای گواهی سلامت دستگاه براساس استانداردها و آیین نامه های مربوط باشند. در صورت بروز ایراد ونقص در هر یک از آنها، پیمانکار موظف است بلافاصله نسبت به جایگزین نمودن آن تا رفع نقص کامل اقدام لازم بعمل آورد.

پیمانکار موظف است کلیه ماشین آلات و ابزار را پیش از ورود به کارگاه، پیش از استفاده و همچنین به صورت ادواری و با تهیه چک لیست، بازرسی نموده و از سلامت فنی آن ها اطمینان حاصل نماید. این چک لیست ها میبایست در کارگاه به گونه ای بایگانی شوند که در هر زمان قابلیت کنترل توسط مهندس مشاور و کارفرما را داشته باشند.

هنگام ورود ماشین آلات و ابزار به کارگاه، ارائه معاینه فنی برای ماشین آلاتی که معاینه فنی برای آنها صادر میگردد، الزامی میباشد. از ورود ماشین آلات و ابزاری که دارای نقص فنی بوده و میتوانند ایمنی کارگاه را به خطر اندازند، جلوگیری خواهد شد. رانندگان ماشین آلات و استفاده کنندگان از تجهیزات و ابزار باید آموزش دیده و دارای صلاحیت و حسب مورد گواهینامه ویژه داشته باشند.

ارائه مدارک مربوط به هر ماشین بر اساس کد اختصاص یافته و اپراتورهای مجاز به استفاده از آنها ارائه گردد. پیمانکار موظف است بر اساس کد اختصاص یافته، مدارک بازدید دورهای و معاینه فنی کلیه ماشین آلات را به مهندس مشاور ارائه نماید.

جدول شماره (۲) حداقل ماشین‌الات آماده به کار مورد نیاز

ردیف	ماشین آلات	دستگاه
۱	بتونیر ۵۰۰ لیتری	۱
۲	بولدوزر به قدرت حدود ۲۰۰ اسب بخار با راننده	۱
۳	بیل مکانیکی به قدرت حدود ۲۰۰ اسب بخارو با راننده	۱
۴	پمپ لجن‌کش	۱
۵	تانک ثابت ذخیره سوخت ۱۵۰۰۰ لیتر	۱
۶	تانک ذخیره سوخت ۵۰۰۰ لیتر	۱
۷	تانکر آبپاش به ظرفیت ۱۰۰۰۰ لیتر با راننده	۱
۸	تراکتور جفت دیفرانسیل با راننده	۱
۹	تریلر کفی به ظرفیت حدود ۵ تن بدون کشنده	۱
۱۰	جرثقیل کفی ۱۵ تن با کامیون ۱۶ تن با راننده	۱
۱۱	غلطک صاف	۱
۱۲	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۱۵-۱۰ تن با راننده	۳
۱۳	کمپرسور با ظرفیت ۵ متر مکعب در دقیقه	۱
۱۴	کمپکتور دستی	۱
۱۵	گریدر به قدرت حدود ۱۸۰ اسب بخار با راننده	۱
۱۶	لودر به قدرت حدود ۲۰۰ اسب بخار با راننده	۱
۱۷	تراک میکسر ۷ مترمکعبی با راننده	۲
۱۸	موتور پمپ دیزلی تخلیه آب ۴ اینچ	۱
۱۹	موتور جوش	۱
۲۰	مولد برق به قدرت ۱۵۰ کیلووات	۱
۲۱	ویبراتور بنزینی و دیزلی	۲
۲۲	دستگاه جوش پلی اتیلن اتوماتیک (برای اقطار بالا CNC دار) با کانر و مولد	۱
۲۳	پمپ پیستونی تست لوله با فشار ۶ بار	۱
۲۴	وانت ۱ تن	۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

ماده ۲۰ - ح پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه به شمار افراد زیر ، دفتر کارگاهی ، مسکن کارگاهی وغذا ، به تفکیک وبه شرح و مشخصات زیر ، تامین کند:

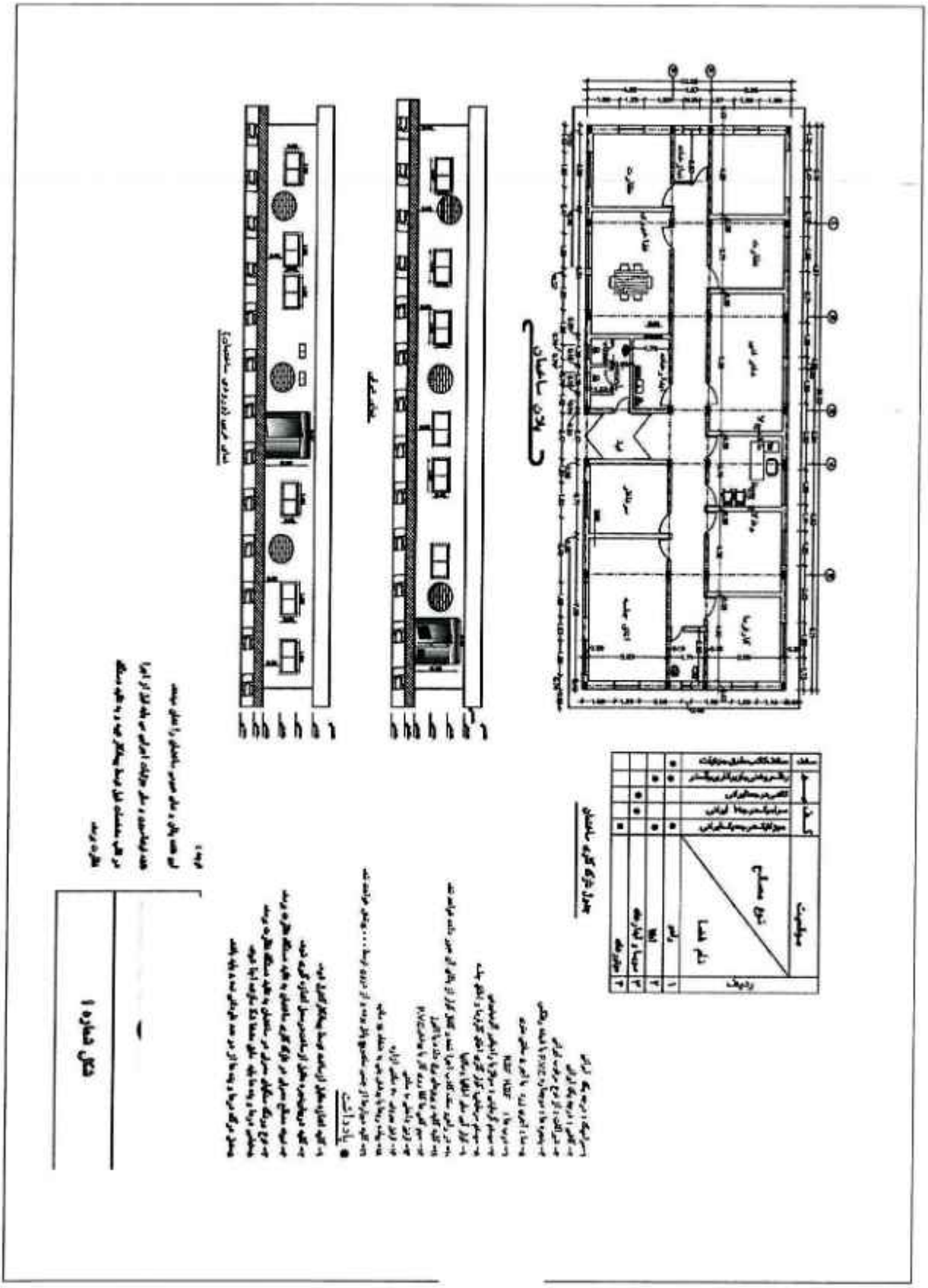
الف- تامین و تجهیز دفاتر کارگاه و واحد مسکونی

۱- پیمانکار موظف است در طول مدت انجام عملیات اجرایی موضوع پیمان، برای استفاده کارکنان کارفرما، مهندس مشاور نسبت به تأمین و تجهیز یک واحد دفتر کار به مساحت ۱۰۰ مترمربع زیربنا با تمام وسایل درکارگاه (ساخت و تجهیز) نماید. که هزینههای آن از ردیف شماره ۴۲۰۳۰۲ تجهیز و برچیدن پرداخت میگردد.در صورت ارائه ساختمان احداثی از طرف کارفرما ،۴۰ درصد (۱۰ درصد بابت بازسازی و مرمت و ۳۰ درصد بابت تجهیز، بهره برداری و نگهداری) ردیف شماره ۴۲۰۳۰۲ تجهیز و برچیدن کارگاه قابل پرداخت میباشد.

پیمانکار موظف است یک واحد مسکونی مجهز دارای حداقل دو (۲) اتاق خواب به مساحت ۱۴۰ مترمربع زیر بنا (در شهرستان قره ضیاالدین) جهت اقامت کارکنان مشاور و کارفرما به صورت اجاره طبق ردیف ۴۲۰۳۰۱ فصل تجهیز و برچیدن کارگاه تأمین نماید.

چنانچه حسب درخواست کارفرما ،هر یک از دفاتر کار فوق الذکر احداث نشود ، هزینه مربوط به آن پرداخت نخواهد شد. همچنین چنانچه از مساحت ساختمانهای اداری و مسکونی و دفاتر کارفرما، مهندس مشاور با تأیید مهندس مشاور و تصویب کارفرما، کسر گردد ،به تناسب مساحت کسر شده از مبلغ ردیف های ۴۲۰۳۰۱ و ۴۲۰۳۰۲ کسر خواهد شد.

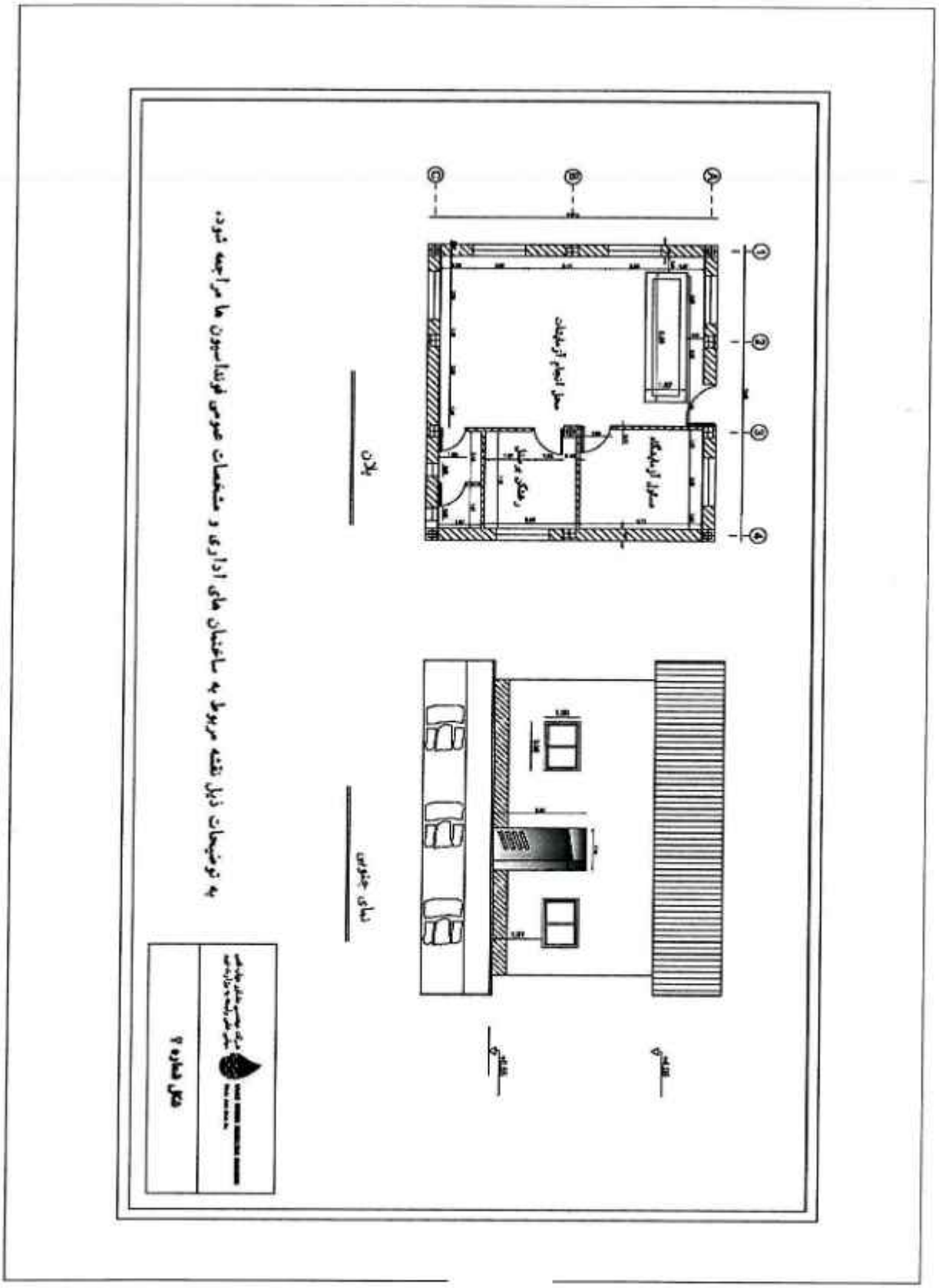
ساختمانهای اداری و دفاتر کار ذکر شده در بخش تجهیز و برچیدن کارگاه باید به طور نمونه بر اساس نقشه های شکل ۱ و ۲ طبق دستورالعملها و آیین نامه های طراحی و مشخصات تأیید شده مهندس مشاور ساخته شوند. کلیه بناها بایستی حداقل ۳۰ سانتیمتر بالاتر از تراز محوطه ساخته شوند و در مقابل زلزله مطابق آئین نامه زلزله ایران مقاوم باشند. در ساختمانهای اداری باید از سرامیک، کاشی، شیرآلات و کلید و پریزهای برق درجه یک استفاده گردد. کلیه ساختمانهای اداری باید از نوع پیش ساخته (ساندویچ پانل) باشند. پنجره های دفاتر باید از نوع PVC با شیشه رفلکس، سیم کشی کلاً روی کار با پوشش PVC، درب ها از جنس HDF و MDF، سیستم گرمایشی شوفاژ با رادیاتور آلومنیومی و سیستم سرمایشی برای اطاق کارفرما و اطاق جلسه و در سایر اطاقها و سالن ها باید تعبیه گردد .



شکل شماره ۱

شرکت آب منطقه‌ای غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)



شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

- پیمانکار موظف به تأمین تجهیزات برای دفاتر کار و مسکن کارگاهی کارفرما، مشاور و آزمایشگاه طبق مشخصات مورد تایید کارفرما و مشاور از ردیفهای ۴۲۰۳۰۱ و ۴۲۰۳۰۲ و حداقل به شرح زیر میباشد:

- ✓ تعداد ۲ دستگاه کامپیوتر Core I7 با مانیتور۲۳ اینچ به همراه تعداد ۱ چاپگر سیاه و سفید (با قابلیت کپی و چاپ بر روی کاغذ A4 و A3) و یک دستگاه اسکنر از نوع مورد قبول مهندس مشاور و کلیه متعلقات مربوطه
- ✓ امکانات اینترنت پرسرعت
- ✓ یک دستگاه هارد اکسترنال ۱ترابایتی از نوع مورد قبول مهندس مشاور.
- ✓ بخاری برقی یا گازی یا وسیله گرم کننده مناسب برای هر اطاق و سالن های موجود (حسب مورد شوفاژ یا پکیج)
- ✓ آبگرمکن برای هر ساختمان به ظرفیت مناسب (حسب مورد شوفاژ یا پکیج)
- ✓ تلویزیون رنگی ۴۲ اینچ برای واحد مسکونی
- ✓ قفسه و کمد قفلدار برای هر اطاق
- ✓ میز برای ساختمانهای مسکونی و میز تحریر برای ساختمانهای اداری
- ✓ صندلی گردان و صندلی معمولی به تعداد مورد نیاز
- ✓ کرکره یا پرده برای کلیه پنجره ها
- ✓ تختخواب و وسایل خواب
- ✓ میز نهارخوری برای ساختمانهای مسکونی و میز کنفرانس برای ساختمانهای اداری
- ✓ لوازم غذاخوری و چایخوری به تعداد کافی برای ساختمان مسکونی و اداری
- ✓ اجاق گاز، کابینت و کپسول گاز یا انشعاب گاز برای آشپزخانه ساختمال مسکونی
- ✓ اجاق گاز رومیزی و لوازم چایخوری برای هر ساختمان اداری
- ✓ یخچال ۲۴ فوت برای هر واحد مسکونی و اداری
- ✓ موکت و فرش ماشینی و مبلمان برای واحدهای مسکونی
- ✓ حوله و آینه و وسایل سرویس به تعداد لازم
- ✓ لوازم جزیی اداری)وسایل مورد نیاز)
- ✓ لوازم پذیرایی
- ✓ ماکروفر یا گرمکن غذا
- ✓ لازم به ذکر است کلیه هزینه های بهره برداری اعم از ملزومات بهداشتی، قبوض آب، برق، تلفن و لوازم مصرفی از قبیل کاغذ، نوشت افزار و کارتریج پرینتر و درام فاکس، تجهیزات ایمنی و حفاظت فردی و سایر موارد جهت تجهیز دفاتر کارفرما و مهندس مشاور به تشخیص مهندس مشاور، نگهداری ،تعمیرات و تاسیسات دفتر کار فوق و همچنین تأمین نیروی خدماتی برای هر یک از ساختمانها و پرداخت حقالزحمه اعم از حقوق و مزایا شامل عیدی،

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

پاداش، بازخرید خدمت و مرخصی، اضافه کاری و سایر موارد مشمول مطابق قوانین وزارت کار پرسنل خدماتی اعم از آبدارچی به عهده پیمانکار بوده و متناسب با پیشرفت طبق ردیفهای مربوطه با تائید مهندس مشاور در صورت وضعیتها منظور و از ردیف مربوطه پرداخت خواهد شد.

✓ ضمناً تجهیز آبدارخانه به علاوه هزینه های تأمین دو (۲) نفر نیرو خدماتی کارفرما و مهندس مشاور در طول مدت عملیات اجرائی به عهده پیمانکار می باشد. هزینه های تأمین این نیروها مطابق بند فوق در ردیف ۴۲۰۳۰۲ تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ شده و هیچ هزینه دیگری بابت تأمین نیروهای یاد شده قابل پرداخت نمیباشد.

✓ اضافه مینماید پرداخت حقوق، مزایا، اضافه کار و سایر مبالغ قانونی نیروهای مذکور بر عهده پیمانکار بوده و هیچ مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود و در صورتی که پیمانکار از پرداخت حقوق و سایر مزایای قانونی نامبردگان استنکاف نماید، کارفرما مجاز خواهد بود برابر مستندات مربوط، نسبت به کسر مبالغ مذکور از مطالبات پیمانکار و پرداخت به نیروهای مورد بحث اقدام نماید.

✓ هزینه های مربوط به تجهیز، بهره برداری (آب، برق و تلفن)، نگهداری و اجاره ماهانه با اجارهنامه معتبر یا احداث ساختمانهای مسکونی و اداری به عهده پیمانکار بوده و متناسب با پیشرفت کار طبق ردیفهای مربوطه در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه با تائید مهندس مشاور در صورت وضعیتها منظور و پرداخت خواهد شد.

✓ علاوه بر موارد فوق الذکر، تأمین موارد زیر نیز در تعهد پیمانکار بوده که هزینه های آن در ردیف ۴۲۰۳۰۶ فصل تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ شده و پرداخت جداگانهای در این خصوص صورت نخواهد گرفت:

✓ پیمانکار باید جهت پرسنل دستگاه نظارت، کارفرما و آزمایشگاه و سایر افراد بازدید کننده از کار وسایل حفاظتی مانند لباسهای ضد آب، کلاه ایمنی، چکمه، دستکش، ماسک، کفش ایمنی و چراغ قوه و یا موارد دیگر مورد نیاز را تهیه و در اختیار آنها بگذارد. کلیه اقلام فوق باید در هنگام تحویل نو باشد و در صورت صدمه دیدن تعمیر و یا تعویض گردند.

ب- تامین غذا

پیمانکار موظف است در طول اجرای عملیات موضوع پیمان (مدت اولیه و زمان های تمدید آن) غذای افراد کارفرما، مهندس مشاور، آزمایشگاه و کلیه افرادی که از طرف کارفرما یا مهندس مشاور به کارگاه اعزام میشوند به میزان متوسط (۶) نفر روز را در سه وعده صبحانه، ناهار و شام با کیفیت قابل قبول مهندس مشاور تأمین نماید. برای هر وعده صبحانه ۲۰٪، ناهار ۴۵٪ و شام ۳۵٪ مبلغ مقطوع ردیف ۴۲۰۳۰۳ در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه با تأیید مهندس مشاور و تنظیم صورتجلسه در صورت وضعیتهای ماهانه بر اساس پیشرفت فیزیکی پروژه پرداخت میشود.

شرکت آب قرمانگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

در صورت تشخیص مهندس مشاور و با تصویب کارفرما، پیمانکار موظف است مواد اولیه و خام غذایی متناسب باتعداد نفرات را در اختیار عوامل نظارت مقیم و کارفرما قرار داده تا خود نسبت به تهیه غذا اقدام نمایند. در اینصورت پیمانکار بایستی محل و امکانات طبخ غذا و تعداد یک نفر آشپز و کلیه وسایل مورد نیاز جهت تهیه و سرو غذا را نیز در اختیار آنان قرار دهد. هزینه موارد فوق در قالب ردیف ۴۲۰۳۰۳ فصل تجهیز و برچیدن کارگاه منظورشده است.

ج- تجهیز دفاتر کارگاه به اینترنت پرسرعت

پیمانکار موظف است در طول مدت عملیات اجرایی موضوع پیمان نسبت به تهیه امکانات استفاده از اینترنت پرسرعت برای کارفرما و مهندس مشاور در ساختمان های اداری و مسکونی اقدام نماید. مشخصات سیستم مربوطه به شرح ذیل است:

سیستم ADSL

مودم بیسیم

حداقل سرعت ۲۰۴۸ kb/s

قابلیت استفاده همزمان برای حداقل سه کاربر هزینه این مورد در ردیف ۴۲۰۳۰۴ پیش بینی شده است .

ماده ۲۱ - ج : قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار بـــاید بیمه کند وهمچنین مواد یا حوادثی که بـــاید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است :

۱-انواع بیمه های در تعهد پیمانکار

۱-۱ - بیمه حمل مصالح و تجهیزات موضوع پیمان ،از محلهای تولید، فروش یا تحویل ،تا انبارهای کارگاه.

۱-۲- بیمه مسئولیت، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان کارفرما و مهندس مشاور و مدیر طرح، کارکنان پیمانکار و کارکنان پیمانکاران دست دوم پیمانکار و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع پیمان، دچار حادثه و یا سانحه شوند و همچنین بیمه اشخاص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی یا فوت یا زیان و خسارت وارده به اموال در اثر اجرای پیمان به تعداد حداقل سه (۳) نفر بینام.

۱-۳- بیمه ماشین آلات، تجهیزات و سایر تسهیلات و تاسیسات مورد نیاز و تجهیز کارگاه متعلق به پیمانکار و پیمانکاران دست دوم وی، برای اجرای کارهای ساخت و نصب و همچنین بیمه وسایل نقلیه متعلق به پیمانکار و پیمانکاران دست دوم وی، مربوط به کارهای موضوع پیمان.

۱-۴- بیمه کردن مصالح و تجهیزات، تنها به منظور تامین خسارتهای وارده است و پیمانکار را به هیچوجه از تعهدات خود مبری نمیکند.

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

۱-۵- هزینه تهیه و حفظ بیمه نامه های فوق از جمله پرداخت حق بیمه فرانشیز به عهده پیمانکار است و پیمانکار متعهد است کپی بیمه نامههای فوق را به کارفرما تحویل دهد.

۲-انواع بیمه های در تعهد کارفرما

پیمانکار مکلف است که پیش از شروع کار، تمام کارهای موضوع پیمان (مبلغ پیمان و مبالغ تعدیل آن به جز شرایط مندرج در بند (۱) فوق) را که در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده است با نظر مهندس مشاور و تصویب کارفرما در مقابل حوادثی از قبیل آتش سوزی، زلزله، سیل نزد شرکت بیمه گر معتبر مورد تأیید کارفرما ،مطابق نمونه فرم منضم در اسناد پیمان بیمه تمام خطر پیمانکاری)و یا نصب) نموده و بیمه نامه ها را به کارفرما تسلیم کند. این بیمه باید پوشش هر نوع خسارت به مصالح و تجهیزات مستقر در انبارهای کارگاه و یا محلهای ساختمان و نصب برای دوران عملیات تامین، نصب و راه اندازی تا تاریخ تحویل موقت را تامین نماید. همچنین این بیمه نامه بایستی حداقل شامل بخش یک خسارت مالی) ارزش تمام شده کل کار- مصالح یا اقلام تهیه شده توسط کارفرما- اموال موجود در محل- برداشت ضایعات- خطرهای ویژه) و بخش دو مسئولیت مدنی)غرامت بدنی اشخاص- اموال مجاور کار) باشد. لازم است صراحتاً در متن بیمه نامه قید شود، تاریخ شروع تعهدات از تاریخ صدور بیمه نامه بوده و آغاز تعهدات شرکت بیمه گر منوط به دریافت حق بیمه نخواهد بود. بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار ملزم است که بیمه نامه ها را تا مدت لازم، تمدید کند .کارفرما هزینه های مربوط به بیمه به شرح پیشگفته را در مقابل ارائه اسناد صادر شده از سوی بیمه گر، عینا به بیمه گر پرداخت میکند.

در صورتی که پیمانکار تمام و یا بخشی از بیمه نامه های یاد شده را در موعد مقرر اعلام شده کارفرما تهیه ننماید و یا بیمه نامه های موجود را به موقع تمدید نکند، کارفرما میتواند راسا اقدام به تهیه و یا تمدید بیمه نامه کرده و هزینه های مربوط را با احتساب پانزده (۱۵) درصد هزینه بالاسری ،به حساب بدهکاری پیمانکار منظور دارد. آن قسمت از هزینه تمدید بیمه که مربوط به مدت تاخیر غیرمجاز پیمانکار باشد، به حساب بدهی پیمانکار منظور میشود.

هرگاه تغییر کاری منجر به تغییر اساسی در شرح کارها، مبلغ، مدت و سایر شرایط پیمان شود، پیمانکار موظف است بر اساس مشخصات قید شده در متن بیمه نامه ها، مراتب را به مراجع صادرکننده بیمه نامه ها اطلاع دهد تا در صورت لزوم تغییرات لازم در مفاد بیمه نامه ها انجام شود.

سرمایه بیمه شده بایستی متناسب با شرایط ویژه و مبلغ تمام شده کل موضوع پیمان و تعدیل آن بوده به نحوی که در صورت بروز حادثه، خسارت دریافتی از بیمه گر برای اعاده کارها به حالت اولیه کافی باشد؛ چنانچه خسارت دریافتی از بیمه گر برای اعاده کارها به حالت اولیه کافی نباشد، مازاد بر آن به عهده کارفرما خواهد بود.

در صورت بروز خسارت، پیمانکار میبایست برای دریافت هزینه خسارت از بیمه گر، حداکثر همکاری لازم را با کارفرما داشته باشد. با توجه به مسئولیت پیمانکار در حفظ و مراقبت کارهای انجام شده، در صورتیکه به دلیل قصور پیمانکار قسمتی از خسارت توسط بیمه گر پرداخت نشود، پیمانکار به هزینه خود موظف به جبران خسارت مذکور خواهد بود .

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

۳- بیمه های تأمین اجتماعی

بر اساس بخشنامه های شماره۵۴/۵۵۵۰-۱۶۳۰۰-۱مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره۵۴/۲۸۰۰-۶۷۷۲-۱مورخ ۱۳۶۴/۰۶/۲۸ و یا هر بخشنامه دیگر سازمان برنامه و بودجه کشور، کارفرما از مبلغ ناخالص هر صورتوضعیت که بر اساس فهارس بهای پایه سازمان برنامه و بودجه کشورتنظیم گردیده، معادل ۱/۶ درصد بابت حق بیمه سهم کارکنان پیمانکار کسر و معادل ۴/۴ درصد مبلغ ناخالص صورت وضعیت نیز بابت حق بیمه سهم کارفرما از محل اعتبار طرح مربوط برداشت و مجموعاً مبالغ مربوط بلافاصله به حساب سازمان تامین اجتماعی واریز میگردد.

براساس بخشنامه شماره۴۲۴۳-۱۸۷۰۱/۵۴-۱مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۰۵ سازمان برنامه و بودجه کشور میزان حق بیمه بیکاری پیمانکاران به میزان ۰/۶ درصد کارکرد ماهیانه میباشد که به عهده دستگاه اجرایی بوده و توسط کارفرما از محل اعتبار طرح برداشت شده و به حساب سازمان تامین اجتماعی واریز میگردد. حق بیمه کارکنان شاغل در دفتر مرکزی پیمانکار مشمول مفاد این بند نیست و تابع مقررات عمومی سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

٤- مالیات بر ارزش افزوده

مطابق آخرین قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران و توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۱ - و چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار ، به شرح زیر است

پیمانکار موظف است کلیه عملیات اجرایی موضوع پیمان را با رعایت کامل دستورالعملهای اقدامات الزامی زیست محیطی و حفاظت و ایمنی ،به گونه ای برنامه ریزی و اجراء نماید که تحت هیچ شرایطی در تردد در مسیر راهها و جادههای موجود توقف و یا اخلالی ایجاد نگردد. بدین منظور و در صورت تایید و تشخیص مهندس مشاور نسبت به ضرورت و نیاز به احداث راه انحرافی، پیمانکار بایستی پس از ارائه طرح و نقشه و مشخصات راه مورد نظر و اخذ تایید مهندس مشاور و اخذ مجوز از سازمانهای ذیربط)اداره راه و ...) نسبت به احداث و نگهداری راه انحرافی مناسب اقدام نماید. هزینه های اجرای راه انحرافی طبق ردیفهای **فهرست بهای پایه راه ،راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۲** سازمان برنامه و بودجه کشور که منضم شده به این پیمان تلقی میگردد و اعمال ضرایب بالاسری، منطقه ای (فهرست راه و باند) و اعمال ضریب پیشنهادی جزئی فصول محاسبه و پرداخت خواهد شد. تعدیل این قسمت از کارها نیز بر اساس شاخص مبنای پیمان و براساس شاخصهای فصلی راه، راهآهن و باند فرودگاه محاسبه خواهد شد.

به منظور رعایت نکات ایمنی و جلوگیری از خسارت به اشخاص ثالث در محل اجرای پروژه، مقتضی است پیمانکار علاوه بر رعایت تمام موارد ایمنی در کارگاه مطابق شرایط عمومی پیمان، کلیه موارد مندرج در مشخصات فنی خصوصی" ایمنی، روشنائی، علائم راهنمائی و رانندگی و احتیاطهای لازم را رعایت نموده و نسبت به تهیه اقلام زیر در تمام جبهه های کاری اقدام نماید:

- تابلوی مشخصات پروژه و معرفی پیمانکار به تعداد حداقل ۳ عدد

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

- تهیه و تدارک تسهیلات بهداشتی و ایمنی برای سایت و مهندس مشاور و کارفرما و بازدیدکنندگان مانند کلاه ایمنی و پوتین و لباس
- تهیه و نصب بنرهای تبلیغاتی در صورت لزوم

پیمانکار مسئول ایمنی کلیه کارکنان کارگاه و سایر اشخاص مجاز و همچنین اشخاص ثالث میباشد و موظف است در هنگام بهکارگیری پیمانکاران جزء بسته به نوع فعالیت آنها نسخه‌ای از قوانین ،خط مشیها ،دستورالعملها و استانداردهای HSE موردنیاز را در اختیار آنها قرار دهد. به هرحال پیمانکار اصلی مسئول پاسخگویی در مورد عملکردهای HSE کلیه پیمانکاران جزء خود است.

پیمانکار موظف است قبل از هرگونه حفاری، سازمان و روش اجرای خود را به گونهای تهیه و ارائه نماید که از انبار کردن هرگونه مصالح خاکی در اطراف خاکبرداریها خودداری گردد. همچنین پیمانکار ملزم به تهیه و ارسال روش تامین و کنترل ایمنی)HSE PLAN) در جبهه های کاری مورد نظر قبل از انجام عملیات حفاری میباشد.
چنانچه به دلیل قصور در رعایت روش تأمین و کنترل ایمنی در جبهه های کاری مورد نظر، عملیات اجرایی توسط مهندس مشاور و سایر سازمانهای ذیربط متوقف شود ،تا زمان تأمین ایمنی کامل و تایید آن توسط واحد مربوطه، کلیه عواقب ناشی از توقف عملیات اجرایی به عهده و به هزینه پیمانکار میباشد.

هزینه موارد فوق مطابق با ردیف ۴۲۰۳۰۶ فصل تجهیـــز و برچیدن کارگاه با توجه به میزان تهیه و به تناسب پیشرفت عملیات اجرائی پرداخت خواهد گردید.

ماده ۲۲ – الف شمار نسخه های نقشه ها ومشخصات فنی که بـــــدون دریافت هزینه دراختیار پیمانکار قرار میگیرد، به شرح زیر است:

دو (۲) نسخه از کلیه اسناد و مدارک پیمان شامل تمام نقشه ها، مشخصات، دستورالعملها و استانداردهای فنی در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.
انطباق مختصات نقشه های موجود با مختصات جدید بر اساس آخرین اطلاعات سازمان نقشه برداری کشوری به عهده پیمانکار بوده و در هر حال بایستی به تایید مهندس مشاور برسد.

تبصره ۱ : پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرائی با هماهنگی کارفرما و دریافت معرفی نامه های مربوطه نسبت به دریافت نقشه های چون ساخت سایر تاسیسات زیربنائی در محدوده کار خود اقدام نماید.

تبصره ۲: پیمانکار میبایست حین اجرا هماهنگی های لازم با ارگانهای خدماتی) از جمله گاز، برق، تلفن و مخابرات، آبفا، تامین تصفیه، شهرداری و)... به منظور شناسائی تاسیسات احتمالی و جلوگیری از خسارات وارده را انجام دهد.
پیمانکار میبایست هزینه موارد فوق را در قیمت پیشنهادی خود پیشبینی نماید و از این بابت پرداخت جداگانه ای به وی صورت نخواهد گرفت.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

ماده ۲۲ – ح شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیر است :

کلیه نقشه های کارگاهی که پیمانکار برای کارهای موضوع پیمان براساس برنامه زمانبندی و به تدریج تهیه مینماید ،ظرف مدت پانزده (۱۵) روز توسط مهندس مشاور بررسی و به یکی از دو صورت زیر عمل میشود:

الف– در صورت تصویب یا تصویب مشروط مهندس مشاور، ممهور به مهر تأیید یا تأیید مشروط میگردند.
ب– در صورت عدم تصویب مهندس مشاور، ممهور به مهر ارجاع برای اصلاح میگردد.
چنانچه نقشه ها بصورت مشروط تصویب شود پیمانکار موظف است کلیه شرایط قید شده در نقشه ها را رعایت نماید.
پیمانکار موظف است در جریان پیشرفت کار و پس از تکمیل هر قسمت از کار شامل کلیه عملیات خاکبرداری ،خاکریزی ،پی کنی، بتن ریزی و قالب بندی، احداث کانال و ترمیم، بازسازی و احداث راه و جداول آرماتور و غیره، طبق نظر مهندس مشاور و با رعایت دستورالعمل تهیه بانک اطلاعات توصیفی ،از کلیه کارهای انجام شده، نقشه های چون ساخت) As Built) را، در سه (۳) نسخه که یک (۱) نسخه آن قابل تکثیر باشد، تهیه و به همراه فایل کامپیوتری)در محیط AutoCAD با فرمتPdf و Dwg) به مهندس مشاور تحویل نماید. این نقشه ها باید به تائید مهندس مشاور رسیده و در پایان کار در اختیار کارفرما قرار خواهد گرفت. کلیه هزینه های تهیه و تکثیر نقشه های مندرج در این ماده در ضریب بالاسری و یا ضریب پیشنهادی پیمانکار منظور شده است.
همچنین پیمانکار موظف است دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و بهره برداری را در شش (۶) نسخه تنظیم و به همراه نسخه کامپیوتری آن جهت تایید ،به مهندس مشاور ارائه مینماید. تحویل کلیه نقشه های چون ساخت و دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و بهره برداری که به تایید مهندس مشاور رسیده باشد از ملزومات تحویل موقت عملیات موضوع پیمان خواهد بود.

تبصره۱: در صورت عدم ارائه نقشه های چون ساخت، دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و بهرهبرداری و یا مستندسازی، کارفرما می تواند راسا" نسبت به تهیه موارد فوق اقدام نموده و هزینه های مربوطه را با احتساب پانزده (۱۵) درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

ج- پیمانکار موظف به مستندسازی کلیه مراحل انجام عملیات موضوع پیمان مطابق دستورالعمل مهندس مشاور میباشد.

د- پیمانکار موظف است نقشه های چون ساخت را برای هر بخش کار و پس از اتمام هر مرحله کاری و همچنین در پایان عملیات اجرایی برای کل کار ارایه نماید.

ماده ۲۴ – ب پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند:

پیمانکار بدون تصویب کارفرما و تأیید مهندس مشاور حق واگذاری هیچ قسمت از کار را به پیمانکار دیگر نخواهد داشت و پیمانکار موظف است پیمانکاران دست دوم خود را با تأیید کارفرما انتخاب کند. بدیهی است هزینه اضافی از این بابت پرداخت نخواهد شد و این موضوع رافع مسئولیت های پیمانکار نمیباشد.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

کارفرما زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه و محل اجرای پروژه را بدون عوض و بلا معارض تحویل پیمانکار مینماید. کلیه عملیات خاکی و آماده سازی زمین جهت تجهیز کارگاه در ردیفهای فصل تجهیز و برچیدن کارگاه در نظر گرفته شده و از این بابت پرداخت مازادی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

اراضی مورد نیاز جهت عملیات اجرایی موضوع پیمان، مطابق برنامه زمانبندی تفصیلی که به تصویب کارفرما رسیده است ،به پیمانکار تحویل خواهد گردید.

- پیمانکار موظف است به نحوی برنامه ریزی نماید تا کلیه الزامات ایمنی /HSE توسط پیمانکاران فرعی و عوامل ایشان رعایت گردد. در هر صورت نظارت، هماهنگی و مسئولیت ایمنی فعالیتهای پیمانکاران فرعی، بر عهده پیمانکار است.

- پیمانکار مؤظف است از میان کارگران متقاضی کار، افرادی را که دارای گواهینامه صلاحیت حرفه ای صادره از سازمان ملی مهارت و فناوری هستند، بکار گمارد.

- بکارگیری کارگران خارجی)فاقد پروانه کار)، در پروژه توسط پیمانکار اکیداً ممنوع میباشد و در صورت مشاهده و محرز شدن موضوع به کارفرما، طبق مقررات با پیمانکار رفتار خواهد شد. در صورت بکارگیری اتباع خارجی این افراد میبایست دارای مجوز اقامت در ایران باشند ،مجوز اشتغال بکار معتبر داشته باشند)پروانه کار از وزارت تعاون، کار ورفاه اجتماعی) و پیمانکار میبایست آنها را طبق قوانین بیمه نماید.

- در صورتیکه پیمانکار، تولید کننده اقلام موضوع پیمان نباشند، سازندگان و پیمانکاران جزء وی میبایست دارای پروانه کسب بوده یا گواهی نمایندگی فروش از تولیدکنندگان اقلام موضوع پیمان بهمراه گواهینامه های استاندارد کالای تولیدی موضوع پیمان و سایر مستندات مربوطه را ارایه نمایند. بدیهی است تولید کنندگان اقلام، باید پروانه استاندارد اجباری و پروانه تولید ارایه نمایند.»

- تذکر۱ : با عنایت به آنکه مطابق ماده ۴۷ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی، "کلیه دستگاههای اجرایی از جمله وزارتخانه های نفت و نیرو و سازمان انرژی اتمی و بنگاه های اقتصادی نهادهای عمومی غیر دولتی مکلفند در طول اجرای قانون برنامه ،در طرحهای)پروژههای) خود و در شرایط برابر به پیمانکاران بومی واجد شرایط استانی اولویت دهند و در قرارداد با کلیه شرکتها و پیمانکاران، اولویت با بکارگیری نیروهای بومی استانی) در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی و با اولویت محل سکونت نزدیکتر) را درج و بر حسن اجرای آن نظارت کنند"، پیمانکار موظف است در بکارگیری نیروی انسانی ،در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی و با اولویت محل سکونت نزدیکتر، اولویت را با نیروی بومی استانی قرار دهد.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

ماده ۲۸ – الف پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر ، تامین می کند:

کارفرما زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه و محل اجرای پروژه را بدون عوض و بلا معارض تحویل پیمانکار مینماید. کلیه عملیات خاکی و آماده سازی زمین جهت تجهیز کارگاه در ردیفهای فصل تجهیز و برچیدن کارگاه در نظر گرفته شده و از این بابت پرداخت مازادی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

اراضی مورد نیاز جهت عملیات اجرایی موضوع پیمان، مطابق برنامه زمانبندی تفصیلی که به تصویب کارفرما رسیده است ،به پیمانکار تحویل خواهد گردید.

تذکر مهم: با توجه به پراکنده بودن محل اجرای عملیات موضوع پیمان، پیمانکار موظف است حسب مورد نسبت به انجام تجهیز و برچیدن برای بخشهای مختلف کار اقدام نموده و کلیه هزینههای مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

بدیهی است هیچگونه پرداخت جداگانه و مازادی برای تجهیز و برچیدن متعدد و مکرر به پیمانکار پرداخت نخواهد شد

ماده ۲۹ – هـ تعدیل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :

نرخ این پیمان طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور و دستورالعمل پیوست آن تعدیل می شود.

شاخص مبنای پیمان یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماههای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است ،میباشد.

شاخص مبنا این پیمان **سه ماهه اول سال ۱۴۰۲** میباشد.

در صورتی که جبران هرگونه افزایش در هزینه ها با شرایط این ماده یا دیگر مواد شرایط پیمان پوشش داده نشود، چنین تلقی میشود که مبلغ اولیه پیمان، چنین افزایشی را پوشش داده است.

پیمانکار اذعان دارد که شاخصهای تعدیل اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور و ضریب پیشنهادی پیمانکار، هزینه اجرای طرح تا بهره برداری کامل را پوشش خواهد داد و در این خصوص هیچگونه ادعای نخواهد داشت .

ماده ۳۲ – ج هزینه انجام آزمایشهای زیر ، به عهده پیمانکار است :

کلیه هزینه های آزمایش کنترل کیفیت که پیمانکار جهت کسب اطمینان کار خود باید انجام دهد به عهده پیمانکار میباشد و بایستی در ضرایب پیشنهادی خود لحاظ نماید. پیمانکار موظف است با تهیه مستندات لازم حاصل از نتایج آزمایشات کنترل کیفی، انطباق عملیات اجرایی با مشخصات فنی را نشان دهد. در این راستا لازم است پیمانکار برنامه زمانبندی آزمایشات مربوط به کنترل کیفی کار خود را جهت حضور به موقع مهندس مشاور و کارفرما حداقل ده (۱۰) روز قبل از انجام آزمایش به اطلاع مهندس مشاور برساند.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

علاوه بر موارد فوق در حین اجرای کار، آزمایشهای کنترل کیفیت، طبق مشخصات فنی و یا دستور مهندس مشاور در آزمایشگاهی که توسط کارفرما تعیین میشود به هزینه کارفرما انجام میشود و پیمانکار تأیید مهندس مشاور را مبنی بر منطبق بودن عملیات با مشخصات فنی اخذ می نماید. برای انجام این آزمایشها پیمانکار موظف است به تعداد دو (۲) نفر کارگر آزمایشگاه در اختیار مهندس مشاور و آزمایشگاه کارفرما قرار دهد که از این بابت هزینه ای پرداخت نمیگردد و هزینههای مربوطه در ضریب بالاسری لحاظ شده است. در صورت عدم تطبیق نتایج آزمایشات با مشخصات فنی، هزینه انجام آزمایشات مجدد و اصلاح موارد معیوب بر عهده پیمانکار خواهد بود.

در صورت نیاز آزمایشگاه به ماشین آلات پیمانکار، پیمانکار ماشینآلات لازم را در اختیار آزمایشگاه قرار میدهد.

چنانچه نیاز به نمونه برداری و آزمایش از مصالح دپو شده در کارگاه برای اطمینان کارفرما و مهندس مشاور باشد هزینه این گونه آزمایشات نیز بعهده پیمانکار خواهد بود.

هزینه کلیه آزمایشاتی که نتایج آنها در حد استاندارد مربوطه نبوده و مورد قبول کارفرما نباشد به عهده پیمانکار است.

در صورتیکه پیمانکار در برنامه زمانبندی تفصیلی که به تصویب کارفرما رسیده است در فصول یخبندان عملیات بتن ریزی پیشبینی کرده باشد، هزینه استفاده از ضد یخ و دیگر تمهیدات لازم در راستای جلوگیری از یخزدگی بتن و تمهیدات لازم برای بتن ریزی در هوای گرم ،بر عهده پیمانکار خواهد بود و از این بابت هیچگونه پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

نحوه پذیرش، جریمه و عدم انطباق بتنهای اجرا شده بر اساس دستورالعمل پذیرش و جرایم بتن مندرج در مشخصات فنی خصوصی است.

تبصره۱: چنانچه سهل انگاری پیمانکار در اصلاح موارد نقص اعلام شده طی آزمایشهای کنترل کیفی اجرای عملیات منجر به انجام آزمایش مجدد گردد، هزینه های انجام مجدد آزمایشهای فوق توسط مشاور خدمات جنبی)آزمایشگاه) با احتساب بالاسری کارفرما از حساب پیمانکار کسر میگردد.

تبصره۲: در صورت عدم انجام آزمایشات فوق توسط پیمانکار، کارفرما یا نماینده قانونی وی نسبت به انجام آزمایشات فوق اقدام نموده و هزینه های مربوطه به همراه سی(۳۰)درصد هزینه بالاسری ،به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد گردید.

ماده ۳۵ دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲هیات وزیران است.

ماده ۳۶ میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲هیات وزیران است.

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

مبلغ پیش پرداخت، به میزان بیست و پنج (۲۵) درصد مبلغ اولیه پیمان است که قسط بندی براساس درصدهای مندرج در تبصره۱ ، بند)پ(، ماده(۶) آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و به شرح شرایط زیر است:

- قسط اول معادل چهل(۴۰) درصد مبلغ پیش پرداخت، پس از تحویل کارگاه.
- قسط دوم معادل سی(۳۰) درصد مبلغ پیش پرداخت، پس از تجهیز کارگاه و مشروط به موارد ذیل:
- تجهیز کارگاه)تأمین و تجهیز دفاتر کار و مسکن کارکنان کارفرما ،مهندس مشاور و آزمایشگاه)
- تأمین و آماده سازی ماشین آلات مورد نیاز برای انتقال به کارگاه و انتقال شصت(۶۰) درصد ماشین آلات مورد نیاز به کارگاه (ماشینآلات مندرج در ماده ۲۰- هـ)
- تصویب برنامه زمانبندی تفصیلی و روش اجرا به شرح مندرج در ماده ۱۸- ب
- تأمین اقلام و رعایت الزامات ایمنی در تجهیز کارگاه و ارائه برنامه روش تامین و کنترل ایمنی HSE PLAN( )
- قسط سوم سی(۳۰) درصد مبلغ پیشپرداخت، پس از انجام سی(۳۰) درصد مبلغ اولیه پیمان بدون احتساب مصالح پایکار
-

تذکر مهم: در صورت عدم وجود نقدینگی، کلیه پرداختها بهصورت اسناد خزانه اسلامی و یا سایر موارد مشابه خواهد بود و پیمانکار با علم به این موضوع نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت مبادرت نموده و اعتراضات بعدی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

ماده ۳۸ - الف میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است:

این پیمان پرداخت ارزی ندارد .

ماده ۳۸ - ب کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح وتجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند:

این پیمان پرداخت ارزی ندارد . قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی (موضوع ابلاغیه شماره ۳۶۴/۱۹۰۹۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ ریاست محترم مجلس شورای اسلامی(و اصلاحیه های بعدی بطور کامل منضم به این (قرارداد/ پیمان میباشد. رعایت تبصره (۷(ذیل ماده (۵(قانون مذکور الزامی بوده و در صورتیکه هر بخش از مندرجات (قرارداد/ پیمان با مفاد قانون مذکور در تناقض باشد، ملاک قانون یاد شده بوده و بخشهای متناقض با قانون فاقد وجاهت خواهد بود.

همچنین رعایت بند (ب(و تبصره های ذیل آن در ماده (۴(قانون مذکور الزامی ،

بایستی با هماهنگی کارفرما، نسبت به تهیه اقلام خارجی و یا خدمات خارجی مورد نیاز پروژ،

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

ماده ۳۸ – هـ کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات وابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر ، تامین می کند:

این پیمان پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۹ – ب پیمانکار موظف است که پیش ازتکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند وبه کارفرما تحویل دهد:

درصورت لزوم، پس از شروع عملیات از طرف کارفرما اعلام خواهد شد.

ماده ۴۷ – د ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است:

کارفرما مجاز است که هر تعداد از ماشین آلات موجود در کارگاه را به تشخیص خود برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار بگیرد. نرخ اجاره با نظر کارفرما و پیمانکار و از طریق حداقل سه استعلام عمومی انجام میشود.

ماده ۴۹ – ب هزینه بالا سری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت میشود:

کارفرما موافقت دارد در مدت تعلیق، پیمانکار کلیه ماشین آلات خود را از کارگاه خارج نماید و در این خصوص هیچگونه پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت. چنانچه به تشخیص کارفرما لازم باشد تعدادی از ماشین آلات پیمانکار در مدت تعلیق در کارگاه باقی بمانند، اجاره مربوط به مدت تعلیق آن تعداد از ماشین آلاتی که به درخواست کارفرما در کارگاه باقی ماندهاند، براساس توافق با پیمانکار به وی پرداخت میگردد. شایان ذکر است سایر هزینه های بالاسری نیز مطابق شرایط عمومی پیمان پرداخت خواهد شد.

ماده ۵۰ – الف درصورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند:

هزینه تسریع کار پرداخت نخواهد شد .

ماده ۵۰ – ب – ۶ خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار (، به میزان وترتیب زیر ، از پیمانکار وصول می شود:

تذکر مهم۱: کارفرما ضمان تأخیر تعهدات را بهصورت زیر متعهد میگردد:

در صورتیکه کارفرما در انجام تعهدات مالی خود تأخیر داشته باشد، کارفرما برای انجام معامله به شرح ذیل اقدام خواهد نمود: چنانچه بدلیل تأخیر در پرداخت اعتبارات مورد نیاز پروژه از طرف سازمان برنامه و بودجه کشور و یا سازمانهای

استانی و یا همچنین عدم تکافوی اعتبارات مذکور، مطالبات پیمانکار با تأخیر پرداخت گردند، کارفرما بابت جبران این موضوع صرفا برابر بخشنامه ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱مورخ۱۳۶۰/۰۹/۲و ۵۲/۱۳۰۰-۵۱۸۸-۱مورخ ۱۳۶۱/۰۴/۰۸ برنامه و بودجه کشور اقدام مینماید.

تذکر مهم۲: قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی")موضوع نامه شماره۳۶۴/۱۹۰۹۱مورخ۱۳۹۸/۰۳/۱۲) مجلس شورای اسلامی که طی نامه شماره۳۰۲۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۵ ریاست محترم جمهوری جهت اجرا ابلاغ گردیده است) و آیین نامه های اجرایی مربوطه بهطور کامل منضم به این قرارداد و برای طرفین لازم الاجرا بوده و بخصوص بر رعایت مفاد ماده(۵) قانون فوق و تبصره های ذیل آن در این قرارداد

و قراردادهای غیر مستقیم منعقده با پیمانکاران و تامین کنندگان و ... طرف قرارداد با پیمانکار اصلی تاکید میگردد.

تذکر مهم۳: در صورت عدم وجود نقدینگی، کلیه پرداختها به صورت اسناد خزانه اسلامی و یا سایر موارد مشابه خواهد بود و پیمانکار با علم به این موضوع نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت مبادرت نموده و اعتراضات بعدی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

دستورالعمل تبدیل اسناد خزانه به وجه نقد در طرحهای تملک دارایی در این قرارداد نافذ میباشد.

کارفرما :

شرکت سهامی آب منطقه ای آذربایجانغربی

مجید رستگاری

رئیس هیئت مدیره ومدیرعامل

مسعود طالبان

(عضو هیئت مدیره)

پیمانکار :

شرکت آب فراز ماندگار غرب

امیر اسلام پور

مدیرعامل

با اطلاع

نماینده محترم طرح

معاونت طرح و توسعه

دفتر حقوقی

دفتر قراردادها

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

(سهامی خاص)

برنامه زمانبندی پروژه به شرح زیر می باشد:

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۳۷۲۱

برنامه زمانی کل تکمیل کارهای باقی‌مانده خط لوله CP و خط لوله کسبان دشت قره‌ضیاءالدین

ردیف	شرح عملیات	ماههای فعالیت							
		۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸
۱	تجهیز کارگاه								
۲	بارگیری، حمل و بارانداری لوله، اتصالات، شیرآلات و متعلقات								
۳	نقشه‌برداری و پیاده کردن مسیر خطوط لوله								
۴	مسیربازی، ترانشه‌کنی، کارگذاری لوله‌ها و احداث حوضچه‌های شیرآلات و لبه در مسیر خطوط لوله								
۵	لوله‌گذاری شیرآلات تحویلی کارفرما								
۶	نصب شیرآلات، اتصالات و متعلقات، کارهای جنبی، تمیزکاری، تست سرانه‌ی هیدرولیکی، رفع نواقص و تحویل موقت								
۷	برچیدن کارگاه								

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت [illegible]
شماره ثبت: ۴۷۲۱

بخش چهارم
فهرست بهاء و مقادیر کار

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

پروژه: اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای

مشاور: **کارفرما:** شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

ردیف	فهرست بهای رشته	سال	جمع			جمع با اعمال ضرایب	درصد ردیفهای غیرپایه به جمع کل ردیفها
			پایه	غیرپایه	پایه وغیرپایه		
۱	راه، راه آهن و باند فرودگاه	۱۴۰۲	۲۶٬۶۳۱٬۲۱۸٬۸۹۰	۲٬۸۸۵٬۶۶۸٬۸۵۰	۲۹٬۵۱۶٬۸۸۸٬۶۹۰	۳۸٬۲۵۳٬۸۸۷٬۷۴۲	۹/۷۷۶۳
۲	خطوط انتقال آب	۱۴۰۲	۳۸٬۲۹۲٬۱۹۱٬۳۲۷	۴٬۲۵۰٬۰۱۴٬۰۰۰	۴۲٬۵۴۲٬۲۰۵٬۳۲۷	۵۵٬۲۵۴٬۲۰۹٬۹۴۹	۹/۵۵۶۱
۳	تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۲	۹٬۵۳۳٬۶۱۲٬۹۳۰	۸۰۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۰٬۳۳۷٬۶۱۲٬۹۳۰	۱۳٬۷۶۹٬۴۲۴٬۰۲۳	۷/۷۷۷۶
جمع			۷۴٬۴۵۴٬۸۲۴٬۰۹۷	۷٬۹۳۹٬۶۸۲٬۸۵۰	۸۲٬۳۹۶٬۵۰۶٬۹۴۷		
جمع کل						۱۰۷٬۲۷۷٬۵۲۳٬۷۰۲	
هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه						۹٬۲۲۷٬۶۵۵٬۷۶۳	
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار						۱۱۶٬۵۰۴٬۹۷۸٬۹۶۷	

مبلغ برآورد هزینه اجرای کار به حروف: صد و شانزده میلیارد و پانصد و چهار میلیون و نهصد و هفتاد و هشت هزار و نهصد و شصت و هفت ریال

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای ۱

محل اجرا : استان آذربایجان غربی-قره ضیا الدین

کد پروژه :

رشته : راه، راه آهن و باند فرودگاه

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب	۳۵۷٬۹۲۶٬۵۰۰	۴۶۳٬۸۷۲٬۷۴۴	۳۲۴٬۷۱۰٬۹۲۱	۰/۷۰۰۰
۲	عملیات خاکی بادست	۷۱۰٬۷۵۰٬۰۰۰	۹۲۱٬۱۳۲٬۰۰۰	۶۴۴٬۷۹۲٬۴۰۰	۰/۷۰۰۰
۳	عملیات خاکی باماشین	۶٬۶۶۳٬۲۲۵٬۰۰۰	۸٬۶۳۵٬۵۳۹٬۶۰۰	۱۱٬۲۱۲٬۹۴۷٬۱۰۴	۱/۲۹۸۷
۶	عملیات بنایی باسنگ	۱۴٬۱۲۷٬۱۰۰٬۰۰۰	۱۸٬۳۰۸٬۷۴۱٬۶۰۰	۲۵٬۲۷۵٬۶۷۵٬۴۵۶	۱/۳۸۰۵
۷	اندود و بندکشی	۶۶۶٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۶۳٬۱۳۶٬۰۰۰	۱٬۷۱۰٬۵۰۲٬۹۷۲	۱/۹۸۱۷
۱۱	کارهای فولادی سبک	۱٬۳۱۹٬۰۰۰٬۰۰۰	۱٬۷۰۹٬۴۲۴٬۰۰۰	۱٬۱۹۶٬۵۹۶٬۸۰۰	۰/۷۰۰۰
۱۸	ساختمان ها،علایم و تجهیزات ایمنی	۱٬۸۱۹٬۷۷۰٬۰۰۰	۲٬۳۵۸٬۴۲۱٬۹۲۰	۲٬۲۳۰٬۲۴۷٬۵۲۰	۰/۹۴۵۷
۲۰	حمل و نقل	۲٬۲۶۳٬۵۷۸٬۲۴۰	۲٬۹۳۳٬۵۹۷٬۳۹۹	۳٬۹۷۰٬۱۷۷٬۷۶۳	۱/۳۵۳۳
	جمع	۲۷٬۹۲۷٬۳۴۹٬۷۴۰	۳۶٬۱۹۳٬۸۴۵٬۲۶۳	۴۶٬۵۶۷٬۶۵۰٬۹۳۶	

شرکت آب فرماندگار غرب

شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای ۱

محل اجرا : استان آذربایجان غربی-قره ضیا الدین

کد پروژه :

رشته : خطوط انتقال آب

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۲

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	غریب پیشنهادی جزء
۳	عملیات لوله گذاری بالوله های فولادی اتصال مکانیکی	۱۲۵٬۷۴۵٬۶۰۰	۱۶۴٬۱۰۷٬۰۶۲	۱۱۴٬۸۷۴٬۹۳۳	۰/۷۰۰۰
۶	عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس(G.R.P)	۷٬۸۸۷٬۶۲۵٬۸۷۰	۱۰٬۲۹۳٬۹۲۵٬۷۷۱	۱۲٬۹۱۱٬۳۵۹٬۸۳۱	۱/۲۲۸۶
۸	نصب شیرها	۶۲۱٬۷۸۲٬۴۰۰	۸۱۱٬۴۷۳٬۲۱۰	۵۶۸٬۰۳۱٬۳۸۷	۰/۷۰۰۰
۹	احداث حوضچه های شیر	۱۲٬۶۲۷٬۷۶۰٬۰۰۰	۱۶٬۵۰۶٬۲۳۷٬۴۳۹	۲۲٬۲۰۰٬۸۸۹٬۳۵۵	۱/۳۲۵۰
۱۱	عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۵٬۳۳۹٬۷۱۵٬۰۰۰	۶٬۹۶۸٬۷۱۲٬۵۳۴	۵٬۵۲۷٬۵۲۴٬۵۲۷	۰/۷۹۳۴
۱۲	کارهای فولادی	۱۲٬۶۱۵٬۲۰۹٬۰۰۰	۱۶٬۴۶۳٬۷۵۶٬۰۴۰	۲۳٬۱۵۰٬۹۹۹٬۸۶۹	۱/۴۰۶۲
۱۳	کارهای بتنی و قالب بندی	۱٬۳۰۳٬۳۱۹٬۵۰۰	۱٬۷۰۰٬۹۲۵٬۷۸۷	۱٬۱۹۰٬۶۴۸٬۰۵۱	۰/۷۰۰۰
۱۴	حمل و نقل	۴۳۳٬۵۰۲٬۰۳۷	۵۶۵٬۷۵۳٬۹۸۱	۳۹۶٬۰۲۷٬۷۸۷	۰/۷۰۰۰
۱۵	تهیه لوله های چدنی نشکن (داکتیل)، اتصالی ها و متعلقات	۷۰۵٬۶۰۰٬۰۰۰	۸۵۲٬۶۴۷٬۰۴۰	۱٬۱۲۷٬۹۸۰٬۰۰۰	۱/۳۴۶۴
۱۶	تهیه لوله های فولادی،اتصالی ها و متعلقات	۱٬۰۷۰٬۴۷۸٬۸۰۰	۱٬۲۹۳٬۵۶۶٬۵۸۴	۱٬۶۸۰٬۶۱۸٬۳۸۳	۱/۲۹۹۲
۱۸	تهیه لوله های فایبر گلاس(GRP) باتصالی ها و متعلقات	۱٬۶۹۰٬۹۹۲٬۵۰۰	۲٬۰۴۳٬۳۹۵٬۲۳۷	۲٬۶۴۰٬۹۰۷٬۹۰۰	۱/۲۹۲۲
جمع		۴۴٬۴۴۱٬۷۵۴٬۷۰۷	۵۷٬۶۶۴٬۵۲۰٬۹۸۳	۷۳٬۵۲۹٬۸۶۲٬۰۳۳	

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

(الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای ۱

محل اجرا: استان آذربایجان غربی-خلوه ضیا الدین

کد پروژه:

رشته: تجهیزات آب و فاضلاب

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۲۱	شیرآلات و متعلقات فلزی	۱۰٬۵۱۴٬۴۱۲٬۹۳۰	۱۴٬۰۰۵٬۱۹۸٬۰۲۳	۲۰٬۴۹۲٬۹۹۷٬۲۸۳	۱/۴۶۳۲
جمع		۱۰٬۵۱۴٬۴۱۲٬۹۳۰	۱۴٬۰۰۵٬۱۹۸٬۰۲۳	۲۰٬۴۹۲٬۹۹۷٬۲۸۳	

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه ، پروژه :

پروژه : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسبان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای ۱ محل اجرا : استان آذربایجان غربی-قره ضیا الدین

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۲ تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۹٬۲۲۷٬۲۵۵٬۲۶۳	۹٬۲۲۷٬۲۵۵٬۲۶۳	۱/۰۰۰۰

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

جدول (پ) : مبلغ پیشنهادی بزای هر ر... تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه :

پروژه : اجرای بخشی از کارهای باقیمانده مسیر خطوط لوله CP و کسیان شبکه آبیاری و زهکشی آغ چای ۱

محل اجرا : استان آذربایجان غربی-خره ضیا الدین

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	راه، راه آهن و باند فرودگاه	۳۶٬۱۹۳٬۸۲۵٬۲۶۳	۳۶٬۵۶۷٬۶۵۰٬۹۳۶	
۲	خطوط انتقال آب	۵۷٬۶۶۲٬۵۲۰٬۹۸۳	۷۳٬۵۲۹٬۸۶۲٬۰۳۳	
۳	تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴٬۰۰۵٬۱۹۸٬۰۲۳	۲۰٬۴۹۲٬۹۹۷٬۲۸۳	
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۹٬۲۲۷٬۲۵۵٬۲۶۳	۹٬۲۲۷٬۲۵۵٬۲۶۳	
جمع		۱۱۷٬۰۹۱٬۰۱۹٬۵۳۲	۱۳۹٬۸۱۷٬۹۶۵٬۵۱۴	۱/۲۷۹۵

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

بخش ششم
بخشنامه ها و دستورالعملها

موضوع	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده
قانون منع مداخله در معاملات دولتی		۱۳۳۷/۱۰/۲۲	مجلس سنا (وقت)
ضرایب مصالح پای کار	۱-۳۳۳۵-۵-۵۴/۱۱۱۰	۱۳۵۹/۳/۲۷	سازمان برنامه بودجه (وقت)
فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین	۵-۵۴/۴۶۰۵	۱۳۵۹/۴/۲۴	سازمان برنامه بودجه (وقت)
نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیتها	۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰	۱۳۶۰/۹/۲	سازمان برنامه بودجه (وقت)
آیین‌نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۳ کل کشور	۴۲۰۱۴	۱۳۶۳/۵/۲۲	تصویب نامه هیات وزیران
حق بیمه کارکنان شاغل در طرح‌های عمرانی	۱-۱۶۳۰۰-۵۴/۵۵۵۰	۱۳۶۳/۱۲/۲۲	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (وقت)
حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۶۷۷۲-۵۴/۴۸۰۰	۱۳۶۴/۶/۲۸	سازمان برنامه بودجه (وقت)
نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی	۱-۱۲۹۱۹-۵۴/۵۲۰۰	۱۳۶۴/۱۱/۱۷	سازمان برنامه بودجه (وقت)
حق بیمه کارکنان پیمانکاران جز	۱۳۰۳	۱۳۶۹/۹/۱۸	سازمان تامین اجتماعی
حق بیمه بیکاری	۱-۱۸۷۰/۵۴/۴۲۴۳	۱۳۶۹/۱۲/۵	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
پیش‌بینی وسیله نقلیه	۱۰۲/۲۴۸۳/۵/۵۴/۱۳۹۱۳	۱۳۷۳/۱۱/۲	سازمان برنامه بودجه (وقت)
آیین‌نامه اجرایی ماده ۸۱ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	ه ۲۶۳۰۹ ت۴۱۴۷	۱۳۸۱/۲/۴	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
نحوه کسر عوارض و سایر وجوه در آیین‌نامه اجرایی قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه	۵۳/۱۰۶/۷۹۴	۱۳۸۲/۱/۱۶	وزارت امور اقتصاد و دارایی
گواهی‌نامه مهارت فنی حرفه‌ای	ه۲۸۶۹۷ت۳۱۰۳۳	۱۳۸۲/۷/۱۶	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)- وزارت کار و امور اجتماعی
عوارض شهرداری	۲۱۱-۲۸۳	۱۳۸۳/۳/۲۵	سازمان امور مالیاتی
دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پایه	۱۰۱/۱۷۳۰۷۲	۱۳۸۲/۹/۱۵	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۱۱

آیین‌نامه تسریع در روند بازگشت اتباع افغانی	ک۲۹۵۰۷ت۵۳۸۶۹	۱۳۸۲/۹/۲۶	تصویب‌نامه کمیسیون موضوع اصل ۱۳۸ قانون
آیین‌نامه پیگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی	ه۳۰۳۷۴ت۷۳۳۷۷	۱۳۸۳/۱۲/۲۲	تصویب‌نامه هیات وزیران
دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل‌های فهرست بها	۱۰۰/۷۶۵۷۴	۱۳۸۷/۸/۱۹	معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی(وقت)
آیین‌نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایران	ه۳۹۲۷۱ت۱۶۱۶۹	۱۳۸۸/۱/۲۹	تصویب‌نامه هیات وزیران
ابلاغ اصلاحیه موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها	۱۰۰/۷۰۱۶	۱۳۸۸/۱/۳۱	معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی(وقت)
آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی	ک۳۹۰۳۹ت۲۶۵۱۰	۱۳۸۸ / ۲/ ۹	وزارت امور اقتصاد و دارایی- معاونت برنامه‌ریزی و راهبردی(وقت)
آیین‌نامه ایمنی امور پیمانکاری	۱۲۳۶۷۶	۱۳۸۹/۰۳/۰۵	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
آیین‌نامه امور پیمانکاری	ـــــ	۱۳۹۰/۱۱	وزیر کار و امور اجتماعی
دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه‌ای) پیمانکاران	۹۹ / ۹۴۸۶۷	۱۳۹۹/۰۳/۰۳	سازمان برنامه و بودجه کشور
بخشنامه حق بیمه قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانکاران	۹۴/۱۷۴۷۳۳	۱۳۹۴/۰۴/۲۲	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
تغییر در حوزه تعریف رشته‌های ماده (۶) و اصلاح جداول آئین‌نامه طبقه‌بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران مصوبه شماره ۴۸۰۱۳ ت ۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۱/۱۲/۱۳۸۱هیئت محترم وزیران	۹۴/۱۳۰۴۳۹	۱۳۹۴/۰۶/۲۴	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
دستورالعمل تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله‌ای	۹۴/۱۵۸۷۶۴	۱۳۹۴/۷/۱۳	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی	۱۲۳۴۰۲/ ت ۵۰۶۵۹هـ	۱۳۹۴/۹/۲۲	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور(وقت)
دستورالعمل انضباط مالی و ارتقاء بهره‌وری و بهبود کیفیت و صرفه‌جویی در هزینه و زمان اجرای طرح‌ها	۹۵/۵۰۱۴۴۵	۱۳۹۵/۰۳/۲۰	سازمان برنامه و بودجه کشور
نحوه ارائه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران	۹۶/۱۲۳۲۵۷۹	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	سازمان برنامه و بودجه کشور
قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی	۳۶۴/ ۱۹۰۹۱	۱۳۹۸/۰۳/۱۲	مجلس شورای اسلامی

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

موضوع	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده
نشریه ۷۷۳- دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده	۹۸/۵۹۷۹۹۱	۱۳۹۸/۱۰/۱۸	برنامه و بودجه کشور
تعیین تکلیف گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان‌ها	۶۰/۷۲۶۴۲	۱۳۹۹/۰۳/۲۵	وزارت صنعت، معدن و تجارت
نحوه صدور مجوز برداشت محاسبه و صدور مفاصا حساب، حقوق دولتی مصالح مصرفی مورد نیاز طرح-های عمرانی	۶۰/۲۵۷۸۵۶	۱۳۹۲/۱۱/۳۰	وزارت صنعت معدن و تجارت
نحوه مدیریت تعارض منافع	۹۹/۲۳۱۴۲/۵۰/۱۰۰	۱۳۹۹/۸/۱۸	وزارت نیرو
قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی	۳۶/۱۹۰۹۱	۱۳۹۸/۰۳/۱۲	ریاست محترم مجلس شورای اسلامی
آیین نامه اجرایی نحوه ایجاد بستر یکپارچه ارائه خدمات مربوط با اخذ مجوز ساخت و ساز در کل کشور و تسهیل فرآیندهای ذیربط با آن	۵۶۵۷۶/ت۱۳۱۵۰۵ هـ	۱۳۹۹/۱۱/۱۴	تصویبنامه هیئت وزیران
آیین نامه نحوه فعالیت دستگاههای اجرایی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	۵۵۲۸۹/ت۱۳۶۱۵۹ هـ	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	تصویبنامه هیئت وزیران
عوارض قطع درختان جنگل موضوع ماده (۱۵) قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌های مراتع مصوب ۱۳۴۶ و اصلاحیه‌های بعدی	۵۷۸۳/ت۱۳۶۱۶۲ ه	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	هیئت وزیران
آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت قضایی و بیمه‌ای از ماموران یگان حفاظت محیط زیست و جنگل بانی	۵۸۲۳۲/ت۱۳۶۱۳۳ هـ	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	تصویبنامه هیئت وزیران
ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی توسط دستگاه‌های اجرایی از خدمت گیرندگان	۳۹۴۶۹۵	۱۳۹۹/۱۲/۰۹	سازمان اداری و استخدامی کشور
قانون اصلاح مواد (۱) و (۷) قانون اجرای سیاست-های کلی اصل چهل و چهار (۴۴) قانون اساسی و اصلاحات بعدی	۴۲/۱۰۰۹۷۶	۱۳۹۹/۱۲/۱۳	مجلس شورای اسلامی
اصلاحیه آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی	۵۷۵۹۲/ت۵۲۱۱ هـ	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	هیات وزیران

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۳۷۲۱

موضوع	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده
دستورالعمل و روش اجرایی آیین نامه اخذ عوارض در مناطق آزاد تجاری- صنعتی جمهوری اسلامی ایران	۱۶۲۴۳۹/ت ۲۵۴ ک	۱۳۷۲/۲/۱۰	تصویب نامه هیات وزیران
آیین نامه اجرایی اخذ عوارض در مناطق آزاد تجاری- صنعتی جمهوری اسلامی ایران	۶۷۱۶۷/ت۵۳۲۲۳هـ	۱۳۹۵/۶/۴	تصویب‌نامه هیات وزیران
نامه واریز یک درصد مبلغ قراردادها به حساب سازمان منطقه آزاد ماکو	۹۷/۱۰۰/۱/۸۷۶۰	۱۳۹۷/۹/۱۳	منطقه آزاد ماکو
آیین نامه اجرای قانون مبارزه با پولشویی	۲۱۷۶۹/ت۴۱۷۳۳ هـ	۱۳۸۷/۱۱/۲۳	تصویب‌نامه هیات وزیران
آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی	۹۳۹۸۶/ت۵۷۱۰۱ هـ	۱۳۹۸/۷/۲۲	تصویب‌نامه هیات وزیران
لایحه اصلاح قانون مبارزه با پولشویی	۳۴۷/۹۵۸۲۰	۱۳۹۷/۱۱/۳	تصویب نامه هیات وزیران

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

جدول فاصله‌های حمل مصالح

ردیف	عملیات	فاصله حمل (کیلومتر)	حداکثر فاصله حمل قابل قبول (کیلومتر)
۱	فاصله حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کانال کنی، گودبرداری و پی کنی ها برای مصرف در خاکریزی‌های معمولی	۵	۲۵
۲	فاصله حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کانال کنی، گودبرداری و پی کنی ها برای مصرف در خاکریزیهای سنگی		۲۵
۳	فاصله حمل از معدن قرضه تا محل مصرف در خاکریزی‌های معمولی	۸	۱۵
۴	فاصله حمل از معدن قرضه تا محل مصرف در خاکریزی‌های سنگی	۸	۱۰
۵	فاصله حمل به دپو خاک نباتی		—
۶	فاصله حمل به دپو مصالح نامناسب یا مازاد (خاک، سنگ، لجن و نظایر آن)	۵	۱۵
۷	فاصله حمل مواد حاصل از تخریب		۱۵
۸	فاصله حمل آب برای استفاده در عملیات خاکریزی، زیراساس، اساس و تثبیت خاک	۸	—
۹	فاصله حمل آب برای ساخت و عمل آوری بتن	۸	—
۱۰	فاصله حمل ماسه بادی		۷۵
۱۱	فاصله حمل زیراساس	۸	۲۵
۱۲	فاصله حمل زیربالاست		—
۱۳	فاصله حمل اساس رودخانه‌ای		۵۰
۱۴	فاصله حمل اساس کوهی		۵۰
۱۵	فاصله حمل مصالح سنگی (رودخانه‌ای) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت،		۵۰
۱۶	فاصله حمل مصالح سنگی (کوهی) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت،		۵۰
۱۷	فاصله حمل آسفالت از محل تولید آسفالت تا محل اجرا،		۴۰
۱۸	فاصله حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) بتن از محل معدن تا محل تولید بتن	۸	۵۰
۱۹	فاصله حمل مصالح سنگی (کوهی) بتن از محل معدن تا محل تولید بتن		۵۰
۲۰	فاصله حمل بتن با تراک میکسر	۱۵	۲۰

۲۱	فاصله حمل بتن برای اجرای رویه بتنی		۲۰
۲۲	فاصله حمل مصالح بالاست از محل تولید بالاست (دپو) تا مرکز ثقل خط		—
۲۳	فاصله حمل سنگ لاشه برای بنایی سنگی	۲۰	۳۰
۲۴	فاصله حمل سنگ مالون برای بنایی سنگی		۳۰
۲۵	فاصله حمل مصالح درناژ پشت دیوارها مانند قلوه سنگ و بلوکاژ یا سنگ لاشه	۸	۲۵
۲۶	فاصله حمل میلگرد	۳۵۰	۴۵۰
۲۷	فاصله حمل انواع آهن آلات	۱۹۰	۴۵۰
۲۸	فاصله حمل سیمان	۴۳	۳۰۰
۲۹	فاصله حمل جدول‌های بتنی پیش ساخته		—
۳۰	فاصله حمل قیر خالص با تانکره دوجداره		۴۵۰
۳۱	فاصله حمل قیر خالص با تانکر معمولی		۳۰۰
۳۲	فاصله حمل قیر محلول و امولسیونی		—
۳۳	فاصله حمل ریلی بالاست		—
۳۴	فاصله حمل ریلی خط بسته، ریل، تراورس و سایر ادوات		—
۳۵	فاصله حمل ریلی بتن		—
۳۶	فاصله حمل دریایی		—
۳۷	فاصله حمل قطعات بتنی پیش ساخته نظیر تیرهای با طول کمتر از ۱۰ متر،کارد بلوک، نیوجرسی، لوله‌های بتنی و باکس پیش ساخته		—
۳۸	حمل ماسه برای بنائی سنگی	۸	—
۳۹	فاصله حمل اساس سربارهای		—
۴۰	فاصله حمل زیراساس سربارهای		—
۴۱	فاصله حمل به دپو مصالح حاصل از حفاری تونل با دستگاه TBM در زمین غیرسنگی		—
۴۲	فاصله حمل قطعات سگمنت تونل (در حفاری مکانیزه)		۵۰
۴۳	فاصله حمل پوکه		—

مهندسین مشاور زیستاب
شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فرانگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

۱۷۵۰۰۰ ات۵۶۲۸۷هـ
شماره ۱۳۹۷/۱۲/۲۶
تاریخ .....

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب‌نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی
"با صلوات بر محمد و آل محمد "

سازمان برنامه و بودجه کشور

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ به پیشنهاد شماره ۶۳۷۵۴۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۶ سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

ماده (۲۵) آیین‌نامه طبقه‌بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران موضوع تصویب‌نامه شماره ۴۸۰۱۳/ت۲۳۲۵۱هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ و اصلاحات بعدی آن به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۲۵- در صورتی که مدارک، اسناد و اطلاعات ارایه‌شده توسط متقاضیان برای تشخیص صلاحیت (به تشخیص مرجع صدور گواهینامه) و یا فرایند ارجاع کار (به تشخیص و گزارش دستگاه اجرایی یا هیئت رسیدگی به شکایات مناقصات) خلاف واقع باشد، اقدامات زیر توسط سازمان اعمال خواهد شد:

الف- تقلیل پایه گواهینامه پیمانکاری

ب- حذف رشته یا رشته‌های پیمانکاری

پ- تقلیل ظرفیت ارجاع کار (ریالی و تعدادی)

ت- تعلیق یا سلب گواهینامه پیمانکاری از (۶) ماه تا (۳۶) ماه

ث- محرومیت مدیران شرکت از (۶) ماه تا (۳۶) ماه

تبصره ۱- دستورالعمل اجرای این ماده از جمله نحوه تجدید نظر در اعمال موارد فوق توسط سازمان ابلاغ و یک یا چند بند از موارد فوق حسب میزان تأثیرگذاری تخلف مربوط اعمال می‌شود.

تبصره ۲- موارد فوق در صورت تشخیص اجرای نامناسب موضوع پیمان توسط پیمانکار به تشخیص و گزارش دستگاه اجرایی و یا نظارتی نیز برای ارجاع سایر پیمان‌ها قابل تسری است.

اسحاق جهانگیری
معاون اول رییس‌جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رییس‌جمهور، دفتر رییس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رییس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، سازمان اداری و استخدامی کشور، معاونت حقوقی رییس‌جمهور، معاونت امور مجلس رییس‌جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(امضای خاص)

۵۵۵۷۲/ ۵ ۱۵
۹۷/۵/۲

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

جناب آقای دکتر لاریجانی
رییس محترم مجلس شورای اسلامی

لایحه "اصلاح قانون مبارزه با پولشویی" که به پیشنهاد قوه قضاییه در جلسه ۱۳۹۷/۴/۲۴ هیئت وزیران با قید دو فوریت به تصویب رسیده است، جهت طی تشریفات قانونی به پیوست تقدیم می‌شود.

حسن روحانی
رییس‌جمهور

دبیرخانه مرکزی
شماره: ۲۱۳۲۷
تاریخ: ۹۷/۵/۶

رونوشت: دفتر رییس‌جمهور، دفتر معاون اول رییس‌جمهور، معاونت امور مجلس رییس‌جمهور، معاونت حقوقی رییس‌جمهور، شورای نگهبان، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و موسسات دولتی، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.

شبکه پیام

شبکه پیام

شرکت آب فرماندگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

بخشنامه ها و دستورالعملها

بخشنامه های مندرج در این قسمت به منظور تسهیل در دسترسی ضمیمه شده و کلیه بخشنامه ها و دستورالعملهای سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور(وقت(و معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و سایر مراجع ذیربط منضم شده تلقی می گردد و عدم الساق آن به اسناد رافع مسئولیتهای پیمانکار نمی باشد.در کلیه بخشنامه ها مفاد شرایط عمومی پیمان شماره ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ کاربرد دارد.

موضوع	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده
وظایف پیمانکار در بکار گماردن افراد فنی و حرفه‌ای	۳۱۰۳۳/ ت ۲۸۶۹۷ هـ	۱۳۸۲/۷/۱۶	هیئت وزیران
چگونگی برقراری و وصول عوارض	۳۸۳-۲۱۱	۱۳۸۳/۳/۲۵	دفتر امور فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در فعالیت کارگاههای شرکتهای راهسازی، ساختمانی و تأسیسات	۵۴-۵/۱۲۰۵	۱۳۵۹/۴/۲۴	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان‌ها	۱۰۱/۱۷۳۰۷۳	۱۳۸۲/۹/۱۵	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
آئین‌نامه اجرایی بهره‌برداری از معادن شن و ماسه	۶۸۰۸	۱۳۶۲/۵/۲۸	هیئت وزیران
نحوه محاسبه تأخیرات ناشی از تأخیر در پرداخت صورت وضعیتها		۱۳۶۰/۹/۲	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
نحوه پرداخت حق بیمه بیکاری	۱۸۲۰۱-۱/۴۲۳۲-۵۴	۱۳۶۹/۱۲/۵	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
آئین‌نامه تسریع در روند بازگشت انباع اقمانی	۵۳۸۶۹ ت ۲۹۵/۷ ک	۱۳۸۲/۹/۲۶	
آئین‌نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی	۵۸۸۴۶۲	۱۳۸۳/۱۲/۲۲	هیئت وزیران
نحوه ارائه تجزیه بهاء همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران	۹۶/۱۲۳۲۵۷۹	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	سازمان برنامه و بودجه
قانون منع مداخله در معاملات دولتی	-	۱۳۳۷/۱۰/۲۲	-
تبصره ۴ ماده ۱۲ آئین‌نامه ارجاع کار به پیمانکاران	۳۱۰۳۲/ ت ۲۸۶۹۷ هـ	۸۲/۷/۱۶	هیئت وزیران
ابلاغ اصلاحیه موافقتنامه‌شرایط عمومی و خصوصی پیمان ها	۱۰۰/۷۰۱۶	۱۳۸۸/۱/۳۱	معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

مصوبه ممنوعیت خرید کالاهای خارجی دارای تولید مشابه داخلی	۵۱۹۶۶/ت۶۳۶۱۳ هـ	۱۳۹۴/۵/۱۹	هیات وزیران
دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصلهای فهرست بهاء	۱۰۰/۷۶۵۷۴	۱۳۸۷/۰۸/۱۹	معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی
آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری	روزنامه رسمی	۱۳۸۹/۷/۱	قانون کار مواد ۱۳۸۵و۹۱
آیین‌نامه معاملات شرکتهای آب منطقه‌ای	شماره۲۹۱۰۲/ت۲۳۵۸۳هـ	۱۳۸۴/۵/۱۱	هیات وزیران
قانون تجارت الکترونیکی و آیین نامه های آن	۶۱۶۹۳	۱۳۸۳/۱۱/۰۵	ریاست جمهوری اسلامی ایران
دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران	۹۶/۱۲۳۲۵۷۹	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	برنامه و بودجه کشور
آیین نامه تضمین معاملات دولتی	۵۰۶۵۹/ت۱۲۳۴۰۲هـ	۱۳۹۴/۰۹/۲۲	وزارت امور اقتصادی و دارایی- سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
نشریه ۷۷۳- دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده	۹۸/۵۹۷۹۹۱	۱۳۹۸/۱۰/۱۸	برنامه و بودجه کشور
تعیین تکلیف گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها	۶۰/۷۴۶۴۲	۱۳۹۹/۰۳/۲۵	وزارت صنعت، معدن و تجارت- معاونت امور معادن و صنایع معدنی و دبیر شورای عالی معادن
نحوه صدور مجوز برداشت، محاسبه و صدور مفاصا حساب حقوق دولتی مصالح مصرفی مورد نیاز طرح های عمرانی	۶۰/۲۵۷۸۵۶	۱۳۹۲/۱۱/۳۰	وزارت صنعت، معدن و تجارت- معاون امور معادن و صنایع معدنی
قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی	۳۶۴/۱۹۰۹۱	۱۳۹۸/۰۳/۱۲	ریاست محترم مجلس شورای اسلامی
تعیین تکلیف گل و لای و رسوبات حاصل از آب بندان ها	۶۰/۷۴۶۴۲	۱۳۹۹/۰۳/۲۵	وزارت صنعت، معدن و تجارت- معاونت امور معادن و صنایع معدنی و دبیر شورای عالی معادن
نحوه صدور مجوز برداشت، محاسبه و صدور مفاصا حساب حقوق دولتی مصالح مصرفی مورد نیاز طرح های عمرانی	۶۰/۲۵۷۸۵۶	۱۳۹۲/۱۱/۳۰	وزارت صنعت، معدن و تجارت- معاون امور معادن و صنایع معدنی

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی	۳۶۴/۱۹۰۹۱	۱۳۹۸/۰۳/۱۲	ریاست محترم مجلس شورای اسلامی
نحوه مدیریت تعارض منافع	۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰	۹۹/۸/۱۸	وزارت نیرو
آیین نامه اجرایی نحوه ایجاد بستر یک پارچه ارائه خدمات مربوط با اخذمجوز ساخت و ساز در کل کشور و تسهیل فرآیند های ذیربط با آن	۱۳۱۵۰۵/ت۵۵۶۵۷۶ه	۱۳۹۹/۱۱/۱۴	هیات وزیران
آیین نامه نحوه فعالیت دستگاه های اجرایی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	۱۳۶۱۵۹/ت۵۵۵۲۸۹ه	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	هیات وزیران
آیین نامه اجرایی قانون حمایت قضایی و بیمه ای از ماموران یگان حفاظت محیط زیست و جنگل بانی	۱۳۶۱۶۴/ت۵۵۷۸۳۰ه	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	هیات وزیران
ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی از خدمت گیرندگان	۳۹۴۶۹۵	۱۳۹۹/۱۲/۰۹	معاون محترم رییس جمهور و رییس سازمان اداری و استخدامی کشور
دستورالعمل تعیین دامنه قیمتهای متناسب پیشنهادی در مناقصات	۱۵۸۷۶۳	۱۳۹۴/۰۷/۱۳	برنامه و بودجه کشور
آیین نامه اخذ عوارض در مناطق آزاد تجاری- صنعتی جمهوری اسلامی ایران	۱۶۴۳۴۹/ت ۲۵۳ ک	۱۳۷۳/۴/۱۰	تصویب نامه هیات وزیران
اصلاحیه آیین نامه اخذ عوارض در مناطق آزاد تجاری -صنعتی	۶۷۱۶۷/ت ۵۵۳۲۲۲	۹۵/۶/۳	تصویب نامه هیات وزیران
نامه واریز یک درصد مبلغ قراردادها به حساب سازمان منطقه آزاد ماکو	۹۷/۱۰۰/۱/۸۷۶۰	۱۳۹۷/۹/۱۳	منطقه آزاد ماکو
آیین نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی	۲۱۷۶۹/ت ۴۱۷۲۳هـ	۱۳۸۷/۱۱/۲۳	تصویب نامه هیات وزیران
آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی	۹۲۹۸۶/ت ۵۷۱۰۱هـ	۱۳۹۸/۷/۲۲	تصویب نامه هیات وزیران
لایحه اصلاح قانون مبارزه با پولشویی	۵۵۵۷۷/۵۶۰۳۵	۱۳۹۷/۵/۲	تصویب نامه هیات وزیران
اصلاحیه آیین نامه تضمین معاملات دولتی	۵۷۵۹۲ه/ت۵۲۱۱	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	هیات وزیران

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

مدارک و مستندات پیمانکار

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
شماره ثبت: ۷۲۱

اطلاعات کلی شرکت آب افزار ماندگار غرب		
ردیف	عنوان	شرح
1	مدیر عامل :	آقای امیر اسلام پور
2	کد اقتصادی :	411158551158
3	شناسه ملی :	10220074157
4	شماره ثبت :	3721
5	تاریخ تاسیس :	1376 / 01 / 26
6	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری :	پایه ۳ رشته آب
		پایه ۵ رشته تاسیسات و تجهیزات
7	شماره تماس :	04432228739
8	شماره فکس :	04432230759
9	کد پستی :	5714638793
10	آدرس :	خیابان استاد برزگر (جتیازان) - ساختمان اکباتان پلاک ۱۲۵ - طبقه دوم - واحد سوم

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

نام ـ موضوع ـ مدت ـ مرکز اصلی شرکت

ماده ۱ـ نام شرکت عبارت است از : شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۷۲۱ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۰۰۷

ماده ۲ـ موضوع فعالیت شرکت عبارت است از :

رشته ساختمان : امور پیمانکاری مربوط به ساخت ساختمانها و ابنیه عمومی اعم از چوبی و آجری ، سنگی ، بتنی و فلزی ، سازه های ساختمانی ، محوطه های کوچک ، دیوار کشی ، اجرای پیاده روها – رشته راه و ترابری : امور پیمانکاری مربوط به ساخت راهها نظیر راههای اصلی و فرعی ، بزرگراهها آزادراهها ، راههای ریلی ، باند فرودگاه، سیستمهای انتقال هوایی پایه دار، تونلها ، پلها ، راههای زیر زمینی و سیستمهای حمل و نقل (تهیه ، نصب ، نگهداری و تعمیر تجهیزات) و راهداری و عملیات آسفالتی – رشته آب : امور پیمانکاری مربوط به بندها و سدها و ساختمان نیروگاه آبی ، سازه های هیدرولیکی و تونلهای آب ، مخازن آب و شبکه های توزیع آب ، تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب بزرگ ، خطوط انتقال آب ، ایستگاههای پمپاژ آب و فاضلاب بزرگ ، شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب ، کانالهای انتقال آب و شبکه های آبیاری و زهکشی سازه های دریایی و ساحلی ، احداث حوضچه ها و استخرهای پرورش و تکثیر آبزیان و عملیات ساختمانی (سیویل) تصفیه خانه های آب و فاضلاب – رشته تاسیسات و تجهیزات : امور پیمانکاری مربوط به شبکه گاز رسانی شهری – تاسیسات مکانیکی و هیدرومکانیکی سدها و سیستمهای سردکننده ساختمان ، تاسیسات و تجهیزات ساختمان (آب –گاز- برق و فاضلاب) و انتقال زباله ، تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب کوچک ، وسایل انتقال (آسانسور و پله برقی) و سیستمهای خبر و هشدار دهنده ، تجهیزات آشپزخانه و سلف سرویس و رختشویخانه ، سیستم های ارتباطی، شبکه های رایانه ای ساختمان ، ماسه پاشی (سندبلاست) حفاظت کاتودی ، پوشش (لایینگ) ایستگاه های پمپاژ آب و فاضلاب کوچک - رشته نیرو : امور پیمانکاری مربوط به تولید ، توزیع و انتقال نیرو اعم از نیروگاه ها ، شبکه های برق و تاسیسات برقی ، پست های توزیع و الکترونیک عام و خاص ارائه سیستم های کنترل برق و ابزار دقیق ، ارائه خدمات پیمانکاری برق شامل: نصب ، راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری ، پشتیبانی و تاسیسات برقی و برق صنعتی در زمینه های گوناگون مرتبط با انرژی برق و الکترونیک جهت کارخانجات ، بیمارستان ها ، نیروگاه ها و ماشین آلات برقی صنایع ، راه اندازی انواع موتور الکتریکی از جمله موتورهای AC-DC – نیروگاه ها و تعمیر و نگهداری آن و ارائه خدمات شبکه های روشنایی معابر– نصب و راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری ، پشتیبانی ، تابلوهای فشارقوی ، تاسیسات و تجهیزات برق ساختمان و وسایل انتقال (آسانسور و پله برقی) سیستم های سرد کننده ساختمان ، برق اورژانس ژنراتور ، نصب و اجرا ، نگهداری و پشتیبانی درب های اتوماتیک ، سیستم های ایمنی تطبیر دزدگیر و سیستم های اطفاء حریق و نصب earth چاه - مشارکت در ساخت انبوه سازی ، تولید قطعات و وسایل پیش ساخته بتنی و بتن آماده ، عملیات خاکی ، جدول کشی ، کانال کشی ، فرآورده های بتنی و سیمانی سبک ، تجهیزات و مصالح ساختمانی ، تخریب و نوسازی ، بازسازی و تعمیرات ساختمان ، طراحی و اجرای انواع نماهای مدرن و سنتی طراحی و اجرای محوطه سازی ، زیبا سازی ، مبلمان شهری ، استحکام بنا و آزمایش خاک ، مقاوم سازی و بهسازی لرزه ای ، طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی و خدمات تزئیناتی و معماری ، اخذ کارت بازرگانی ، صادرات و واردات کالاهای مجاز بازرگانی ، ابزار آلات و ماشین آلات ساختمانی ، تجهیزات و مصالح و لوازم مورد نیاز کارخانجات صنعتی و تولیدی ، ترخیص کالا از گمرکات مجاز کشور ، اخذ نمایندگی از شرکتهای داخلی و خارجی و شرکت در مزایدات و مناقصه های اشخاص حقیقی و حقوقی ، شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور – اخذ تسهیلات مالی و ارزی و ضمانت نامه بانکی از بانکها و موسسات مالی و اعتباری دولتی و خصوصی و داخلی و خارجی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح

ماده ۳ - مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود تعیین شده است .

ماده ۴ـ مرکز اصلی شرکت و شعبه های آن

مرکز اصلی شرکت : ارومیه ـ خیابان استاد بزرگر ساختمان اکباتان – شماره ۱۲۵ واحد ۳- به کد پستی : ۵۷۱۴۶۳۸۷۹۳ .

تبصره ـ هیأت مدیره می تواند مرکز قانونی شرکت را به هر کجا که صلاح و مصلحت بداند منتقل و یا شعبه هایی را تأسیس نماید .

بخش دوم

سرمایه و سهام

ماده ۵ ـ سرمایه

سرمایه نقدی شرکت مبلغ بیست میلیارد ریال منقسم به دو میلیون سهم ده هزار ریالی با نام می باشد که صد درصد آن پرداخت شده است.

غلامحسین مهپور فرهنگ وفامهر امیر اسلام پور آیدین مهپور شیوا آسیا [illegible] اسلام لو

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

ماده ۶ ـ پرداخت بقیه مبلغ اسمی سهام

پرداخت مبلغ اسمی سهام مذکور درماده ۵ بر حسب احتیاجات شرکت در موعد مواعد مقرر از طرف هیأت مدیره اعلام می شود پرداخت می شود و دراین مورد هیأت مدیره وفق مواد ۳۵ تا ۳۸ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت اقدام خواهد نمود.

ماده ۷ ـ اوراق سهام

کلیه سهام شرکت با نام است . اوراق سهام شرکت متحدالشکل و چاپی و دارای شماره ترتیب و حاوی نکات مذکور درماده ۲۶ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ بوده و به امضای دونفر از مدیران شرکت که از طرف هیأت مدیره تعیین میشوند خواهد رسید و به مهر شرکت ممهور می گردد.

ماده ۸ ـ گواهی نامه موقت سهام

تازمانی که اوراق سهام صادر نشده است شرکت به صاحبان سهام گواهینامه موقت سهم می دهد که معرف تعداد و نوع سهام ومبلغ پرداخت شده آن است.

ماده ۹ ـ غیر قابل تقسیم بودن سهام

سهام شرکت غیر قابل تقسیم می باشد مالکین مشاع مکلفند در برابر شرکت تنها به یک نفر از خودشان نمایندگی بدهند.

ماده ۱۰ ـ انتقال سهام بانام

صاحبان سهام حق انتقال سهام خود را ندارند مگر باموافقت هیأت مدیره . نقل و انتقال سهام با نام باید در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت برسد و انتقال دهنده و انتقال گیرنده یا نمایندگان قانونی آنها باید دردفترمرکزی شرکت حاضر شده نقل و انتقال را گواهی می نمایند . نقل و انتقال سهام بانام بدون رعایت تشریفات فوق از درجه اعتبار ساقط بوده و شرکت کسی را صاحب سهم خواهد شناخت که سهام با نام او در دفتر سهام شرکت به ثبت رسیده باشد و علی الاصول مواد ۳۹ و ۴۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت مجری خواهد بود.

ماده ۱۱ ـ مسئولیت صاحبان سهام

مسئولیت صاحبان سهام محدود به مبلغ اسمی سهام آنها است.

بخش سوم

تغییرات در سرمایه شرکت

ماده ۱۲ ـ کاهش یا افزایش سرمایه شرکت

هر گونه کاهش یا افزایش در سرمایه شرکت با رعایت مقررات لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ صورت خواهد گرفت.

تبصره ـ اساسنامه شرکت نمی تواند متضمن اختیار افزایش سرمایه برای هیأت مدیره باشد.

ماده ۱۳ ـ حق تقدم در خرید سهام جدید

در صورت افزایش سرمایه ، صاحبان سهام شرکت در خرید سهام جدید به نسبت سهامی که مالکند حق تقدم خواهند داشت . ترتیب استفاده از این حق تقدم طبق مقررات لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ خواهد بود.

بخش چهارم

مجامع عمومی

غلامحسین مهپور — فرهنگ وفامهر — امیر اسلام پور — آیدون مهپور — مهر آسیا — لیلا همتی اسلام‌لو

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

ماده ۱۴ـ مقررات مشترک بین مجامع عمومی

مجامع عمومی عادی سالانه ومجامع عمومی فوق العاده راهیأت مدیره [illegible] هیأت مدیره و همچنین [illegible] شرکت می توانند درمواقع مقتضی مجمع عمومی عادی را بطور فوق العاده دعوت نمایند. دراین صورت [illegible] مجمع [illegible] آگهی دعوت قید شود.

علاوه بر این سهامدارانی که اقلاً یک پنجم سهامی شرکت را مالک باشند، حق دارند که دعوت صاحبان سهام رابرای تشکیل مجمع عمومی از هیأت مدیره خواستار شوند و هیأت مدیره باید حداکثر تا ۲۰ روز مجمع مورد درخواست را با رعایت تشریفات مقرره دعوت کند .درغیر این صورت درخواست کنندگان می توانند دعوت مجمع را از بازرس یا بازرسان شرکت خواستار شوند و بازرس یا بازرسان مکلف خواهند بود، بارعایت تشریفات مقرره مجمع مورد تقاضا را حداکثر تا ۱۰ روز دعوت نمایند وگرنه آن گروه از صاحبان سهام حق خواهند داشت مستقیماً به دعوت مجمع اقدام کنند بشرط آن که کلیه تشریفات راجع به دعوت مجمع را رعایت نموده و در آگهی دعوت به عدم اجابت درخواست خود توسط هیأت مدیره و بازرسان تصریح نمایند .

ماده ۱۵ـ شرایط لازم برای داشتن حق حضور و رای در مجامع عمومی

صاحبان سهام یا نمایندگان آنان قطع نظر از عده سهام خود می توانند در مجامع عمومی حضور به هم رسانند و برای هریک سهم یک رأی خواهند داشت مشروط بر این که بهای مطالبه شده سهام خود را کاملاً پرداخت نموده باشند.

ماده ۱۶ـ محل انعقاد مجامع عمومی

مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده درمرکز اصلی شرکت یا در محلی که در آگهی دعوت صاحبان سهام تعیین می شود منعقد خواهد شد.

ماده ۱۷ـ دعوت مجامع عمومی

دعوت صاحبان سهام برای تشکیل مجامع عمومی از طریق نشر آگهی درروزنامه کثیرالانتشار که آگهی های مربوط به شرکت در آن نشر می گردد به عمل خواهد آمد و دستور جلسه و تاریخ و محل تشکیل مجمع با قید ساعت و نشانی کامل در آگهی ذکر خواهد شد.

تبصره ـ درمواقعی که کلیه صاحبان سهام در مجمع عمومی حاضر باشند انتشار آگهی و رعایت تشریفات دعوت الزامی نیست.

ماده ۱۸ـ دستور جلسه

هر گاه مجمع عمومی به وسیله هیأت مدیره دعوت شده باشد دستور جلسه را هیأت مدیره و هرگاه به وسیله بازرس دعوت شده باشد بازرس معین می نماید وهرگاه مجمع عمومی توسط صاحبان سهام دعوت شود دستور جلسه توسط آنان تعیین خواهد شد.

تبصره ـ دستور جلسه باید در آگهی دعوت به طور خلاصه ذکر گردد مطالبی که در دستور جلسه پیش بینی نشده باشد به هیچ وجه در مجامع عمومی مطرح نخواهد شد .

ماده ۱۹ـ فاصله بین دعوت و انعقاد مجامع عمومی

فاصله بین نشر دعوتنامه مجمع عمومی وتاریخ تشکیل آن حداقل ۱۰ روز و حداکثر ۴۰ روز خواهد بود.

ماده ۲۰ ـ وکالت و نمایندگی

در کلیه مجامع عمومی حضور وکیل یا قائم مقام قانونی صاحبان سهام وهمچنین حضور نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی به شرط تسلیم مدرک وکالت یا نمایندگی به منزله حضور خود صاحب سهم است.

ماده ۲۱ـ هیأت رئیسه مجمع

مجامع عمومی توسط هیات رئیسه ای مرکب از یک رئیس و یک منشی و دو ناظر اداره می شود در صورتی که ترکیب دیگری در اساسنامه پیش بینی نشده باشد ریاست مجمع بارئیس هیات مدیره خواهد بود مگر در مواقعی که انتخاب یا عزل بعضی از مدیران یاکلیه آنها جزو دستورجلسه مجمع باشد

غلامحسین مهپور — فرهنگ وفامهر — امیر اسلام پور — شیوا یدین مهپور — شیوا مهر آسیا — لیلا همتی اسلام لو

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فرازگار غرب

ولی منشی جلسه ممکن است صاحب سهام باشد.

ماده ۲۲ـ صورت جلسه ها

از مذاکرات و تصمیمات مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده صورت جلسه ای توسط منشی ترتیب داده می شود که به امضای هیأت رئیسه مجمع رسیده و یک نسخه از آن در مرکز شرکت نگهداری خواهد شد.

چنانچه تصمیمات مجامع عمومی شامل یکی از موارد مشروحه زیر باشد یک نسخه از صورت جلسه مربوطه جهت ثبت و درج درروزنامه رسمی به اداره ثبت شرکتها تقدیم می گردد.

۱ـ انتخاب مدیران و بازرسان

۲ـ تصویب ترازنامه

۳ـ کاهش یا افزایش سرمایهٔ شرکت و یا هرگونه تغییر درموارد اساسنامه

۴ـ انحلال شرکت و نحوه تصفیه آن وادغام وترکیب شرکت

ماده ۲۳ـ اثر تصمیمات

سهامداران حاضردر مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده که طبق مقررات قانون و اساسنامه حاضر تشکیل می گردد نماینده عموم سهامداران است و تصمیمات آنها برای همگی صاحبان سهام ولو غایبین و مخالفین الزام آورمی باشد.

ماده ۲۴ـ مجمع عمومی عادی

مجمع عمومی عادی شرکت لااقل سالی یک دفعه حداکثر ظرف مدت ۴ ماه از تاریخ انقضای سال مالی شرکت منعقد می گردد.

ماده ۲۵ـ حد نصاب مجمع عمومی عادی

درمجمع عمومی عادی، حضور دارندگان اقلاً بیش از نصف سهامی که حق رای دارند ضروری است. اگر در اولین دعوت حدنصاب مذکور حاصل نشد مجمع برای بار دوم دعوت خواهد شد و با حضور هر عده از صاحبان سهامی که حق رأی دارند رسمیت یافته و اخذ تصمیم خواهد نمود به شرط آن که در دعوت دوم نتیجه دعوت اول قید شده باشد.

ماده ۲۶ـ تصمیمات در مجمع عمومی عادی

درمجمع عمومی عادی تصمیمات همواره با اکثریت نصف بعلاوه یک، آراء حاضر در جلسه رسمیت خواهد یافت مگر درمورد انتخاب مدیران و بازرسان که مطابق ذیل ماده ۸۸ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت عمل خواهدشد.

ماده ۲۷ـ اختیارات مجمع عمومی عادی

مجمع عمومی عادی می تواند به استثناء مواردی که درباره آنها در قوانین تعیین تکلیف شده یا اتخاذ تصمیم درباره آنها درصلاحیت مجمع عمومی فوق العاده ومؤسس می باشد تصمیم گیری نماید.

ماده ۲۸ـ حد نصاب مجمع عمومی فوق العاده

درمجمع عمومی فوق العاده دارندگان بیش از نصف سهامی که حق رای دارندباید حاضر باشند اگر در اولین دعوت حد نصاب مذکور حاصل نشد برای بار دوم دعوت و با حضور دارندگان بیش از یک سوم سهامی که حق رای دارند رسمیت یافته و اتخاذ تصمیم خواهد نمود به شرط آن که در دعوت دوم نتیجه دعوت اول قید شده باشد.

غلامحسین مهپور — فرهنگ وغام — امیر اسلام پور — آیدین مهپور — شیوا مهر آسیا — لیلا همتی اسلام لو

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

با اکثریت در مجمع عمومی فوق العاده

تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده بتواند با اکثریت دو سوم آراء حاضر در جلسه رسمی معتبر خواهد بود.

ماده ۳۰ـ اختیارات مجمع عمومی فوق العاده

هرگونه تغییر درموارد اساسنامه یادر سرمایه شرکت یا انحلال شرکت قبل از موعد یا ادغام

وترکیب شرکت منحصراً در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می باشد.

بخش پنجم

هیات مدیره

ماده ۳۱ـ عده اعضای هیأت مدیره

شرکت به وسیله هیأت مدیره ای مرکب از ۵ نفر عضو که به وسیله مجمع عمومی عادی از بین صاحبان سهام انتخاب می شوند اداره خواهد شد مدیران کلاً یا بعضاً قابل عزل می باشند.

تبصره ـ انتخاب مجدد مدیران توسط مجمع عمومی عادی بلا مانع است.

ماده ۳۲ـ مدت ماموریت مدیران

مدت مدیریت مدیران دراساسنامه تعیین می شود . لاکن این مدت از دوسال تجاوزنخواهد کرد.انتخاب مجدد مدیران بلامانع است.

ماده ۳۳ـ سهام وثیقه مدیران

هر یک از مدیران باید در مدت مدیریت خود مالک حداقل یک سهم از سهام شرکت بوده و ورقه سهم مزبور را به عنوان وثیقه و تضمین خساراتی که ممکن است از تقصیرات مدیران منفرداً یا مشترکاً بر شرکت وارد شود، به صندوق شرکت بسپارد وثیقه بودن ورقه سهم مانع استفاده مدیر از حقوق ناشیه از آن از قبیل حق رای و دریافت سود نمی باشد ولی مادامی که مدیر مفاصا حساب دوره تصدی خود را از شرکت دریافت نکرده سهم مذکور به عنوان وثیقه در صندوق شرکت باقی خواهد ماند .

ماده ۳۴ـ رئیس و نایب رئیس هیات مدیره

هیأت مدیره در اولین جلسه خودازبین اعضای هیات یک رئیس و یک نایب رئیس که باید شخص حقیقی باشند برای هیات مدیره تعیین می نماید.

مدت ریاست و نیابت نایب رئیس بیش از مدت عضویت آنها در هیأت مدیره نخواهد بود. هیأت مدیره در هر موقع می تواند رئیس و نایب رئیس هیئت مدیره را ازسمت های مذکور عزل کند .هر ترتیبی خلاف این ماده مقرر شود کان لم یکن خواهد بود .

ماده ۳۵ـ موا قع تشکیل جلسات هیأت مدیره

هیأت مدیره در مواقعی که خود به طور هفتگی یا ماهیانه معین می کند و یا به دعوت کتبی رئیس و یا نایب رئیس و یا دیگر اعضاء هیأت مدیره و یا به دعوت مدیرعامل درهر موقع که ضرورت ایجاب کند تشکیل جلسه خواهد داد. چنانچه تاریخ تشکیل جلسه بعدی در صورت جلسه تعیین و ذکر گردد در این صورت ارسال دعوت نامه برای اعضایی که در جلسه مذکور حضور داشته اند ضروری نخواهد بود.

ماده ۳۶ـ محل تشکیل جلسات هیأت مدیره

جلسات هیات مدیره در مرکز اصلی شرکت یا در هر محل دیگری که در دعوت نامه تعیین شده باشد تشکیل خواهد شد.

ماده ۳۷ـ حد نصاب و اکثریت لازم برای رسمیت جلسه

غلامرضا فرهنگ وفامهر — امیر اسلام پور — آیدین مهپور — محمتی اسلام لو

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

برای تشکیل جلسات هیأت مدیره [illegible] بیش از [illegible] اعضای هیأت [illegible] تصمیمات [illegible] با اکثریت آراء حاضرین [illegible]

[illegible] ۳۸ [illegible] تصمیمات اتخاذ شده [illegible]

تصمیماتی که به امضاء اکثریت مدیران حاضر بشرح ماده ۳۷ فوق رسیده باشد دارای اعتبار بوده [illegible] منزله تصمیمی [illegible] که از طریق کیه اعضاء هیئت مدیره اتخاذ شده است.

ماده ۳۹ـ صورت جلسات هیأت مدیره

برای هر یک از جلسات هیأت مدیره صورت جلسه ای تنظیم ولاقل به امضای اکثریت مدیران حاضر درجلسه می رسد درصورت جلسات هیأت مدیره نام مدیرانی که حضور دارند یا غایب می باشند و خلاصه ای از مذاکرات و همچنین تصمیمات متخذه در جلسه با قید تاریخ ذکر و نظر هر یک از مدیران که با تمام یا بعضی از تصمیمات مندرج در صورت جلسه مخالف باشد درصورت جلسه درج می گردد

ماده ۴۰ـ اختیارات هیأت مدیره

هیأت مدیره برای هر گونه اقدامی به نام شرکت و انجام هر گونه عملیات و معاملاتی که مربوط به موضوع شرکت بوده واتخاذ تصمیم درباره آنها صریحاً در صلاحیت مجامع عمومی قرار نگرفته باشد دارای وسیع ترین اختیارات است هیأت مدیره مخصوصاً اختیارات زیر را دارا می باشد:

۱ـ نمایندگی شرکت در برابر اشخاص و کلیه ادارات دولتی و مؤسسات خصوصی.

۲ـ تصویب آیین نامه های داخلی شرکت به پیشنهاد مدیر عامل.

۳ـ ایجاد و حذف نمایندگی ها یا شعبه ها در هر نقطه ای از ایران یا خارج از ایران.

۴ـ نصب و عزل کلیه مأموران و کارکنان شرکت وتعیین شغل و حقوق و دستمزد و انعام ترفیع و تنبیه سایر شرایط استخدام و معافیت و خروج آنها از خدمت و مرخصی و بازنشستگی و مستمری ورات آنها.

۵ـ تصویب بودجه برای اداره کردن شرکت.

۶ـ افتتاح حساب و استفاده از آن به نام شرکت نزد بانکها و مؤسسات.

۷ـ دریافت مطالبات شرکت و پرداخت دیون آن از اصل و بهر و متفرعات.

۸ـ تعهد، ظهر نویسی، قبولی، پرداخت و واخواست اوراق تجارتی.

۹ـ عقد هر نوع قرار داد و تغییر و تبدیل یا فسخ و اقامه آن در مورد خرید و فروش و معاوضه اموال منقول وغیر منقول و ماشین آلات و مناقصه و مزایده و غیره که جزء موضوع شرکت باشد بالجمله انجام کلیه عملیات و معاملات.

۱۰ـ مبادرت به تقاضا و اقدام برای ثبت هر گونه علامت تجارتی و اختراع.

۱۱ـ به امانت گذاردن هر نوع اسناد و مدارک و وجوه در صندوق های دولتی و خصوصی و استرداد آنها.

۱۲ـ تحصیل اعتبار از بانکها وشرکتها و مؤسسات و هر نوع استقراض و اخذ وجه به هر مبلغ و به هر مدت و به هر میزان بهره و کارمزد و یا هرگونه شرایطی که مقتضی باشد.

۱۳ـ اقامه هر گونه دعوی و دفاع از هر گونه دعوی یا تسلیم به دعوی یا انصراف از آن اعم از حقوقی و کیفری با داشتن تمام اختیارات مراجعه به امر دادرسی از حق پژوهش فرجام مصالحه، تعیین وکیل سازش ادعای جعل نسبت به سند طرف و استرداد سند تعیین داور با یا بدون اختیار صلح و بطور کلی استفاده از کلیه حقوق و اجرای کلیه تکالیف ناشیه از قانون داوری تعیین وکیل برای دادرسی و غیره با یا بدون حق و توکیل و وکیل در توکیل ولو کراراً تعیین مصدق و کارشناس اقرار خواه در ماهیت دعوی وخواه به امری که کاملاً قاطع دعوی باشد دعوی خسارت استرداد دعوی جلب شخص

غلامحسین مهپور — فرهنگ وفامهر — امیر اسلام پور — شیوا آیدین مهر — شیوا مهر آسیا — نیلا همتی اسلام لو

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرماندهی غرب
شماره ثبت ۳۷۲۱

[illegible] از دعوای [illegible] اقدام به دعوای [illegible] از آن [illegible] به تقاضای توقیف [illegible] از دادگاه [illegible] مهلت [illegible] مطالبات شرکت درخواست صدور برگ اجرائی و تعقیب [illegible] و اخذ محکوم چه در [illegible] ادارات و دوائر ثبت اسناد [illegible] اجرا [illegible]

۱۴ـ تعیین میزان استهلاک ها.

[illegible] بوده و به [illegible] پیمانی است

۱۵ـ تنظیم خلاصه صورت دارای و قروض شرکت هر ششماه یکبار و دادن آن به بازرس شرکت

۱۶ـ تنظیم صورت دارایی و دیون شرکت پس از انقضای سال مالی و همچنین ترازنامه و حساب عملکرد و حساب سود و زیان شرکت طبق ماده ۲۳۲ لایحه قانونی اصلاح قسمتی ازقانون تجارت

۱۷ـ دعوت مجامع عمومی عادی و فوق العاده و تعیین دستور جلسه آنها

۱۸ـ پیشنهاد هر نوع اندوخته علاوه بر پنج درصد اندوخته موضوع مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت.

۱۹ـ پیشنهاد اصلاح اساسنامه در مواقعی که مفید تشخیص داده شود.

۲۰ ـ اختیارات هیأت مدیره منحصر به موارد فوق نیست. شرح موارد فوق الذکر تمثیلی بوده و در حدود مقررات صدر ماده حاضر به هیچ وجه به اختیارات تام هیأت مدیره خللی وارد نمی سازد.

ماده ۴۱ـ پاداش اعضاء هیأت مدیره

مجمع عمومی عادی هر سال نسبت معینی ازسود خالص شرکت را به صورت پاداش برای اعضا مدیره تصویب خواهد نمود.

ماده ۴۲ـ مسؤلیت اعضا هیأت مدیره

مسؤلیت هر یک از اعضای هیأت مدیره شرکت طبق مقررات لایحه اصلاحی قانون تجارت و قوانین جاریه کشور است.

ماده ۴۳ـ معاملات مدیران با شرکت

اعضای هیأت مدیره و مدیر عامل شرکت و همچنین مؤسسات و شرکتهایی که اعضای هیأت مدیره و یا مدیر عامل شرکت شریک یا عضو هیأت مدیره یا مدیر عامل آنها باشند نمی توانند بدون اجازه هیأت مدیره در معاملاتی که با شرکت یا بحساب شرکت می شود. بطور مستقیم یا غیر مستقیم طرف معامله واقع و یا سهیم شوند و در صورت اجازه نیز مفاد ماده ۱۲۹ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت لازم الرعایه می باشد.

ماده ۴۴ـ مدیر عامل

هیأت مدیره باید اقلاً یکنفر شخص حقیقی را از بین اعضای خود یا از خارج به مدیریت عامل شرکت برگزیند و حدود و اختیارات آن را تعیین کند هیأت مدیره می تواند تمامی یا قسمتی از اختیارات مشروحه درماده ۴۰ این اساسنامه را با حق توکیل به مدیرعامل تفویض نماید. در صورتی که مدیر عامل عضو هیأت مدیره باشد دوره مدیریت عامل از مدت عضویت آن در هیأت مدیره بیشتر نخواهد بود.

تبصره ۱ ـ هیأت مدیره درصورت تمایل می تواند معاونی برای مدیرعامل تعیین و حدود اختیارات وی را مشخص نماید.

تبصره ۲ ـ نام و مشخصات و حدود اختیارات مدیر عامل باید با ارسال نسخه ای از صورت جلسه هیأت مدیره به اداره ثبت شرکتها اعلام و پس از ثبت در روزنامه رسمی آگهی شود.

تبصره ۳ ـ هیأت مدیره در هر موقع می تواند مدیرعامل را عزل نماید.

ماده ۴۵ـ صاحبان امضای مجاز

نحوه امضای اسناد و اوراق تعهدآور شرکت و چکها و بروات و سفته ها و سایر اوراق تجارتی و غیره و نیز اشخاصی را که حق امضا دارند هیأت مدیره تعیین خواهد نمود.

غلامحسین مهپور — فرهنگ وفامیر — امیر اسلام [illegible] — آیدین مهپور — شیوا مهر آسیا — لیلا همتی اسلام لو

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرازمایندگان غرب
شماره ثبت: ۳۷۷۱

فصل ششم

بازرس

ماده ۴۶ـ ترتیب انتخاب و وظایف بازرس

مجمع عمومی یک بازرس اصلی و یک بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی شرکت معین می کند بازرس اصلی یا علی البدل باید درباره صحت صورت دارایی و صورت حساب دوره عملکرد و حساب سود وزیان و ترازنامه ای که مدیران برای تسلیم به مجمع عمومی تهیه می کنند و همچنین درباره صحت مطالب و اطلاعاتی که مدیران دراختیار مجامع عمومی گذاشته اند اظهار نظر کنند و گزارش جامعی راجع به وضع شرکت به مجمع عمومی عادی تسلیم کنند.

گزارش بازرس باید لااقل ده روز قبل از تشکیل مجمع عمومی عادی جهت مراجعه صاحبان سهام در مرکز شرکت آماده باشد تصمیماتی که بدون دریافت گزارش بازرس راجع به تصویب صورت دارایی و ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت از طرف مجمع عمومی اتخاذ شود از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

تبصره ـ در صورت فوت یا استعفا یا سلب شرایط قانونی بازرس اصلی و یا خودداری از انجام وظایف قانونی وظیفه او را بازرس علی البدل انجام خواهد داد.

ماده ۴۷ـ اختیارات بازرس

بازرس اصلی یا برحسب مورد بازرس علی البدل می تواند درهر موقع هر گونه رسیدگی و بازرسی لازم را انجام داده و اسناد و مدارک و اطلاعات مربوط به شرکت را مطالبه کرده و مورد رسیدگی قرار دهد.

ماده ۴۸ـ مسئولیت بازرس

مسئولیت بازرس اصلی یا علی البدل در مقابل شرکت و اشخاص ثالث طبق مقررات ماده ۱۵۴ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت می باشد.

ماده ۴۹ـ حق الزحمه بازرس

حق الزحمه بازرس اصلی و بازرس علی البدل را مجمع عمومی عادی تعیین می نماید و تا اتخاذ تصمیم مجدد به همان میزان باقی خواهد ماند.

ماده ۵۰ـ معاملات بازرس با شرکت

بازرس اصلی و یاعلی البدل نمی توانند در معاملاتی که باشرکت یا به حساب شرکت انجام می گیرد بطور مستقیم یا غیر مستقیم ذی نفع شوند.

بخش هفتم

سال مالی و حسابهای شرکت

ماده ۵۱ ـ سال مالی

سال مالی شرکت ازروز اول فروردین هرسال آغازمی شود وتاروزآخر اسفند همان سال به پایان می رسد اولین سال مالی شرکت از تاریخ تأسیس تا آخر اسفند ماه همان سال می باشد.

ماده ۵۲ ـ صورت حساب شش ماهه

هیات مدیره بایدطبق ماده ۱۳۷لایحه قانونی اصلاح قسمتی ازقانون تجارت لااقل هر ششماه یکبار خلاصه صورت دارایی و قروض شرکت را تنظیم کرده به بازرس بدهد.

ماده ۵۳ـ حسابهای سالانه

غلامحسین مأمور فرهنگ امیراسلام پور آیدین مهپور شیوا مهرآسا

شرکت مهندسین مشاور زیستاب
مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

مدیره شرکت باید پس از انقضای هر سال مالی طبق ماده ۲۲۱ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت صورت دارایی و زیان شرکت را تهیه نماید. ترازنامه و حساب عملیات سال مالی سود و زیان شرکت را به ضمیمه گزارش هیات مدیره و وضع بین‌بر شرکت طی سال مالی و پیشنهاد در مزبور کند. کند ماده باید اقلا بیست روز قبل از تاریخ تشکیل مجمع عمومی عادی سالانه در اختیار بازرسان قرار داده شود پس از رسیدگی با گزارش بازرس به مجمع عمومی صاحبان سهام تقدیم گردد

ماده ۵۴ ـ حق مراجعه صاحبان سهام

از پانزده روز قبل از انعقاد مجمع عمومی سالانه هر صاحب سهامی می تواند درمرکز اصلی شرکت به صورت حسابها و صورت اسامی صاحبان سهام مراجعه کرده و از ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت رونوشت بگیرد.

ماده ۵۵ ـ اقلام ترازنامه استهلاکات

ارزیابی دارایی های شرکت طبق موازین و اصول صحیح حسابداری به عمل خواهد آمد. در ترازنامه باید استهلاک اموال و اندوخته های لازم در نظر گرفته شود و لو آنکه پس از وضع استهلاک و اندوخته ها سود قابل تقسیم باقی نماند یا کافی نباشد پایین آمدن ارزش دارایی ثابت خواه در نتیجه استعمال خواه بر اثر تغییرات فنی و خواه به علل دیگر باید در استهلاکات منظور گردد. برای جبران کاهش احتمالی ارزش سایر اقلام دارایی و زیانها و هزینه های احتمالی باید ذخیره لازم منظور گردد.

تبصره ـ تعهداتی که شرکت آن را تضمین کرده است بایدبا قید مبلغ درذیل ترازنامه آورده شود.

ماده ۵۶ ـ تقدیم ترازنامه

ترازنامه هر سال مالی باید حداکثر ظرف مدت ۴ ماه پس از انقضای سال مالی شرکت برای تصویب به مجمع عمومی صاحبان سهام تقدیم گردد.

ماده ۵۷ ـ مفاصا

تصویب ترازنامه از طرف مجمع عمومی برای هیات مدیره به منزله مفاصای آن سال مالی خواهد بود.

ماده ۵۸ ـ سود خالص

سود خالص شرکت در هر سال مالی عبارت است از درآمد حاصله در همان سال مالی، منهای کلیه هزینه ها و استهلاکات و اندوخته ها.

ماده ۵۹ ـ اندوخته قانونی واختیاری

از سود خالص شرکت پس از وضع زیانهای وارده در سالهای قبل باید معادل یک بیستم آن بر طبق ماده ۱۴۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت به عنوان اندوخته قانونی موضوع شود. هر تصمیمی بر خلاف این امر باطل است.

ماده ۶۰ ـ سودقابل تقسیم

سود قابل تقسیم عبارت است از سود خالص سال مالی شرکت منهای زیانهای سال های مالی قبل و اندوخته قانونی مذکور درماده فوق وسایر اندوخته های اختیاری به علاوه سود قابل تقسیم سالهای قبل که تقسیم نشده است. تقسیم سود و اندوخته بین صاحبان سهام فقط پس از تصویب مجمع عمومی عادی جایز خواهد بود و در صورت وجود منافع تقسیم ده درصد از سود ویژه سالانه بین صاحبان سهام الزامی است.

بخش هشتم

انحلال و تصفیه

ماده ۶۱ ـ انحلال

شرکت در موارد زیر منحل می شود :

فرهنگ وفامهر — امیر اسلام پور — آیرین مهپور — ایلاد همتی اسلام لو

مهندسین مشاورزیستاب
(سهامی خاص)

۱ـ در مواردی که برای زیانهای وارده حداقل [illegible] شرکت از [illegible] طبق ماده ۱۴۱ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت [illegible] بلافاصله مجموعه [illegible] صاحبان سهام را دعوت نماید تا موضوع [illegible] شرکت [illegible] برای واقع شود هر گاه [illegible] به انحلال شرکت [illegible] همان جلسه [illegible] رعایت مقررات قانونی بسرمایه شرکت را به میان سرمایه موجود [illegible]

۲ـ در صورتی که هیأت مدیره شرکت به دعوت مجمع عمومی فوق العاده مبادرت ننماید و یا [illegible] دعوت می [illegible] مطابق مقررات قانونی منعقد گردد هر ذی نفع می تواند انحلال شرکت را از دادگاه صلاحیتدار درخواست کند.

۳ـ موارد مذکور در ماده ۱۹۹ لایحه قانونین اصلاح قسمتی از قانون تجارت :

تبصره ـ در صورتی که مجمع عمومی فوق العاده شرکت را منحل نماید ضمن تعیین مدیرتصفیه و آدرس محل تصفیه صورت جلسه انحلال را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ تشکیل مجمع عمومی به اداره ثبت شرکتها ارسال تا پس از ثبت در روزنامه رسمی آگهی شود.

ماده ۶۲ ـ تصفیه

هر گاه شرکت طبق مندرجات ماده فوق منحل گردد تصفیه امور آن با متابعت از مقررات مواد مربوطه لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت به عمل خواهد آمد.

بخش نهم

متفرقه

ماده ۶۳ ـ موارد پیش بینی نشده

در مورد مسائلی که در این اساسنامه پیش بینی نشده است طبق قانون تجارت و سایر قوانین مملکتی عمل خواهد شد.

ماده ۶۴ ـ

این اساسنامه در ۶۴ ماده و ۱۱ تبصره در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۸ به تصویب مجمع عمومی فوق العاده رسید و ذیل تمام صفحات آن امضاء شد.

غلامحسین مهپور	فرهنگ وفامهر	امیر اسلام [illegible]	[illegible]	شیوا مهر آسیا	لیلا همتی اسلام لو

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرازماندگار عرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

۱۳۹۷/۷/۱۹ ilenc.ir/Design/Print/RegisterOrgPrint.aspx?param=10220074157&extra=qd7trb

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

«« پاسخ استعلام سامانه شناسه ملی اشخاص حقوقی کشور »»

ثبت کننده شخصیت حقوقی : سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

شناسه ملی : ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷

تاریخ تأسیس : ۱۳۷۶/۰۱/۲۶

تاریخ آخرین به روز رسانی : ۱۳۹۷/۰۲/۲۶

نام شخصیت حقوقی : آب فراز ماندگار غرب

نوع شخصیت حقوقی : شرکت سهامی خاص

شماره ثبت : ۳۷۲۱

اداره کل : اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی

واحد ثبتی : مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

کد پستی : ۵۷۱۴۶۳۸۷۹۳

محل اقامت قانونی : ارومیه ،خیابان استادبزرگر-ساختمان اکباتان-شماره۱۲۵واحد۳ کدپستی : ۵۷۱۴۶۳۸۷۹۳

سامانه شناسه ملی اشخاص حقوقی کشور

۱۳۹۸/۰۷/۱۷-۱۲:۴۶

ilenc.ir/Design/Print/RegisterOrgPrint.aspx?param=10220074157&extra=qd7trb 1/1

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)



شناسه یکتا: ۱۴۰۲۰۲۱۵۴۱۹۲۰۰۰۰۰۹
تاریخ گواهی امضا: ۱۴۰۲/۰۱/۱۴
سردفتر ۲۵ ارومیه - بهزاد سمنانی
محل امضا و مهر دفترخانه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

گواهی امضا
موضوع: نمونه امضا
جهت ارائه به: س.ای.ر
دفترخانه اسناد رسمی ۲۵ ارومیه
نشانی دفترخانه: ارومیه چهار راه ساعی رسالت اول رسالت ساختمان
اتلانتیک طبقه اول

رمز تصدیق: ۲۴۳۷۴۰
فقط صحت امضا متقاضی ذکر شده در این برگ مورد تایید است

متقاضی	
۱	شماره ترتیب: ۸۸۶۱ آقای امیر اسلامپور فرزند منوچهر شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۳۴۲۴ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۶/۱۵
تصویر گواهی امضا	

امیر اسلامپور

صفحه ۱ از ۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرماندگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

گواهی امضاء
موضوع: سوابق امضا
جهت ارائه به سازمان آب

فقط صحت امضا متقاضی ذکر شده در این برگ مورد تایید است.

سردفتر ۲۵-بهزاد سمائی
محل امضا و مهر دفترخانه

متقاضی	
آقای امیر اسلامپور فرزند منوچهر شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۳۴۳۴ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۶/۱۵ نشانی ارومیه خ کاشانی جنب ک بهداشت ک معنوی پ ۱۶ واحد ۹	۱
متن	
خواهشمند است امضا اینجانب امیر اسلامپور با مشخصات فوق الذکر جهت ارائه به سازمان آب به منظور انجام امورات اداری وکاری گواهی فرمایید.	

امیر اسلامپور

شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۴۱۹۲ ... ۱۴۰۳/۰۲/۱۴
فقط صحت امضا / اثر انگشت ... فرزند ... منوچهر
شماره شناسنامه ۹۷۳ ... متولد ۱۳۴۵ ... صادره از ارومیه
شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۳۴۳۴ کد پستی
ساکن ارومیه
که با علامت (ه) مشخص گردیده و در دفتر الکترونیک گواهی امضاء این دفترخانه ثبت شده گواهی میشود
سردفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ - ارومیه - بهزاد سمائی

صفحه ۱ از ۱





جمهوری اسلامی ایران
قوه قضائیه

شماره: ۳۷۲۱/۶۵۳
تاریخ: ۷۶/۱/۲۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجانغربی

آگهی تأسیس شرکت سهامی خاص

خلاصه اظهارنامه و اساسنامه شرکت سهامی خاص آب فراز ارومیه

که در تاریخ ۷۶/۱/۲۶ تحت شماره ۳۷۲۱ در این اداره به‌ثبت رسیده و در تاریخ ۷۶/۱/۲۶

ازلحاظ امضاء ذیل ثبت تکمیل گردیده برای اطلاع عموم درروزنامه رسمی وکثیرالانتشار کیهان

آگهی میشود:

۱ - موضوع شرکت: پیمانکاری ساختمان - راهسازی - عملیات خاکی، جدول‌کشی، کانال‌کشی وتاسیسات شهری وانجام هرنوع فعالیت مجاز دیگر در رشته‌های سیویل وابنیه وتاسیسات شهری وصادرات وواردات کالاها ولوازم مجاز مرتبط.

۲ - مدت شرکت از تاریخ ثبت بمدت نامحدود

۳ - مرکز اصلی شرکت: ارومیه خیابان مدنی ۲ - بالاتر از میدان امام حسین پلاک ۱۸۶ - طبقه اول

۴ - سرمایهٔ شرکت: مبلغ یک میلیون ودویست هزار ریال منقسم به یکصدوبیست‌سهم ده‌هزار ریالی بانام می‌باشدکه صد درصد آن طی گواهی شماره ۳۳۵۷/۱۵ مورخه ۷۶/۱/۱۷ بانک تجارت شعبه پاسداران پرداخت شده است.

۵ - اولین مدیران شرکت آقای علیرضا سلیم‌زاده آذری بسمت عضوورئیس هیئت مدیره وآقای امیراسلامپور بسمت عضوونائب رئیس هیئت مدیره وآقای غلامحسین مهپور بسمت عضوهیئت مدیره ومدیرعامل شرکت به مدت دوسال انتخاب شده‌اند.

۶ - دارندگان حق امضاء: امضای کلیه اسناد مالی - چکها - قراردادها واوراق تعهدآور با امضای آقایان غلامحسین مهپور وعلیرضا سلیم‌زاده آذری همراه مهر شرکت معتبر است.

۷ - اختیارات مدیر عامل: مطابق مفاد اساسنامه

فتوکپی مطابق اصل است
ثبت شرکتهای ثبت اسناد ارومیه

۸ - بازرس اصلی و علی‌البدل: آقای پرویز تهمتن لشکری بعنوان بازرس اصلی وآقای علیرضا جنت دوست بسمت بازرس علی‌البدل انتخاب شده‌اند.

۴۱۹۹۷

رئیس اداره ثبت اسناد ارومیه
باقرزاده

شرکت آب فراز ماندگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

۱۰/۰۰۰ ف ۷۶/۹ ارومیه: چاپ شمس، تلفن ۲۴۸۱۵

شماره مکانیزه: ۱۴۰۱۳۰۲۱۳۲۲۷۰۰۱۹۰۲
تاریخ وصول مدارک: ۱۴۰۱/۰۲/۱۳-۰۸:۵۲
تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۲/۱۳-۱۱:۴۶
زمان درج دفتر: ۱۴۰۱/۰۲/۱۶-۰۹:۵۵
زمان چاپ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۶-۰۹:۵۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

نوع شخصیت حقوقی : شرکت سهامی خاص
شماره ثبت : ۳۷۲۱
شناسه ملی : ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

آگهی تغییرات شرکت آب فراز ماندگار غرب سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷۲۱ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷
به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد

آقای فرهنگ وفامهر به شماره ملی ۲۷۵۳۷۶۳۴۴۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره
آقای آیدین مهپور به شماره ملی ۲۷۵۳۸۱۶۲۹۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
آقای غلامحسین مه پور به شماره ملی ۲۷۵۴۰۰۱۷۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و به سمت رئیس هیئت مدیره
آقای امیر اسلامپور به شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۲۴۳۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و به سمت مدیرعامل
خانم شیوا مهراسبا به شماره ملی ۲۷۵۵۶۶۰۴۱۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
به عنوان اعضاء هیئت مدیره بمدت دو سال انتخاب گردیدند
امضای کلیه اسناد مالی ، چکها ، قرار داد ها و اسناد تعهدآور و اوراق عادی و اداری بانضمانی با مدیرعامل آقای امیر اسلام پور همراه با مهر شرکت معتبر خواهد.

بااثبات این مستند تصمیمات تعیین سمت مدیران،تعیین دارندگان حق امضاء انتخاب شده توسط متقاضی درسوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت ودرپایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

شناسه احراز هویت الکترونیک :
درگاه یکپارچه خدمات الکترونیک سازمان ثبت اسناد و املاک: My.SSAA.ir
سامانه ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری: irsherkat.ssaa.ir

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شماره مکانیزه: ۱۴۰۱۲۰۴۱۲۴۴۷۰۰۱۹۰۰
تاریخ وصول مدارک: ۱۴۰۱/۰۲/۱۲-۰۸:۴۶
تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۲/۱۲-۱۱:۴۳
زمان درج دفتر: ۱۴۰۱/۰۲/۱۶-۰۹:۵۲
زمان چاپ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۶-۰۹:۵۳

از نام: آب فراز ماندگار غرب
نوع شخصیت حقوقی: شرکت سهامی خاص
شماره ثبت: ۳۷۲۱
شناسه ملی: ۱۰۲۲۰۰۷۲۱۵۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

آگهی تغییرات شرکت آب فراز ماندگار غرب سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷۲۱ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۲۱۵۷
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد
آقای فرهنگ وفامهر به شماره ملی ۲۷۵۳۷۶۳۴۴۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
آقای آیدین مهپور به شماره ملی ۲۷۵۳۸۱۶۲۹۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
آقای غلامحسین مه پور به شماره ملی ۲۷۵۴۰۰۱۷۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
آقای امیر اسلامپور به شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۳۴۳۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
خانم شیوا مهراسیا به شماره ملی ۲۷۵۵۶۶۰۴۱۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
بمدت دوسال انتخاب گردیدند
روزنامه کثیرالانتشار ابراز جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید
آقای نادر جنت دوست به شماره ملی ۲۷۵۰۴۳۹۸۴۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال
آقای علیرضا جنت دوست به شماره ملی ۲۷۵۰۵۴۴۹۹۸ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال
انتخاب گردیدند
بالیت این مستند تصمیمات انتخاب روزنامه کثیرالانتشار،انتخاب / تعیین سمت مدیران،انتخاب بازرس / بازرسان انتخاب شده توسط متقاضی درسوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت ودرپایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

شناسه احراز هویت الکترونیک:
درگاه یکپارچه خدمات الکترونیک سازمان ثبت اسناد و املاک: My.SSAA.ir
سامانه ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری: Irsherkat.ssaa.ir

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شماره ۱۴۰۰۳۰۴۱۹۵۸۸۰۰۱۴۳۹ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲

آگهی تغییرات شرکت ثمین گهر برج کوه شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۲۸۳۱ وشناسه‌ملی ۱۴۰۰۸۷۸۴۲۴۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱ - آقای حجت اسکندری نسب به کد ملی ۲۰۷۱۹۸۸۲۴۹ به سمت بازرس اصلی و خانم سوسن اسکندری نسب سیاه کوهی به کد ملی ۲۰۷۱۱۵۲۲۲۸ به سمت بازرس علی‌البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. ۲ - اعضای هیئت‌مدیره به شرح ذیل به مدت ۲ سال انتخاب گردیدند: - آقای ایمان اسکندری نسب سیاهکوهی به کد ملی ۲۰۶۰۱۶۴۹۵۹ - آقای شهرام توانای بلوکی به کد ملی ۳۱۳۱۳۰۵۹۳۲ - خانم ساره اسکندری نسب سیاهکوهی به کد ملی ۳۰۷۲۰۱۳۲۶۸ ۳ - روزنامه کثیرالانتشار حمایت جهت نشر آگهی‌های شرکت انتخاب شد.

ش ۰۱۰۳۰۳۶۴۱۶۹۰۱۰۶ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سیرجان

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۲۰۸۵۰۰۷۴۶۵ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت فنی مهندسی پارس فنون شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۱۵۵۹۰ وشناسه‌ملی ۱۰۲۶۰۳۶۵۵۸۴

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای وحید کشاورزیان صادق آبادی به شماره ملی ۱۱۱۲۰۹۸۴۸۸ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای محمدرضا پورباقرانی به شماره ملی ۱۲۸۴۸۷۳۲۴۵ به سمت نایب رئیس هیئت‌مدیره - آقای مهرداد قادری به شماره ملی ۱۲۸۸۹۲۹۲۴۲ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای علی عزیزیان به شماره ملی ۱۸۱۸۳۲۱۳۱۹ به سمت مدیرعامل و به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای رضا عزیزیان به شماره ملی ۱۹۷۱۴۸۷۶۱۹ به سمت رئیس هیئت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدات شرکت با امضای مدیرعامل یا رئیس هیات مدیره هرکدام به تنهایی با مهر شرکت معتبر است

ش ۰۱۰۴۱۶۴۹۴۳۹۱۶۵۲ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۱۰۹۵۰۰۰۶۸۸ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت تهویه دما گستر آران ایرانیان شرکت بامسئولیت‌محدود بشماره‌ثبت ۹۳۲۸ وشناسه‌ملی ۱۴۰۱۰۲۴۸۴۳۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - مرکز اصلی شرکت به: استان تهران، شهرستان شهریار، بخش جوقین، شهر وحیدیه، محله شهرک وحدت، کوچه (گلوطری صفری)، بلوار شهید حسن مداحی، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۳۳۵۵۶۳۲۱۲۹ انتقال یافت در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

ش ۰۱۰۴۱۶۷۶۶۸۶۶۱۶۴ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهریار

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۹۱۲۴ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت واحد سیر مشهد شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۴۰۶۵۸ وشناسه‌ملی ۱۰۳۸۰۵۶۴۶۸۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مهرگان نواز و همکاران به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۳۳۹۲۹ به سمت بازرس اصلی و آقای سید عبدالله ملک به شماره ملی ۰۰۵۰۸۶۳۶۰۶ به سمت بازرس علی‌البدل برای یکسال مالی انتخاب گردیدند

ش ۰۱۰۴۱۶۹۲۲۴۷۳۳۶۳ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۴۰۰۳۰۴۰۲۰۹۸۰۰۰۴۶۳ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

آگهی تغییرات شرکت صنعت برش بهشت نایین شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۸۲۸ وشناسه‌ملی ۱۴۰۰۴۵۹۳۲۸۲

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - علیرضا اقبال به شماره ملی ۵۴۰۹۸۶۷۳۷۸ به سمت رئیس هیئت‌مدیره، بتول شمسائی به شماره ملی ۵۴۰۹۸۹۳۸۰۸ به سمت نایب رئیس هیئت‌مدیره و مهدی اقبال به شماره ملی ۱۲۴۰۰۵۵۹۳۵ به سمت عضو هیئت‌مدیره و مدیرعامل برای مدت دو سال انتخاب شدند - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت با امضای مشترک دو نفر از اعضای هیئت‌مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. اوراق عادی هیئت‌مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

ش ۰۰۱۲۲۲۳۴۷۲۴۰۷۳۷ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری نایین

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۹۱۳۸ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت واحد سیر مشهد شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۴۰۶۵۸ وشناسه‌ملی ۱۰۳۸۰۵۶۴۶۸۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از مبلغ ۲۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۱۲۰۰۰ سهم ۴۰۰۰۰۰۰ ریالی بانام از محل مطالبات افزایش یافته است و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح ذیل اصلاح گردید: ماده اصلاحی: سرمایه شرکت مبلغ ۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۱۲۰۰۰ سهم ۴۰۰۰۰۰۰ ریالی با نام می‌باشد که تماماً پرداخت گردیده است.

ش ۰۱۰۴۱۶۳۶۷۹۴۸۹۹۰ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۲۴۰۵۰۰۱۵۸۲ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت ایمن سازان حرارت سیال شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۱۰۰۶۷ وشناسه‌ملی ۱۰۷۰۰۱۸۸۴۶۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱/۰۰۰ ریالی با نام به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ۱/۰۰۰ ریالی با نام که تماما از محل مطالبات حال شده سهم سهامداران تامین وافزایش یافت. در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

ش ۰۱۰۴۱۶۳۱۰۲۹۸۹۴۶ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گرگان

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۴۰۸۲۰۰۰۱۹۶ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت نساجی نقشین تار ایرانیان شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۱۵۶۴ وشناسه‌ملی ۱۴۰۰۵۳۹۱۳۳۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای بنیامین مرشدی به شماره ملی ۱۵۴۰۵۵۳۹۱۴ به سمت بازرس اصلی و آقای محمدرضا قنوت به شماره ملی ۱۶۸۹۵۲۵۷۷۰ به سمت بازرس علی‌البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.

ش ۰۱۰۴۱۶۴۵۵۳۸۵۴۵۹ مرکز ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بناب

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۹۰۲۴ ۱۴۰۱/۰۴/۱۷

آگهی تغییرات شرکت هامرز سازه آرتا نوین شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۸۰۹۰۶ وشناسه‌ملی ۱۴۰۱۰۸۷۵۵۵۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: تعداد اعضای هیئت‌مدیره از ۳ نفر به ۴ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

ش ۰۱۰۴۱۸۹۳۹۸۵۴۲۶۲ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۳۴۲۷۰۰۱۹۰۰ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت آب فراز ماندگار غرب شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۳۷۲۱ وشناسه‌ملی ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای فرهنگ وقامهر به شماره ملی ۲۷۵۳۷۶۳۴۴۵ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای آیدین مهپور به شماره ملی ۲۷۵۳۸۱۶۲۹۸ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای غلامحسین مه پور به شماره ملی ۲۷۵۴۰۰۱۷۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای امیر اسلامپور به شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۳۴۳۴ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره خانم شیوا مهرآسیا به شماره ملی ۲۷۵۵۶۶۰۴۱۴ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره بمدت دوسال انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار ابزار جهت نشر آگهی‌های شرکت تعیین گردید آقای نادر جنت دوست به شماره ملی ۲۷۵۰۳۳۹۸۴۱ به سمت بازرس علی‌البدل به مدت ۱ سال آقای علیرضا جنت دوست به شماره ملی ۲۷۵۰۵۴۴۹۹۸ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال انتخاب گردیدند

ش ۰۱۰۴۱۶۹۷۷۵۸۲۵۹۹ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۸۹۲۳ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت صنایع غذایی همیشه برنا حسینی شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۱۱۱۴۶ وشناسه‌ملی ۱۰۳۸۰۳۶۸۵۴۸

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سید جمال حسینی طاهر کد ملی: ۰۹۳۴۴۵۰۱۸۸ به سمت رئیس هیئت‌مدیره و آقای سید علیرضا حسینی طاهر کد ملی: ۰۹۳۰۸۵۶۹۴۵ به سمت: نایب رئیس هیئت‌مدیره و آقای سید کمال حسینی طاهر کد ملی: ۰۹۴۳۹۲۶۸۶۶ به سمت: عضو اصلی هیئت‌مدیره و مدیرعامل برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور و رسمی و بانکی شرکت با امضا منفرد مدیرعامل یا رئیس هیئت‌مدیره و مهر شرکت معتبر خواهد بود.

ش ۰۱۰۴۱۶۲۵۸۹۲۳۹۴۵ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۸۹۲۳ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت صنایع غذایی همیشه برنا حسینی شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۱۱۱۴۶ وشناسه‌ملی ۱۰۳۸۰۳۶۸۵۴۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی‌عادی مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سید جمال حسینی طاهر کد ملی: ۰۹۳۴۴۵۰۱۸۸ و آقای سید علیرضا حسینی طاهر کد ملی: ۰۹۳۰۸۵۶۹۴۵ و آقای سید کمال حسینی طاهر کد ملی: ۰۹۴۳۹۲۶۸۶۶ به سمت اعضای اصلی هیئت‌مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. خانم نیلوفر برزیلی کدملی: ۰۹۲۱۵۶۱۴۴۱ به سمت بازرس اصلی وخانم سمیه علاف انصاری کدملی: ۰۹۴۰۰۳۰۴۷۰ به سمت بازرس علی‌البدل برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ انتخاب شدند - روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت درج آگهی‌های شرکت انتخاب گردید.

ش ۰۱۰۴۱۶۱۵۰۲۵۳۲۲۷ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۳۴۲۷۰۰۱۹۰۲ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

آگهی تغییرات شرکت آب فراز ماندگار غرب شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۳۷۲۱ وشناسه‌ملی ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای فرهنگ وقامهر به شماره ملی ۲۷۵۳۷۶۳۴۴۵ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره و به سمت نایب رئیس هیئت‌مدیره آقای آیدین مهپور به شماره ملی ۲۷۵۳۸۱۶۲۹۸ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره آقای غلامحسین مه پور به شماره ملی ۲۷۵۴۰۰۱۷۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره و به سمت رئیس هیئت‌مدیره آقای امیر اسلامپور به شماره ملی ۲۷۵۴۱۸۳۴۳۴ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره و به سمت مدیرعامل خانم شیوا مهرآسیا به شماره ملی ۲۷۵۵۶۶۰۴۱۴ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره به عنوان اعضا هیئت‌مدیره بمدت دو سال انتخاب گردیدند امضای کلیه اسناد مالی، چکها، قرار دادها و اسناد تعهدآور و اوراق عادی و اداری بتنهائی با مدیرعامل آقای امیر اسلام پور همراه با مهر شرکت معتبر خواهد.

ش ۰۱۰۴۱۶۸۲۲۹۳۲۷۴۵ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ارومیه

شماره ۱۳۹۹۳۰۴۱۶۵۱۹۰۰۰۴۹۰ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴

آگهی تغییرات شرکت ایمن راه ماهیدشت غرب شرکت سهامی‌خاص بشماره‌ثبت ۱۴۲۶۱ وشناسه‌ملی ۱۰۶۶۰۱۳۹۱۶۷

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: -علی ار زنگنه به کدملی: ۳۲۵۷۴۴۲۳۹۲ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره، حشمت اله سالمی‌به کدملی: ۳۳۴۱۵۴۰۰۳۰ به سمت رئیس هیئت مدیره، نیلوفر سالمی‌به کدملی: ۳۲۵۸۹۳۶۵۴۴ به سمت عضو هیئت‌مدیره، بهزاد حیدری قمشه به کدملی: ۳۲۵۸۹۲۶۹۷۲ به سمت عضو هیئت‌مدیره، رضا سالمی‌به کدملی: ۳۲۴۰۸۴۳۳۹۰ به سمت عضو هیئت‌مدیره و محمدعلی حیدری قمشه به کدملی: ۳۲۵۴۸۸۸۶۰۱ به سمت نایب رئیس هیئت‌مدیره شرکت برای مدت دوسال انتخاب گردیدند. کلیه اسنادواوراق بهادارازقبیل چک و سفته و برات ونیزتمام مکاتبات عادی واداری با امضا رئیس هیئت‌مدیره همراه با مهرشرکت دارای اعتبارمیباشد.

ش ۹۹۰۲۱۵۱۹۲۷۵۸۵۶۵ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرمانشاه

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاورزیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۵۹۰۱۹۵
تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱
پیوست:

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای امیر اسلامپور

مدیر عامل محترم شرکت آب فراز ماندگار غرب

شماره ثبت ۳۷۲۱

شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت۲۳۲۵۱هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه ۳	رشته آب	با تعداد ۳ کار مجاز
پایه ۵	رشته تاسیسات و تجهیزات	با تعداد ۲ کار مجاز

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

حسین سپهری

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۰۱ معتبر می باشد.

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (**http://sajat.mporg.ir**) ثبت شود.
- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه http://sajar.mporg.ir، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی

شماره : ۵۹۰۱۹۵
تاریخ : ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای امیر اسلامپور
مدیرعامل محترم شرکت آب فرازمندگان غرب

به شماره ثبت: ۲۷۲۱
شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰-۷۲۱۵۷

بدینوسیله به استحضار می‌رساند که هیئت محترم مذکور در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۱ با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت و سابقه بالای تشکیل سوابق عوامل تمام فنی اجرایی به این واحد صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری اعلام می‌گردد.

برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه http://sajar.mporg.ir مراجعه فرمایید.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دی ماه ارزشیابی و مدت اعتبار صلاحیت یک سال شمسی می‌باشد.

- برگه تمدید گواهینامه صلاحیت پیمانکاری شرکت در سال ۱۴۰۲ حداکثر تا پایان شهریور ماه تمدید شود. مراجعه حضوری شرکت به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی الزامی نمی‌باشد.
- برگه تمدید گواهینامه صلاحیت پیمانکاری شرکت در سال ۱۴۰۲ حداکثر تا پایان شهریور ماه تمدید شود. مراجعه حضوری شرکت به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی الزامی نمی‌باشد.

برای مشاهده اطلاعات گواهینامه صلاحیت پیمانکاری شرکت در سال ۱۴۰۲ حداکثر تا پایان شهریور ماه تمدید شود. مراجعه حضوری شرکت به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی الزامی نمی‌باشد.

به مندرجات پشت گواهینامه توجه فرمایید.

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب


آب فراز ماندگار غرب [شخص حقوقی]

شماره رهگیری:	1003244822
شماره وضعیت:	45
شناسه ملی:	10220074157
کدپستی ایران:	5714638793
کد اقتصادی قدیم:	411158551158
شماره موبایل:	09143406835
نام کاربری:	1022007415771
TIN مدیریتی:	

اطلاعات عمومی مودی
نوع مودی: شناسی حقوقی
نام شرکت/موسسه/اتحادیه/سازمان/واحد صنفی: آب فراز ماندگار غرب
کد اقتصادی قدیمی: 411158551158
شناسه ملی/شماره ثبت/شماره پرونده ثبت: 10220074157
نوع مالکیت: خصوصی
نوع فعالیت: خدماتی
نوع شخصیت حقوقی: سهامی خاص
شماره ثبت/شماره پروانه کسب: 3721
تاریخ ثبت/پروانه کسب: 1376/01/26
نام تجاری:
شماره پذیرش/شناسه: 1003244822
استان محل ثبت: آذربایجان غربی
شهر محل ثبت: ارومیه
موردی فصلی/مستمر/دائمی/غیرمستمر: دائمی
نام نماینده مودی: دستگاه
شماره تلفن همراه جهت ارتباط با مودیان: 09143406835
شماره وضعیت: 45
تاریخ شروع فعالیت: 1376/01/01
تعداد کارکنان: 1 نفر
مشاغل اصلی: ویژه مودیان حقیقی
مشاغل فرعی: ویژه مودیان حقیقی

اطلاعات آدرس محل فعالیت و نمایندگان قانونی

نوع آدرس	کدپستی	نشانی	آدرس	آدرس استظام پستی	تلفن	نمابر	پست الکترونیک	تاییدیه وب سایت	تاییدیه کد
دفتر/نمایندگی قانونی	5714638793		استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه شهر ارومیه خیابان امام بلوار برگزار درسته به میدان جهاد ساختمان الکترانی ساختمان 125 طبقه دوم	استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه شهر ارومیه مرکزی خیام جنوبی کوچه خیام جنوبی کوچه نهم می الکترانی پلاک 9 طبقه دوم	2230759-2230759 44-32230359		com tgis		
محل فعالیت	5714638793		استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه شهر ارومیه خیابان امام بلوار برگزار درسته به میدان جهاد ساختمان الکترانی ساختمان 125 طبقه دوم	استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه شهر ارومیه مرکزی خیام جنوبی کوچه خیام جنوبی کوچه نهم می الکترانی پلاک 9 طبقه دوم	2230759-2230759 44-32230759		com tgis		

اطلاعات درخواستی از سازمان ثبت شرکتها شناسه ملی 10220074157

شناسه ملی	نام واحد ثبتی	نوع شخص	شماره ثبت	تاریخ آخرین ثبت	آدرس ثبتی	تاریخ تاسیس
10220074157	آب فراز ماندگار غرب	شرکت سهامی خاص	3721	1376/01/26	ارومیه، خیابان امام‌خمینی، ساختمان الکترانی، طبقه125، واحد3، کدپستی: 5714638793	1376/01/26

نوع فعالیت مودی بر اساس آیسیک S

ردیف	درصد فعالیت	نوع	کد فعالیت	توضیحات فعالیت
			اطلاعاتی برای نمایش وجود ندارد.	

حسابهای بانکی مودی

ردیف	نام بانک	نام شعبه	کد شعبه	نوع حساب	شماره حساب
1	ملت	خیابان امام جنوبی	10863	قرض الحسنه جاری	49225552

نوع مجوزها

ردیف	نوع مجوز	صادره	شماره	تاریخ صدور	عنوان	تاریخ انقضاء
1	سایر مجوزهای الزامی و فعالیت	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	136/41/16	13870107	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	13910107

اکبر اکبرزاده

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص)

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به انضمام

صورتهای مالی و یادداشتهای همراه آن

برای سال مالی منتهی به ۲۹اسفند۱۴۰۰

مؤسسه حسابرسی

بهداد حساب آریا

حسابداران رسمی

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب
شماره ثبت: ۷۲۹

شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص)

فهرست مندرجات

عنـــوان	شماره صفحه
۱ - گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	۱ الی ۴
۲ - صورتهای مالی :	
الف : فهرست صورتهای مالی	۱
ب : صورت سود و زیان	۲
ج : صورت وضعیت مالی	۳
د:صورت تغییرات درحقوق مالکانه	۴
ه : صورت جریان های نقد	۵
و : یادداشت های توضیحی صورتهای مالی	۶ الی ۱۹

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

Behdad Hesab Aria
Certified Public Accountants
بهداد حساب آریا
B H A
مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت
بهداد حساب آریا
(حسابداران رسمی)

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی صاحبان سهام

شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص)

گزارش نسبت به صورتهای مالی

مقدمه

۱- صورتهای مالی شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹اسفند۱۴۰۰و صورت سود وزیان وتغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور به همراه یادداشتهای توضیحی ۱ الی ۲۶ پیوست ، مورد حسابرسی این مؤسسه قرار گرفته است .

مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

۲ -مسئولیت تهیه صورتهای مالی یادشده طبق استانداردهای حسابداری ، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرس و بازرس قانونی

۳ -مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یادشده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می‌کند این مؤسسه الزامات آیین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب‌بودن رویه‌های حسابداری استفاده‌شده و معقول‌بودن برآوردهای حسابداری انجام‌شده توسط هیئت‌مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است. . همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش حسابرسی (حسابداران رسمی) بهداد حساب آریا

تهران، فلکه دوم صادقیه،ابتدای بزرگراه اشرفی اصفهانی خیابان مرودشت پلاک ۱ واحد ۱۲
کدپستی: ۱۴۵۱۶۱۴۵۹۵
۴۴۳۸۰۱۷۱-۴۴۲۷۸۳۸۱

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب شماره ثبت ۲۱۵۲

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه ۱)

شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص)

مبانی اظهار نظر مشروط

۴- سرفصل سایر حسابهای دریافتنی و پرداختنی (یادداشت های توضیحی ۱-۱۳و۱۷ صورتهای مالی) شامل به ترتیب مبالغ ۸۸،۴۶۵ میلیون ریال و۲۵،۲۳۲میلیون ریال طلب و بدهی شرکاء می باشد، لازم به ذکر است برخی از رویدادهای مالی سال مورد گزارش به طرفیت حساب مذکور انجام شده است. با عنایت به موارد فوق و نامشخص بودن نحوه تسویه حساب مذکور تعیین تعدیلات در رابطه با حساب مذکور برای این موسسه میسر نمی باشد.

۵- پاسخ تاییدیه های ارسالی درارتباط با دریافتنی های تجاری و غیر تجاری، مربوط به آب منطقه ای آذربایجان و توان تصفیه درموعد مقرر ارسال نشده است و این موسسه نیز نتوانسته از طریق اجرای سایر روش های حسابرسی آثار احتمالی ناشی از عدم دریافت تاییدیه های مزبور بر صورتهای مالی مورد گزارش را مشخص نماید.

۶-حساب دریافتنی تجاری و غیر تجاری به مبلغ ۲،۱۵۵میلیون ریال و پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها به مبلغ ۳،۹۰۸میلیون ریال و پیش دریافت ها به مبلغ ۳۸،۲۵۰میلیون ریال راکد و انتقالی از دوره های قبل می باشند که تعیین تکلیف نشده است . با توجه به مراتب فوق تعیین آثار تعدیلات فوق برصورتهای مالی موردگزارش درحال حاضر برای این موسسه مقدورنمی باشد .

۷-همانگونه که دریادداشت توضیحی ۱۸ همراه صورتهای مالی منعکس است مالیات عملکردشرکت بابت سالهای ۱۳۹۷و۱۳۹۹با اعتراض به برگهای تشخیص به هیئت حل اختلاف ارجاع ونتیجه آن مشخص نمی باشدو از بابت مالیات عملکرد سال۱۴۰۰ با توجه به زیان ابرازی ذخیره ای درحسابها منظورنشده است.همچنین ارزش افزوده شرکت برای سالهای ۱۳۹۷و ۱۳۹۹ مبلغ ۳،۵۷۸میلیون ریال به سازمان امورمالیاتی بدهکار می باشد که با اعتراض شرکت پرونده به هیئت حل اختلاف ارجاع ونتیجه آن تاکنون مشخص نمی باشد .با توجه به مراتب فوق تعیین میزان مالیات سال مورد گزارش منوط به رسیدگی و و حل و فصل اختلاف باسازمان امور مالیاتی موکول می گردد.

اظهار نظر مشروط

۸- بنظر این مؤسسه، به استثنای آثار موارد مندرج دربند های ۶و۷وهمچنین به استثنای آثاراحتمالی مورد مندرج دربندهای ۴و۵وضعیت مالی شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص) درتاریخ ۲۹اسفند ماه ۱۴۰۰ و صورت سود و زیان و جریان های نقد آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور ، از تمام جنبه های با اهمیت ، طبق استانداردهای حسابداری ، به نحو مطلوب نشان می دهد .

تاکید بر مطلب خاص

۹-دارایی ثابت به استثنای وسایط نقلیه از پوشش بیمه ای برخوردارنمی باشد" اظهارنظر این موسسه دراثر مفاد این بند مشروط نشده است "

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آردا

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه ۲)
شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص)

سایر بندهای توضیحی

۱۰-صورت های مالی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰ شرکت توسط این موسسه حسابرسی یا حسابداران رسمی دیگری مورد رسیدگی قرار نگرفته است.رسیدگی های این موسسه در موارد لزوم به مانده های ابتدای دوره تسری یافته است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی
گزارش در مورد سایر وظایف بازرس قانونی

۱۱- مفاد مواد ۲۵الی ۲۷ و ۱۱۵،۱۴۸ و ۱۱۵ اصلاحیه قانون تجارت و مفادمواد۱۰،۸،۷و۳۳در خصوص صدور اوراق سهام و اخذ و تودیع سهام وثیقه اعضای هیئت مدیره نزد صندوق شرکت رعایت نگردیده است ضمن اینکه مفاد ماده ۴۰ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر ثبت نقل و انتقال سهام در دفتر ثبت سهام رعایت نگردیده است .

۱۲- مفاد ماده ۱۲۴ و ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت و مفاد ماده ۴۴اساسنامه در خصوص تعیین حدود ، اختیارات و حق الزحمه مدیرعامل توسط هیئت مدیره رعایت نگردیده است . مضافا مفاده ماده ۵۶اساسنامه در خصوص تصویب صورتهای مالی ظرف ۴ماه بعد از پایان سال مالی به حیطه اجرا درنیامده است .

۱۳- مفاد ماده۴۰ اساسنامه درخصوص تصویب آیین نامه های داخلی و بودجه به منظور اداره شرکت و مفاد ماده ۱۰۶ قانون تجارت در خصوص ثبت صورت جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۲۵اسفند ۱۴۰۰به حیطه اجرا در نیامده است .

۱۴- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۶ همراه صورتهای مالی ، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره به اطلاع این موسسه رسیده ، مورد بررسی قرار گرفته است . معاملات مذکور با رعایت تشریفات مقرر در مفاد ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در ارتباط با در یافتها وپرداخت ها توسط سهامداران در رای گیری رعایت نشده است و معاملات مزبور در چارچوب روابط خاص فی مابین صورت گرفته است .

۱۵-تا تاریخ تهیه این گزارش ، هیئت مدیره شرکت ، گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاح قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را به این مؤسسه ارائه نکرده است .

گزارش حسابرسی (حسابداران رسمی) بهداد حساب آریا

مهندسین مشاورزیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب شماره ثبت: ۳۷۲۱

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه ۲)

شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص)

گزارش در مورد سایر مسئولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۶- در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آیین نامه ها و دستور العملهای اجرایی مرتبط ، در چهارچوب چک لیستهای ابلاغی مراجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی ، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. براساس بررسی های این موسسه، الزامات آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی ، در خصوص استقرار کامل ساختارهای متناسب با آیین نامه فوق و نظارت بر استقرار سیستم کنترل داخلی و اجرای صحیح آن (مواد ۷، ۸، ۱۰، ۱۲، ۳۶، ۴۹ و ۷۴) ، تعیین شخص یا واحد مبارزه با پولشویی و عدم انتخاب مسئول مبارزه با پولشویی از مدیران ارشد و عدم دریافت تاییدیه صلاحیت مسئول مبارزه با پولشویی از مرکز اطلاعات مالی (ماده ۳۷)، استعلام راستی آزمایی اطلاعات ارباب رجوع (ماده ۶۵) ، شناسایی و طبقه بندی مشتری از طریق استعلام از دستگاه های اطلاعاتی ذیربط (مواد ۵۱ و ۶۴)، ایجاد رویه های داخلی و زیرساخت های سامانه جامعی از مدیریت اطلاعات (ماده ۱۱۹) ، آموزش و تدوین رویه های قابل اتکا و ابلاغ مفاد قانون مزبور به کارکنان (ماده ۱۴۵) رعایت نگردیده است.

۱۰دی ۱۴۰۱

موسسه حسابرسی بهداد حساب آریا

«حسابداران رسمی»

شماره عضویت ۷۲۱۲۷۷

علی رمضانی ۸۹۱۷۲۸

محسن آمون ۸۱۰۹۶۷

حسابرسی و خدمات مدیریت بهداد حساب آریا ثبت ۳۰۸۸۸

شرکت آب فراز ماندگار غرب شماره ثبت ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

شماره:
تاریخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
پیوست:

آب فراز ماندگار غرب
Ab Faraz Mandegar Gharb Company
ساختمانی و تاسیسات
سهامی خاص - شماره ثبت ۳۷۲۱

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

صورت های مالی همراه با یادداشت های توضیحی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

مجمع عمومی صاحبان سهام

با احترام

به پیوست صورتهای مالی شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص) برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰تقدیم میگردد اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است:

	شماره صفحه
فهرست صورت های مالی	۱
صورت سود وزیان	۲
گردش حساب سود (زیان) انباشته	۲
صورت وضعیت مالی	۳
تغییرات حقوق مالکانه	۴
صورت جریان های نقدی	۵
یادداشت های توضیحی همراه صورت های مالی	۶-۱۹

صورتهای مالی طبق استاندارد های حسابداری تهیه شده و در تاریخ۱۴۰۱/۱۰/۰۸ به تایید هیئت مدیره شرکت رسیده است.

اعضای هیات مدیره	سمت	امضاء
امیراسلامپور	مدیرعامل	
غلامحسین مه پور	رئیس هیات مدیره	
فرهنگ وفا مهر	نائب رئیس هیئت مدیره	
آیدین مهپور	عضو هیئت مدیره	
شیوا مهرآسیا	عضو هیئت مدیره	

E-mail: abfaraz@yahoo.com
s.125-2 nd floor - Ekbatan BLD - Barzgar St - Urmia - IRAN
l: +98-44 32226739 Fax: +98-44 32230759
st Code: 57146 - 38793

نشانی: ارومیه، خیابان استاد برزگر، پلاک ۱۲۵، طبقه دوم، ساختمان اکباتان
تلفن: ۰۴۴-۳۲۲۲۸۷۳۹ فکس: ۰۴۴-۳۲۲۳۰۷۵۹
کد پستی: ۵۷۱۴۶-۳۸۷۹۳

گزارش حسابرسی
بهداد حساب آریا

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

مهندسین مشاورزیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

صورت سود و زیان

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

(مبالغ به ریال)

	یادداشت	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
درآمدهای عملیاتی	۵	۰	۶.۷۷۸.۴۸۲.۳۹۶
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۶	(۹.۶۲۱.۷۰۴.۲۶۸)	(۸.۸۴۷.۰۷۷.۸۲۷)
سود (زیان) نا خالص		(۹.۶۲۱.۷۰۴.۲۶۸)	(۲.۰۶۸.۵۹۵.۴۳۱)
هزینه های فروش ، اداری و عمومی	۷	(۷۶۷.۹۳۲.۷۸۷)	(۹۸۰.۳۱۵.۷۰۰)
سود عملیاتی		(۱۰.۳۸۹.۶۳۷.۰۵۵)	(۲.۰۴۸.۹۱۱.۱۳۱)
هزینه های مالی	۸	(۲.۳۵۲.۴۶۴.۱۶۲)	(۲.۳۲۲.۳۷۲.۴۵۸)
سایر درآمد ها و هزینه های غیر عملیاتی	۹	۱۷۴.۵۶۸.۴۸۹	۵.۸۴۵.۲۴۶.۰۰۶
سود قبل از مالیات		(۱۲.۵۶۷.۵۳۲.۷۲۸)	۴۷۳.۹۶۲.۴۱۷
مالیات بر درآمد سال جاری	۱۸		
مالیات بر درآمد سال قبل			۰
سود خالص		(۱۲.۵۶۷.۵۳۲.۷۲۸)	۴۷۳.۹۶۲.۴۱۷

از آنجاییکه اجزای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع شرکت محدود به سود خالص و تعدیلات سنواتی است، لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

یاد داشت های توضیحی بخش جدا ناپذیر صورتهای مالی است.

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

صورت وضعیت مالی

درتاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

(مبالغ به ریال)

	یادداشت	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
دارایی ها			
دارایی های غیر جاری			
دارایی های ثابت مشهود	۱۰	۲۴.۹۵۲.۵۳۰.۴۸۲	۲۲.۹۴۶.۴۳۰.۴۸۵
جمع دارایی های غیر جاری		۲۴.۹۵۲.۵۳۰.۴۸۲	۲۲.۹۴۶.۴۳۰.۴۸۵
دارایی های جاری			
پیش پرداختها	۱۱	۹.۶۳۲.۸۷۹.۸۵۲	۷.۴۰۳.۲۵۹.۸۵۲
موجودی مواد و کالا	۱۲	۱۰.۹۲۷.۶۶۹.۲۰۰	۱۰.۹۲۷.۶۶۹.۲۰۰
دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها	۱۳	۱۲۶.۱۵۳.۳۴۵.۲۳۰	۹۷.۹۹۳.۵۱۰.۷۶۴
موجودی نقد	۱۴	۴۵۰.۳۲۵.۹۷۰	۳.۴۵۰.۵۹۷.۸۰۲
جمع دارایی های جاری		۱۴۷.۱۶۴.۲۲۰.۲۵۲	۱۱۹.۷۷۵.۰۳۷.۶۱۸
جمع دارایی ها		۱۷۲.۱۱۶.۷۵۰.۷۳۴	۱۴۲.۷۲۱.۴۶۸.۱۰۳
حقوق مالکانه و بدهی ها			
حقوق مالکانه			
سرمایه	۱۵	۵۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
اندوخته قانونی	۱۶	۱۲۰.۰۰۰	۱۲۰.۰۰۰
سود (زیان) انباشته		۱۸.۰۱۶.۰۴۴.۵۷۶	۳۰.۵۸۳.۵۷۷.۳۰۴
جمع حقوق مالکانه		۷۳.۰۱۶.۱۶۴.۵۷۶	۵۰.۵۸۳.۶۹۷.۳۰۴
بدهی ها			
بدهی های جاری			
پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها	۱۷	۳۹.۴۰۸.۸۷۱.۱۴۹	۳۴.۵۴۶.۰۵۵.۷۹۰
مالیات پرداختنی	۱۸	۲.۹۳۱.۲۱۱.۱۴۰	۲.۹۳۱.۲۱۱.۱۴۰
تسهیلات مالی	۱۹	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰
پیش دریافت ها	۲۰	۳۸.۲۵۰.۵۰۳.۸۶۹	۳۸.۲۵۰.۵۰۳.۸۶۹
جمع بدهی های جاری		۹۹.۱۰۰.۵۸۶.۱۵۸	۹۲.۱۳۷.۷۷۰.۷۹۹
جمع بدهی ها		۹۹.۱۰۰.۵۸۶.۱۵۸	۹۲.۱۳۷.۷۷۰.۷۹۹
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها		۱۷۲.۱۱۶.۷۵۰.۷۳۴	۱۴۲.۷۲۱.۴۶۸.۱۰۳

گزارش حسابرسی (حسابداران رسمی) بهداد حساب آریا

بخش جدایی ناپذیر صورتهای مالی است.

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

(مبالغ به ریال)

یادداشت	سرمایه	اندوخته قانونی	سود انباشته	جمع کل
مانده در ۱۳۹۹/۰۱/۰۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۳۰,۱۰۹,۶۱۴,۸۸۷	۵۰,۱۰۹,۷۳۴,۸۸۷
اصلاح اشتباهات			•	•
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۹/۰۱/۰۱			۳۰,۱۰۹,۶۱۴,۸۸۷	۵۰,۱۰۹,۷۳۴,۸۸۷
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹:				
تقسیم سود				•
سود خالص گزارش شده در صورتهای مالی سال ۹۹			۴۷۳,۹۶۲,۴۱۷	۴۷۳,۹۶۲,۴۱۷
مانده تجدید ارایه شده درتاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۳۰,۵۸۳,۵۷۷,۳۰۴	۵۰,۵۸۳,۶۹۷,۳۰۴
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰:				
مانده در ۱۴۰۰/۰۱/۰۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۳۰,۵۸۳,۵۷۷,۳۰۴	۵۰,۵۸۳,۶۹۷,۳۰۴
سود انباشته تعدیل شده -ابتدای سال	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۳۰,۵۸۳,۵۷۷,۳۰۴	۵۰,۵۸۳,۶۹۷,۳۰۴
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰:				
افزایش سرمایه	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
اصلاح اشتباهات				•
سود خالص گزارش شده در سال ۱۴۰۰	•	•	(۱۲,۵۶۷,۵۳۲,۷۲۸)	(۱۲,۵۶۷,۵۳۲,۷۲۸)
مانده در ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۸,۰۱۶,۰۴۴,۵۷۶	۷۳,۰۱۶,۱۶۴,۵۷۶

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرنا

یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت آب فراز ماندگار غرب
شماره ثبت ۳۶۴۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

صورت جریان های نقدی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

(مبالغ به ریال)

	یادداشت	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
جریان های نقدی حاصل از فعالیتهای عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۳۱	(۵۷.۲۵۰.۳۷۰.۷۲۸)	(۳۲.۳۴۸.۴۹۱.۱۶۸)
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد			
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی		(۵۷.۲۵۰.۳۷۰.۷۲۸)	(۳۲.۳۴۸.۴۹۱.۱۶۸)
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری :			
پرداخت های نقدی حاصل از سود سهام		(۲.۰۰۶.۰۹۹.۹۹۷)	-
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود		۱۷۴.۵۶۸.۴۸۹	۵.۸۴۵.۲۴۶.۰۰۶
وجوه دریافتی بابت سود سپرده بانکی		(۱.۸۳۱.۵۳۱.۵۰۸)	۵.۸۴۵.۲۴۶.۰۰۶
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری		(۵۹.۰۸۱.۹۰۲.۲۳۶)	(۲۸.۵۰۲.۲۴۵.۱۶۲)
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی			
جریان های نقدی حاصل از فعالیتهای تامین مالی :			
دریافت نقدی تسهیلات مالی		۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰
پرداخت نقدی بابت تسهیلات مالی		(۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰)	(۹.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰)
پرداختی نقدی بابت سود تسهیلات		(۲.۳۵۲.۲۶۴.۱۶۲)	(۲.۲۲۱.۲۷۲.۴۵۸)
دریافت وجوه از سهامداران		۶۵.۵۸۲.۸۷۰.۷۷۰	۴۹.۸۶۰.۳۲۵.۷۱۰
پرداخت وجوه به سهامداران		(۹.۲۴۸.۷۷۶.۳۰۴)	(۲۷.۰۲۲.۹۱۴.۷۵۴)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی		۵۶.۰۸۱.۶۳۰.۴۰۴	۲۷.۵۱۵.۰۳۸.۴۹۸
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد		(۳.۰۰۰.۲۷۱.۸۳۲)	(۹۸۸.۲۰۶.۶۶۴)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال		۳.۴۵۰.۵۹۷.۸۰۲	۴.۴۳۸.۸۰۴.۴۶۶
مانده موجودی نقد در پایان سال		۴۵۰.۳۲۵.۹۷۰	۳.۴۵۰.۵۹۷.۸۰۲
مبادلات غیرنقدی -افزایش سرمایه		۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرما

یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

۵

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱-تاریخچه و فعالیت

۱-۱-تاریخچه

شرکت آب فراز ماندگار غرب به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ۳۷۲۱ در ۱۳۷۶/۰۱/۲۶در اداره ثبت شرکتها به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۷۴۱۵۷ مالکیت صنعتی ارومیه به ثبت رسیده است . مرکز اصلی شرکت درارومیه – ارومیه–خیابان جانبازان –ساختمان اکباتان طبقه دوم واقع می باشد.

۱-۲-فعالیت اصلی

فعالیت اصلی شرکت طبق اساسنامه به شرح زیر شامل :

اجرای عملیات ساختمانی(ابنیه)پیمانکاری ، وتصدی انجام هرگونه عملیات ساختمانی شامل احداث ابنیه بتنی وفلزی ،سدسازی ،آبیاری وزهکشی ،تاسیسات شهری ،خطوط انتقال و.....

۱-۳-تعداد کارکنان

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
متوسط تعداد کارکنان دائم و موقت طی سال به شرح زیر بوده است		
کارکنان دائم و موقت	۱۶	۱۴

۲- استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده مصوب که هنوز لازم الاجرا نیستند:

استاندارد حسابداری ۱۶ آثار تغییر در نرخ ارز

با توجه به لازم اجرا شده این استاندارد از تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ ، استاندارد مذبور در تهیه این صورتهای مالی به کار برده نشده است و به نظر نمی رسد اجرای استاندارد مزبور اثر با اهمیت بر صورتهای مالی شرکت داشته باشد .

۱-۲-استاندارد حسابداری ۳۵ با عنوان « مالیات بر درآمد »

آثار با اهمیت آتی« مالیات بر درآمد » ناشی از اجرای استاندارد حسابداری ۳۵، سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ وجود ندارد.

۳-اهم رویه های حسابداری

۱-۳-مبانی اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورت های مالی

صورت های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است.

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

۶

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۳-۲-موجودی کالا

۳-۲-۱-موجودی کالا به "کمتر بهای تمام شده و خالص ارزش فروش" تک تک اقلام گروه های مشابه، ارزشیابی می شود.در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش ،ما به التفاوت به عنوان زیان کاهش انباشته در ارزش موجودی شناسایی می شود. بهای تمام شده موجودی کالا با بکار گیری روش های زیر تعیین می گردد

شرح	روش مورد
موجودی کالا	میانگین موزون
کاردرجریان ساخت	میانگین موزون

۳-۳-درآمد های عملیاتی

درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه ما به ازای دریافتنی یا دریافتنی و به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه گیری می شود.

۳-۳-۱-درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می شود.

۳-۳-۲-درآمد ارائه خدمات ، در زمان ارائه خدمات ، شناسایی می گردد.

۳-۴-دارایی های ثابت مشهود

۳-۴-۱- دارائی های ثابت مشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارائی های مربوط مستهلک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام میشود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

۳-۵-استهلاک دارایی های ثابت مشهود مشتمل بر دارایی های ناشی از اجاره سرمایه ای ، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار(شامل عمر مفید برآوردی)، دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم اصلاحیه مصوب تیر ماه ۱۳۹۴ و اصلاحیه های بعدی آن و بر اساس نرخ ها و روشهای زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
ماشین آلات و ابزارآلات	۶ساله	خط مستقیم
اثاثیه و منصوبات	۱۰ساله	خط مستقیم

۳-۵-۱-برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حساب ها منظور می شود. در مواردی که هریک از دارایی های استهلاک پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک متعکس در جدول بالا است.

۳-۶- مخارج تامین مالی

۳-۶-۱-مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل " دارایی های واجد شرایط " است-

۳-۷-ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

۳-۷-۱-هزینه مزایای پایان خدمت کارکنان به هنگام خاتمه خدمت ایشان بر اساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و پرداخت می شود.

۴-قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

۴-۱-قضاوت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱-۱-طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیئت مدیره بابررسی بندهای شرکت از هزینه ها با توجه به رویه سنوات قبل ذخیره لازم از قبل محاسبات سنوات خدمت کارکنان و ذخیره بیمه در حسابها منظور نموده است .

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرنا

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فرامانند تارعرب(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۶- بهای تمام شده خدمات ارائه شده:

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
مواد ومصالح مصرفی	۰	۱.۷۴۸.۵۹۵.۲۰۰
حقوق ودستمزد	۷.۷۶۷.۴۹۹.۰۶۸	۶.۱۱۹.۹۲۰.۱۰۷
سربار	۱.۸۵۴.۲۰۵.۲۰۰	۹۷۸.۵۶۲.۵۲۰
	۹.۶۲۱.۷۰۴.۲۶۸	۸.۸۴۷.۰۷۷.۸۲۷

۷- هزینه های عمومی و اداری

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
هزینه نوشت افزار وچاپ وتکثیر	۱.۲۰۰.۰۰۰	۱۷.۵۰۳.۲۵۸
هزینه های برق وتلفن وگاز	۹۲۸.۰۰۰	۱.۴۵۰.۲۲۰
هزینه های غذا ،پذیرایی وآبدارخانه	۲.۲۶۵.۰۰۰	۱۸.۹۸۰.۳۲۵
هزینه شرکت درمناقصه	۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۵.۰۰۰.۰۰۰
هزینه تعمیر لوازم واثاثیه اداری	۷.۹۵۰.۰۰۰	۱۹.۶۵۲.۰۰۰
هزینه کمک بلاعوض		۴۰.۰۰۰.۰۰۰
هزینه ایاب ذهاب		۴۸.۶۵۰.۳۲۴
سایرهزینه ها	۷۵۳.۵۸۹.۷۸۷	۸۱۹.۰۷۹.۵۷۳
	۷۶۷.۹۳۲.۷۸۷	۹۸۰.۳۱۵.۷۰۰

۸- هزینه مالی

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
سود و کارمزد مالی	۲.۳۵۲.۴۶۴.۱۶۲	۲.۳۲۲.۳۷۲.۴۵۸
	۲.۳۵۲.۴۶۴.۱۶۲	۲.۳۲۲.۳۷۲.۴۵۸

۹- سایر درآمد و هزینه های غیر عملیاتی

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
حفظ قدرت خرید اسناد خزانه	۰	۵.۶۹۴.۶۳۶.۴۲۲
سودسپرده های بانکی	۱۷۴.۵۶۸.۴۸۹	۱۵۰.۶۰۹.۵۸۴
	۱۷۴.۵۶۸.۴۸۹	۵.۸۴۵.۲۴۶.۰۰۶

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

مهندسین مشاورزیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۰- دارا یی های ثابت مشهود

(مبالغ به ریال)

	ابزار وابزارم کارگاهی	ماشین آلات	لوازم واثاثیه اداری	جمع
بهای تمام شده :				
مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹/۰۱/۰۱	۳.۷۲۶.۱۱۷.۲۰۰	۲۲.۲۸۳.۵۰۰.۰۰۰	۳.۱۸۷.۴۵۲.۳۸۸	۲۹.۲۱۲.۰۶۹.۵۸۸
افزایش طی سال ۱۳۹۹	-	-	-	-
مانده در پایان سال ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۳.۷۲۶.۱۱۷.۲۰۰	۲۲.۲۸۳.۵۰۰.۰۰۰	۳.۱۸۷.۴۵۲.۳۸۸	۲۹.۲۱۲.۰۶۹.۵۸۸
افزایش طی سال ۱۴۰۰	۱.۷۲۶.۰۹۹.۹۹۷	-	۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۶.۰۹۹.۹۹۷
مانده در ۱۴۰۰/۱۲/۳۰	**۵.۴۷۲.۲۱۷.۱۹۷**	**۲۲.۲۸۳.۵۰۰.۰۰۰**	**۳.۴۶۷.۴۵۲.۳۸۸**	**۳۱.۲۲۳.۱۶۹.۵۸۵**
استهلاک انباشته:				
مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹/۰۱/۰۱	۱.۱۷۹.۸۸۲.۲۹۱	۳.۶۵۷.۸۶۸.۸۵۳	۱.۴۳۲.۸۸۷.۹۵۹	۶.۲۷۰.۶۳۹.۱۰۳
استهلاک سال ۱۳۹۹	-	-	-	-
مانده در پایان سال ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱.۱۷۹.۸۸۲.۲۹۱	۳.۶۵۷.۸۶۸.۸۵۳	۱.۴۳۲.۸۸۷.۹۵۹	۶.۲۷۰.۶۳۹.۱۰۳
استهلاک سال ۱۴۰۰	-	-	-	-
مانده در ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱.۱۷۹.۸۸۲.۲۹۱	۳.۶۵۷.۸۶۸.۸۵۳	۱.۴۳۲.۸۸۷.۹۵۹	۶.۲۷۰.۶۳۹.۱۰۳
مبلغ دفتری درپایان سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۴.۲۹۲.۳۳۴.۹۰۶	۱۸.۶۲۵.۶۳۱.۱۴۷	۲.۰۳۴.۵۶۴.۴۲۹	۲۴.۹۵۲.۵۳۰.۴۸۲
مبلغ دفتری در پایان سال ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۲.۵۶۶.۳۳۴.۹۰۹	۱۸.۶۲۵.۶۳۱.۱۴۷	۱.۷۵۴.۵۶۴.۴۲۹	۲۲.۹۴۶.۴۳۰.۴۸۵

۱۰-۱ عمده افزایش درلوازم واثاثیه بابت خرید دستگاه کپی می باشد

۱۰-۲ عمده افزایش درابزار آلات کارگاهی مربوط به خرید کارواش وکمپرسور برقی وسیلوی سیمان می باشد

۱۰-۳ دارایی های ثابت فاقد پوشش بیمه ای می باشند

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

مهندسین مشاورزیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۱- پیش پرداختها:

		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
		ریال	ریال
فروشندگان کالا و خدمات		۹.۵۳۲.۸۷۹.۸۵۲	۷.۴۰۳.۲۵۹.۸۵۲
پیش پرداخت اجاره	۱۱-۱	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۰
		۹.۶۳۲.۸۷۹.۸۵۲	۷.۴۰۳.۲۵۹.۸۵۲

۱۱-۱ پیش پرداختها از اقلام زیر تشکیل یافته است:

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
آهن آلات محمدی	۲.۴۱۸.۲۵۹.۸۵۲	۲.۴۱۸.۲۵۹.۸۵۲
محمد اسد زاده	۲.۹۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۲.۹۸۵.۰۰۰.۰۰۰
کارگروه فنی ومهندسی آراد	۱.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
رستوران مجید	۳۹۳.۴۷۰.۰۰۰	۰
شهاب عنایتی	۸۷۸.۰۰۰.۰۰۰	۰
ابراهیم رمضانی	۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۰
سایر اقلام	۶۵۸.۱۵۰.۰۰۰	۰
	۹.۵۳۲.۸۷۹.۸۵۲	۷.۴۰۳.۲۵۹.۸۵۲

۱۲- موجودی مواد وکالا:

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
موجودی انبار آهن آلات	۱۰.۹۲۷.۶۶۹.۲۰۰	۱۰.۹۲۷.۶۶۹.۲۰۰
	۱۰.۹۲۷.۶۶۹.۲۰۰	۱۰.۹۲۷.۶۶۹.۲۰۰

گزارش حسابرسی (حسابداران رسمی) بهداد حساب آرما

شرکت اب فرار ماند تار عرب(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۳- دریافتنی های تجاری و غیر تجاری

			(مبالغ به ریال)
		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تجاری :			
اسناد خزانه اسلامی		۰	۷۳۹،۰۰۰،۰۰۰
کسرمی شود حفظ قدرت خرید سنوات آتی			
خالص مانده اسناد خزانه اسلامی		۰	۷۳۹،۰۰۰،۰۰۰
دریافتنی تجاری - پروژه ها-کارفرما	۱۳-۱	۸،۱۹۸،۳۹۲،۴۱۶	۴،۵۸۷،۵۲۳،۲۰۰
		۸،۱۹۸،۳۹۲،۴۱۶	۵،۳۲۶،۵۲۳،۲۰۰
غیرتجاری :			
حساب های دریافتنی	۱۳-۲	۱۱۷،۹۵۴،۹۵۲،۸۱۴	۹۲،۶۶۶،۹۸۷،۵۶۴
		۱۱۷،۹۵۴،۹۵۲،۸۱۴	۹۲،۶۶۶،۹۸۷،۵۶۴
		۱۲۶،۱۵۳،۳۴۵،۲۳۰	۹۷،۹۹۳،۵۱۰،۷۶۴

۱۳-۱ حساب های دریافتنی تجاری به تفکیک پروژه از اقلام زیر تشکیل یافته است:

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی	۵،۷۹۸،۳۹۲،۴۱۶	۴،۵۸۷،۵۲۳،۲۰۰
شرکت توان تصفیه	۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۰
	۸،۱۹۸،۳۹۲،۴۱۶	۴،۵۸۷،۵۲۳،۲۰۰

۱۳-۲ حساب های دریافتنی از اقلام زیر تشکیل یافته است:

		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
		ریال	ریال
حسابهای دریافتنی ازشرکا-اشخاص وابسته		۸۸،۴۶۵،۲۲۶،۸۵۶	۶۴،۱۵۹،۱۶۱،۶۰۶
سپرده حسن انجام کار	۱۳-۲-۱	۲،۱۵۵،۱۶۹،۱۸۵	۲،۱۵۵،۱۶۹،۱۸۵
سپرده های تضمینی نزد بانک		۲۷،۱۸۴،۵۵۶،۷۷۳	۲۶،۳۵۲،۶۵۶،۷۷۳
سپرده رهن منزل های استیجاری		۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۰
		۱۱۷،۹۵۴،۹۵۲،۸۱۴	۹۲،۶۶۶،۹۸۷،۵۶۴

۱۳-۲-۱ سپرده های حسن انجام کار از اقلام زیر تشکیل یافته است:

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
	ریال	ریال
شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی	۲،۱۵۵،۱۶۹،۱۸۵	۲،۱۵۵،۱۶۹،۱۸۵
	۲،۱۵۵،۱۶۹،۱۸۵	۲،۱۵۵،۱۶۹،۱۸۵

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرنا

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۴- موجودی نقد

	یادداشت	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
		ریال	ریال
موجودی نزد بانکها	۱۴-۱	۱۳.۵۹۹.۴۲۵	۵۵۹.۵۷۱.۰۴۷
تنخواه گردان		۴۳۶.۷۲۶.۵۴۵	۲.۸۹۱.۰۲۶.۷۵۵
جمع کل		۴۵۰.۳۲۵.۹۷۰	۳.۴۵۰.۵۹۷.۸۰۲

۱۴-۱ موجودی نزد بانکها بشرح زیر می باشد

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
	ریال	ریال
بانک سپه جاری ۱۹۱۵۸۰۰۱۷۹۳۱۰	۳.۹۶۴.۰۷۷	۶۱.۲۷۷
بانک صادرات جاری ۱۰۰۰۴۶۵۱۸۰۰۴	۱.۸۶۵	۳۲.۲۵۰.۵۹۱
بانک ملت جاری ۴۹۲۲۵۵۵۲	۳.۰۵۱.۳۶۱	۳.۹۳۶.۵۶۱
بانک ملت حساب کوتاه مدت ۹۲۳۲۲۹۵۹۲۱	۴.۰۵۲.۸۲۰	۵۲۳.۲۸۲.۶۱۸
بانک تجارت جاری ۱۲۱۸۰۷۴۴۹۵	۲.۴۸۹.۳۰۲	۰
بانک سپه حساب قرض الحسنه ۱۹۱۵۳۰۱۷۵۹۸۰۵	۲۰.۰۰۰	۲۰.۰۰۰
بانک سپه حساب کوتاه مدت ۱۹۱۵۳۰۱۹۰۷۴۰۲	۲۰.۰۰۰	۲۰.۰۰۰
	۱۳.۵۹۹.۴۲۵	۵۵۹.۵۷۱.۰۴۷

گزارش حسابرسی (حسابداران رسمی) بهداد حساب آریا

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۵- سرمایه

سرمایه شرکت در ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به مبلغ ۵۵میلیارد ریال منقسم به ۵،۵۰۰،۰۰۰ سهم ده هزارریالی بانام می باشد.ترکیب سهامداران در تاریخ ترازنامه بشرح زیر است:

(مبالغ به ریال)

شرح	۱۴۰۰/۱۲/۲۹		۱۳۹۹/۱۲/۳۰
	تعداد	مبلغ سهام	مبلغ -ریال
امیر اسلامپور	۵،۲۱۶،۶۶۷	۵۲،۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
لیلا همتی اسلاملو	۳۳،۳۳۲	۳۳۳،۳۲۰،۰۰۰	۳۳۳،۳۲۰،۰۰۰
غلامحسین مه پور	۲۰۰،۰۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
فرهنگ وفا مهر	۱۶،۶۶۷	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰
آیدین مهپور	۱۶،۶۶۷	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰
شیوا مهر آسیا	۱۶،۶۶۷	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰
پرویز اسلامپور	۰	۰	۱۶۶،۶۷۰،۰۰۰
	۵،۵۰۰،۰۰۰	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

۱۶- اندوخته قانونی :

طبق مفاد مواد ۱۴۰و۲۳۸اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ و ماده ۵۹اساسنامه ، مبلغ۱۲۰،۰۰۰ریال از محل سود قابل تخصیص سنوات قبل ، به اندوخته قانونی منتقل شده است . به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته به ۱۰درصد سرمایه شرکت ،انتقال به اندوخته فوق الذکر الزامی است . اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نیست وجز در هنگام انحلال شرکت ، وقابل تقسیم بین سهامداران نمی باشد .

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۷- پرداختنی های تجاری و غیر تجاری

(مبالغ به ریال)

	یادداشت	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تجاری:			
اسناد پرداختنی		۰	۷،۵۸۵،۷۹۸،۰۰۰
کارگزار ی بیمه رهنون لوتوس		۴۳۷،۵۰۰،۰۰۰	۴۳۷،۵۰۰،۰۰۰
شرکت گسترش پلاستیک		۳،۳۴۱،۸۷۱،۲۰۰	۳،۳۴۱،۸۷۱،۲۰۰
بیمه سینا نمایندگی گنجه یان		۱۲۹،۲۷۳،۲۹۳	۱۹۲،۸۷۹،۱۰۳
سایر		۲۷۷،۴۹۵،۰۰۰	۱،۰۶۷،۳۵۰،۰۰۰
		۴،۱۸۶،۱۳۹،۴۹۳	۱۲،۶۲۵،۳۹۸،۳۰۳
غیر تجاری:			
حسابهای پرداختنی به شرکا-اشخاص وابسته		۲۵،۲۳۲،۴۲۵،۳۷۴	۱۴،۵۹۲،۲۶۵،۵۵۸
سازمان امور مالیاتی -ارزش افزوده		۳،۵۷۸،۰۳۲،۵۵۴	۳،۵۷۸،۰۳۲،۵۵۴
حسابهای پرداختنی به کارکنان		۶،۴۱۲،۲۷۳،۷۲۸	۳،۷۵۰،۳۵۹،۳۷۵
		۳۵،۲۲۲،۷۳۱،۶۵۶	۲۱،۹۲۰،۶۵۷،۴۸۷
جمع		۳۹،۴۰۸،۸۷۱،۱۴۹	۳۴،۵۴۶،۰۵۵،۷۹۰

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

(مبالغ به ریال)

۱۸- مالیات پرداختنی

سال مالی	سود ابرازی	درآمد مشمول مالیات	مالیات ابرازی	مالیات تشخیصی	مالیات قطعی	مالیات تادیه شده	مالیات ماننده ذخیره	۱۴۰۰/۱۲/۲۹ ماننده ذخیره	۱۳۹۹/۱۲/۳۰ ماننده ذخیره	نحوه تشخیص ومرحله رسیدگی
۱۳۹۷	۵۷۶.۴۴۹.۵۷۳	-	-	۱.۴۴۶.۹۲۹.۵۰۶	-	-	۲.۷۵۶.۲۱۱.۱۴۰	۲.۷۵۶.۲۱۱.۱۴۰	۲.۷۵۶.۲۱۱.۱۴۰	رسیدگی به دفاتر - هیات
۱۳۹۸	۹۴۲.۵۸۳.۴۱۰	-	-	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	علی الراس - قطعی
۱۳۹۹	۴۷۳.۹۶۲.۴۱۷	-	-	۲۳۷.۲۴۶.۸۸۴	-	-	-	-	-	علی الراس - هیات
۱۴۰۰	(۱۱.۵۶۷.۵۳۲.۲۲۸)	-	-	-	-	-	-	-	-	
								۲.۹۳۱.۲۱۱.۱۴۰	۲.۹۳۱.۲۱۱.۱۴۰	
								۲.۹۳۱.۲۱۱.۱۴۰	۲.۹۳۱.۲۱۱.۱۴۰	

۱۸-۱ مالیات شرکت تا سال ۱۳۹۶ قطعی وترتیب پرداخت داده شده است

۱۸-۲ مالیات سال ۱۳۹۸ قطعی وترتیب پرداخت داده شده است

۱۸-۳ مالیات شرکت برای سال ۱۳۹۷و ۱۳۹۹به ترتیب مبالغ ۱/۴۴۶میلیون و ۲۳۷میلیون ریال ابلاغ گردیده است
با اعتراض شرکت به هیئت حل اختلاف ارجاع گردیده است

۱۸-۴ بابت مالیات سال مورد گزارش براساس زیان ابرازی ذخیره ای در حسابها منظور نشده است .

سال	مالیات ابرازی	مالیات مطالبه شده	مازاد مالیات مطالبه شده
۱۳۹۷	-	۱.۴۴۶.۹۲۹.۵۰۶	۱.۴۴۶.۹۲۹.۵۰۶
۱۳۹۸	-	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۳۹۹	-	۲۳۷.۲۴۶.۸۸۴	۲۳۷.۲۴۶.۸۸۴

گزارش حسابرسی (مسئولیت محدود) بهداد حساب آرما

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب (سهامی خاص) شماره ثبت ۷۲۱

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)

یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۱۹- تسهیلات مالی پرداختنی

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تسهیلات مضاربه بانک صادرات	۶.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۷۴۰.۰۰۰.۰۰۰
تسهیلات مضاربه بانک تجارت	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۰
تسهیلات مشارکت مدنی بانک سپه	۰	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
تسهیلات مضاربه بانک ملت	۰	۷.۶۷۰.۰۰۰.۰۰۰
	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰
کسرمی شود سپرده تسهیلات	۰	۰
کسرمی شود کارمزد تحقق نیافته تسهیلات	۰	۰
	۰	۰
جمع	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰

۱-۱۹- تسهیلات مالی پرداختنی به تفکیک نرخ سود

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تسهیلات مضاربه نرخ سود ۱۸ ٪	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۷۴۰.۰۰۰.۰۰۰
جمع	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰

۲-۱۹- تسهیلات مالی پرداختنی به تفکیک نوع وثیقه

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
ضمانت سایر اشخاص حقوقی	۶.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰
ضمانت سند ملکی	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۰
جمع	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰

۳-۱۹- تسهیلات مالی پرداختنی به تفکیک سال سررسید

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
	ریال	ریال
سررسید سال ۱۴۰۰	۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰
سررسید سال ۱۴۰۱	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۰
جمع	۱۸.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰

گزارش حسابرسی (حسابداران رسمی) بهداد حساب آرنا

۲۰- پیش دریافت ها

پیش دریافت پروژه ها به تفکیک پروژه به شرح زیر می باشد

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	(مبالغ به ریال) ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
اجرای شبکه فاضلاب آستارا	۳۸.۲۵۰.۵۰۳.۸۶۹	۳۸.۲۵۰.۵۰۳.۸۶۹
	۳۸.۲۵۰.۵۰۳.۸۶۹	۳۸.۲۵۰.۵۰۳.۸۶۹

۱۷

مهندسین مشاور زیستاب (سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب(سهامی خاص)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۲۱- نقد حاصل از عملیات

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
		(مبالغ به ریال)
سود خالص	(۱۲،۵۶۷،۵۳۲،۷۲۸)	۴۷۳،۹۶۲،۴۱۷
	(۱۲،۵۶۷،۵۳۲،۷۲۸)	۴۷۳،۹۶۲،۴۱۷
تعدیلات:		
هزینه مالیات بر درامد	-	-
هزینه مالی	۲،۳۵۲،۴۶۴،۱۶۲	۲،۳۲۲،۳۷۲،۴۵۸
سود سپرده بانکی وحفظ قدرت خرید اسناد خزانه	(۱۷۴،۵۶۸،۴۸۹)	(۵۰،۴۵،۲۴۶،۰۰۶)
استهلاک دارایی های غیر جاری	-	-
جمع تعدیلات	۲،۱۷۷،۸۹۵،۶۷۳	(۲،۵۲۲،۸۷۳،۵۴۸)
تغییرات در سرمایه در گردش:		
کاهش (افزایش) دریافتنی های عملیاتی	(۲۸،۱۵۹،۸۳۴،۴۶۶)	(۶،۷۵۱،۳۲۱،۱۵۰)
کاهش (افزایش) موجودی مواد و کالا	-	(۱۰،۹۲۷،۶۶۹،۲۰۰)
کاهش (افزایش) سفارشات و پیش پرداخت ها	(۲،۲۳۹،۶۳۰،۰۰۰)	۱،۰۶۹،۱۳۶،۵۲۲
افزایش (کاهش) پرداختنی های عملیاتی	(۱۶،۴۷۱،۲۷۹،۲۰۷)	(۲۰،۷۳۹،۸۲۸،۲۶۸)
افزایش (کاهش) پیش دریافت ها	-	۶،۰۵۰،۱۷۲،۱۵۹
جمع تغییرات در سرمایه درگردش	(۴۶،۸۶۰،۷۲۳،۶۷۳)	(۳۱،۲۹۹،۵۸۰،۰۳۷)
نقد حاصل از عملیات	(۵۷،۲۵۰،۳۷۰،۷۲۸)	(۳۲،۳۲۸،۴۹۱،۱۶۸)

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرما

شرکت آب فراز ماندگار غرب

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)

شرکت آب فراز ماندگار غرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

شرکت اب فراز ماندگار عرب(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰

۲۲- مدیریت سرمایه و ریسک‌ها

۲۲-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می‌کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه‌سازی تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی و حقوق مالکانه تشکیل می‌شود.شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمیل شده از خارج از شرکت نیست.

کمیته مدیریت ریسک شرکت ساختار سرمایه شرکت را شش ماه یکبار بررسی می‌کند به عنوان بخشی از این بررسی کمیته هزینه سرمایه و ریسک‌های مرتبط با هر طبقه از سرمایه را مدنظر قرار می‌دهد. شرکت یک نسبت اهرمی هدف به میزان ۱۵٪-۲۰٪ دارد که به عنوان نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه تعیین شده است. نسبت اهرمی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ کمتر از محدوده هدف بوده است.

۲۲-۱-۱ نسبت اهرمی

نسبت های اهرمی در پایان سال مالی به شرح زیر می باشد.

	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰ (مبالغ به ریال)
جمع بدهی ها	۹۹.۱۰۰.۵۸۶.۱۵۸	۹۲.۱۳۷.۷۷۰.۷۹۹
موجودی نقدی	(۴۵۰.۳۲۵.۹۷۰)	(۳.۴۵۰.۵۹۷.۸۰۲)
خالص بدهی ها	۹۸.۶۵۰.۲۶۰.۱۸۸	۸۸.۶۸۷.۱۷۲.۹۹۷
حقوق مالکانه	۷۳.۰۱۶.۱۶۴.۵۷۶	۵۰.۵۸۳.۶۹۷.۳۰۴
نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه	۷۴.۰۲٪	۵۷٪

۲۲-۲- اهداف مدیریت ریسک مالی

کمیته مدیریت ریسک شرکت، خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و بین‌المللی و نظارت و مدیریت ریسک‌های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش‌های ریسک داخلی که آسیب‌پذیری را بر حسب درجه و اندازه ریسک‌ها تجزیه و تحلیل می‌کند، ارائه می‌کند. این ریسک‌ها شامل ریسک بازار (شامل ریسک نرخ ارز و ریسک سایر قیمت‌ها)، ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی می‌باشد. کمیته مدیریت ریسک شرکت که بر ریسک‌ها و سیاست‌های اجرا شده نظارت می‌کند تا آسیب‌پذیری از ریسک‌ها را کاهش دهد، به صورت فصلی به هیات مدیره گزارش می‌دهد.

شرکت به دنبال حداقل کردن اثرات این ریسک‌ها است. رعایت سیاست‌ها و محدودیت‌های آسیب‌پذیری، توسط حسابرسان داخلی به طور مستمر بررسی می‌شود.

۲۳-وضعیت ارزی

شرکت در تاریخ ترازنامه فاقد بدهی ها و دارایی های ارزی می باشد.

۲۴ - رویدادهای بعد از تاریخ ترازنامه

از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تایید صورت های مالی رویداد با اهمیتی که مستلزم تعدیل اقلام صورت های مالی و یا افشاء باشد، وجود نداشته است

۲۵- تعهدات و بدهی های احتمالی:

شرکت در تاریخ ترازنامه فاقد تعهدات سرمایه ای و بدهی های احتمالی می باشد .

۲۶- معاملات با اشخاص وابسته

معاملات با اشخاص وابسته محدود به دریافت و پرداخت جاری شرکا طبق یادداشت ۱۷می باشد.

نام شخص حقیقی/حقوقی	نوع وابستگی	مبلغ برداشت	مبلغ واریز	مانده در پایان سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
امیر اسلامپور	سهامدار	۴۴.۲۴۸.۷۷۶.۲۰۴	۶۵.۵۸۲.۸۷۰.۷۷۰	۶۳.۲۳۲.۸۰۱.۴۸۲

گزارش حسابرسی
(حسابداران رسمی)
بهداد حساب آرا

شرکت اب فرازماندگار عرب
شماره ثبت: ۳۷۲۱

مهندسین مشاور زیستاب
(سهامی خاص)